

# Presentación Resultados 1er Semestre 2007

GRUPO SACYR  
VALLEHERMOSO

3 de septiembre de 2007

## Índice

- Principales Magnitudes
- Estados Financieros
- Áreas de Negocio
- Anexo - Estados Contables 2007/2006

# Principales Magnitudes:

Datos Económico – Financieros  
Datos Operativos  
Cartera

# Principales Magnitudes

En Millones de Euros	30 de Junio		% Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>ECONOMICO – FINANCIERAS</b>			
Cifra de Negocios	2.575	2.181	18,1%
EBITDA	577	486	18,9%
B° Neto	603	160	276,5%
Cash - Flow	753	277	172,2%
Patrimonio Neto	3.542	1.908	85,7%
Deuda Neta Corporativa	2.022	1.531	32,0%
<i>Apalancamiento en %</i>	<i>57,1%</i>	<i>80,2%</i>	
R.O.E*. en %	17,0%	8,4%	
BPA en €	2,12	0,58	263,0%

\* No anualizado

# Principales Magnitudes

En Millones de Euros

	30 de Junio		% Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>OPERATIVAS</b>			
<b>Construcción SACYR - SOMAGUE</b>			
Cartera de Obra	6.213	5.643	10,1%
<i>Meses de actividad</i>	22,9	28,1	-18,5%
<b>Promoción VALLEHERMOSO</b>			
Ventas Contratadas	774	677	14,4%
Cartera Preventas	2.722	2.119	28,4%
<b>Concesiones ITINERE - EUROPISTAS</b>			
Cartera de Ingresos	65.214	53.068	22,9%
<i>Km concedidos</i>	3.640,2	3.251,1	12,0%
<b>Patrimonio TESTA</b>			
Superficie Alquilable (Millones m <sup>2</sup> )	1,543	1,540	0,2%
<i>% Ocupación</i>	98,8%	97,4%	1,4
Cartera de Ingresos <sup>(1)</sup>	3.143	4.049	-22,4%
<b>Servicios VALORIZA</b>			
Cartera de Ingresos	10.206	9.404	8,5%

(1) En 2007 los hospitales en régimen de concesión han sido traspasados a Itinere

# Principales Magnitudes

En Millones de Euros	30 de Junio 2007		
	Cartera	% Ebitda*	Ebitda
<b>CARTERA POR ACTIVIDAD</b>			
Sacyr (Cartera obra)	5.416	8,0%	432
Somague (Cartera obra)	798	5,2%	41
Vallehermoso (Cartera preventas)	2.722	26,5%	721
Itinere-Europistas (Cartera ingresos)	65.214	76,8%	50.081
Testa (Alquileres a vencimiento)	3.143	76,0%	2.388
Valoriza (Cartera servicios)	10.206	10,3%	1.053
<b>TOTAL</b>	<b>87.498</b>	<b>62,5%</b>	<b>54.719</b>

\* Margen Ebitda a 31 de diciembre de 2006

# Estados Financieros:

Cuenta de Resultados  
Balance de Situación

# Cuenta de Resultados

En Millones de Euros	30 de Junio		% Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>CUENTA DE RESULTADOS</b>			
<b>Cifra de Negocios</b>	<b>2.574,7</b>	<b>2.180,7</b>	<b>18,1%</b>
Otros Ingresos	120,5	83,5	44,3%
Gastos Externos	(2.117,8)	(1.778,5)	19,1%
<b>RESULTADO BRUTO EXPLOTACION</b>	<b>577,4</b>	<b>485,7</b>	<b>18,9%</b>
Dotación Amortización Inmovilizado	(137,5)	(128,6)	7,0%
Provisiones Circulante	(12,9)	12,2	(205,6%)
<b>RESULTADO NETO EXPLOTACION</b>	<b>427,0</b>	<b>369,3</b>	<b>15,6%</b>
Resultados Financieros y Diferencias en Cambio	(359,5)	(150,2)	139,4%
Resultados Puestas en Equivalencia	543,2	(6,6)	
Provisiones Inversiones Financieras	0,2	(0,2)	
Var valor instrumentos financieros valor razonable	6,4	13,5	(52,8%)
Resultados Enajenación Activos no Corrientes	4,6	6,7	(31,0%)
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>621,9</b>	<b>232,5</b>	<b>167,4%</b>
Impuesto de Sociedades	(13,1)	(64,2)	(79,6%)
Minoritarios	(5,8)	(8,2)	(28,3%)
<b>BENEFICIO NETO</b>	<b>603,0</b>	<b>160,1</b>	<b>276,5%</b>



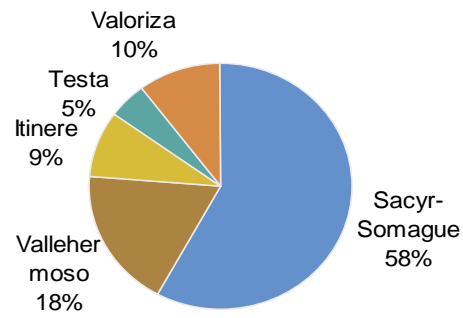
## Cuenta de Resultados

- La cifra de negocios ↑ 18,1%
- El EBITDA ↑ 18,9%
- El beneficio neto ↑ 276,5%

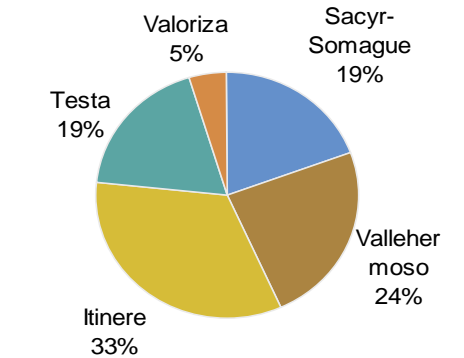
# Principales Magnitudes

2007

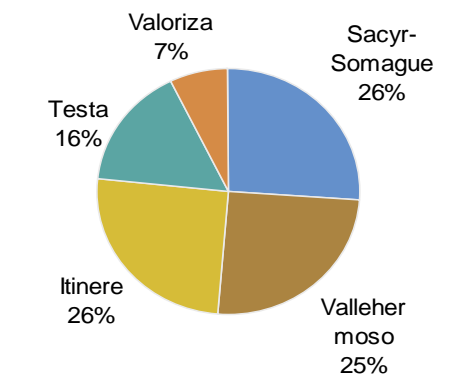
**Cifra de Negocios**



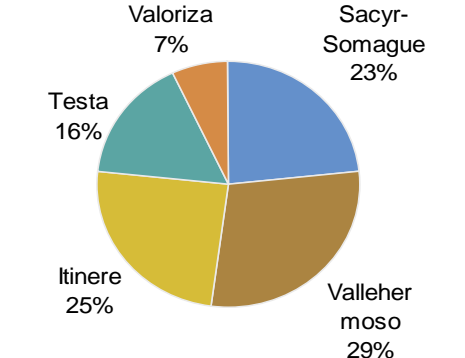
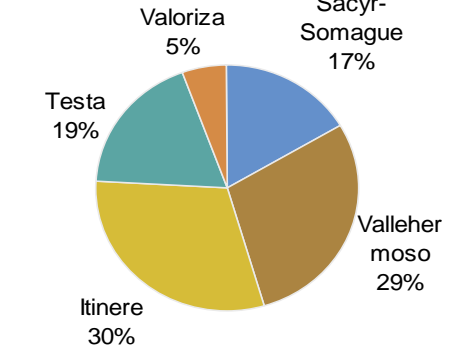
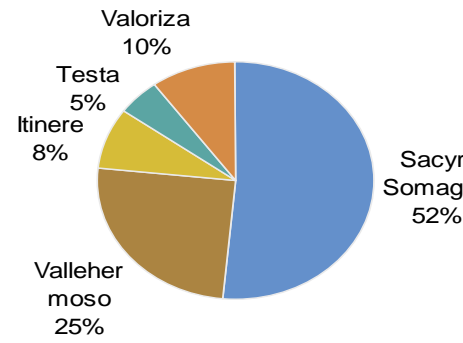
**Ebitda**



**Cash Flow**



2006



# Balance de Situación

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>BALANCE DE SITUACION</b>			
<b>Activos no corrientes</b>	<b>21.156,1</b>	<b>11.162,6</b>	<b>89,5%</b>
Inversiones inmobiliarias	2.607,0	2.669,8	(2,4%)
Proyectos concesionales	5.546,5	4.111,0	34,9%
Activos financieros	11.106,4	2.797,4	297,0%
Otros activos no corrientes	1.896,2	1.584,4	19,7%
<b>Activos corrientes</b>	<b>7.443,7</b>	<b>5.977,9</b>	<b>24,5%</b>
Existencias y deudores	6.678,9	5.509,4	21,2%
Activos financieros	128,2	77,1	66,3%
Efectivo	636,6	391,4	62,6%
<b>TOTAL ACTIVOS-PASIVO</b>	<b>28.599,8</b>	<b>17.140,6</b>	<b>66,9%</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>3.542,2</b>	<b>1.907,8</b>	<b>82,0%</b>
Recursos propios	2.828,6	1.789,7	58,0%
Intereses minoritarios	713,6	118,0	504,5%
<b>Pasivos corrientes y no corrientes</b>	<b>25.057,6</b>	<b>15.232,8</b>	<b>64,5%</b>
Deuda financiera	20.208,7	11.625,2	73,8%
Otros pasivos corrientes y no corrientes	4.848,9	3.607,6	34,4%

# Deuda financiera neta

En Millones de Euros

Deuda Neta	Junio 2007	Junio 2006	Valor Activos*	LTV
<b>Corporativa</b>	<b>2.022</b>	1.531	-	-
<b>Actividades intensivas en capital</b>	<b>10.057</b>	8.172	<b>22.996</b>	<b>43,7%</b>
Testa	<b>1.968</b>	1.958	<b>4.515</b>	<b>43,6%</b>
Itinere-Europistas	<b>4.822</b>	3.567	<b>10.681</b>	<b>45,1%</b>
Vallehermoso	<b>3.266</b>	2.647	<b>7.800</b>	<b>41,9%</b>
<b>Otras</b>	<b>7.365</b>	1.453	<b>13.134</b>	<b>56,1%</b>
Eiffage	<b>1.750</b>	1.203	<b>3.288</b>	<b>53,2%</b>
Repsol YPF	<b>5.134</b>	-	<b>7.146</b>	<b>71,8%</b>
Otras (Construcción, servicios y otras)	<b>481</b>	250	<b>2.700</b>	<b>17,8%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>19.444</b>	<b>11.157</b>	<b>36.130</b>	<b>53,8%</b>

\* Obtenido como valor de mercado por : Bolsa, experto independiente o valoración interna de la Cia.

# Áreas de Negocio

## Construcción: Sacyr

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>CONSTRUCCIÓN: SACYR</b>			
Cifra de Negocios	1.311,5	904,6	45,0%
<b>EBITDA</b>	<b>97,0</b>	<b>68,7</b>	<b>41,0%</b>
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	<i>7,4%</i>	<i>7,6%</i>	<i>-0,2</i>
<b>Bº NETO</b>	<b>63,3</b>	<b>42,8</b>	<b>48,1%</b>
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	<i>4,8%</i>	<i>4,7%</i>	<i>0,1</i>
<b>CASH FLOW</b>	<b>85,7</b>	<b>58,5</b>	<b>46,5%</b>

## Construcción: Somague

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>CONSTRUCCIÓN: SOMAGUE</b>			
Cifra de Negocios	317,4	300,8	5,5%
<b>EBITDA</b>	16,2	15,2	6,8%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	5,1%	5,0%	0,1
<b>Bº NETO</b>	1,6	3,1	-47,8%
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	0,5%	1,0%	-0,5
<b>CASH FLOW</b>	10,4	11,5	-9,0%

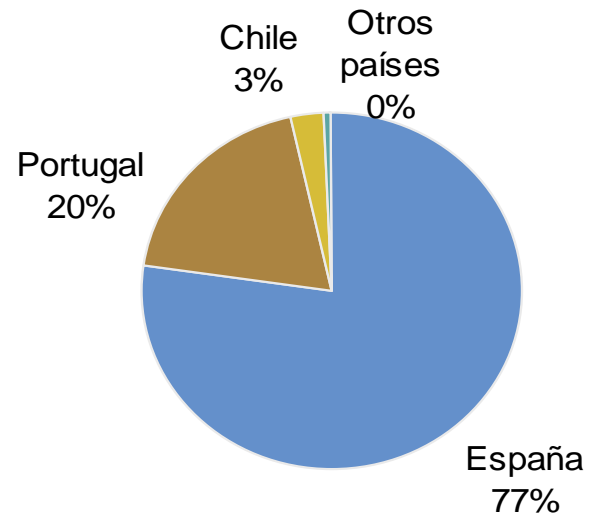
## Construcción: Sacyr-Somague

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>CONSTRUCCIÓN: SACYR-SOMAGUE</b>			
Cifra de Negocios	1.628,9	1.205,4	35,1%
<b>EBITDA</b>	113,2	83,9	34,9%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	6,9%	7,0%	-0,1
<b>Bº NETO</b>	64,9	45,9	41,4%
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	4,0%	3,8%	0,2
<b>CASH FLOW</b>	96,1	70,0	37,3%

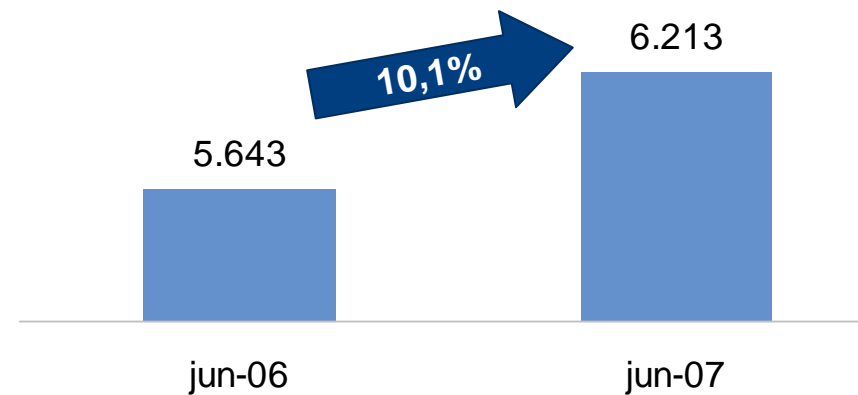


# Sacyr – Somague: Actividad

Cifra de Negocios



Cartera (En Millones de Euros)



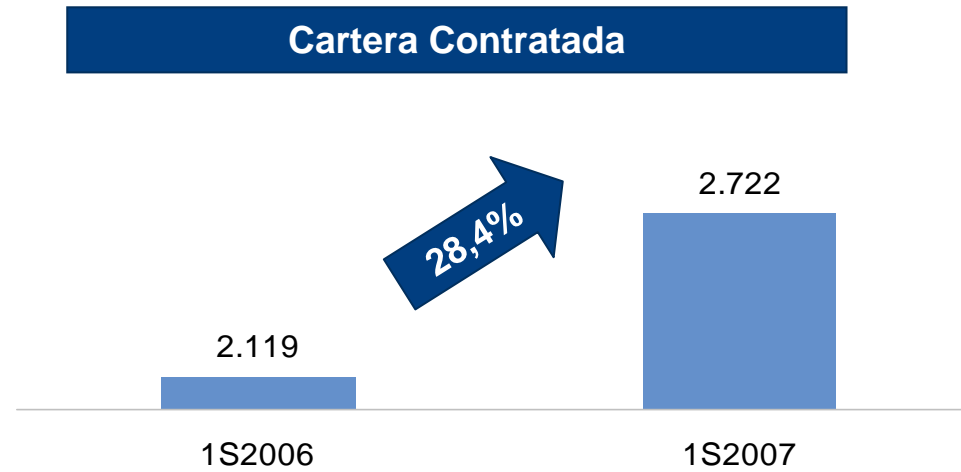
**22,8 meses de actividad garantizada**

## Promoción: Vallehermoso

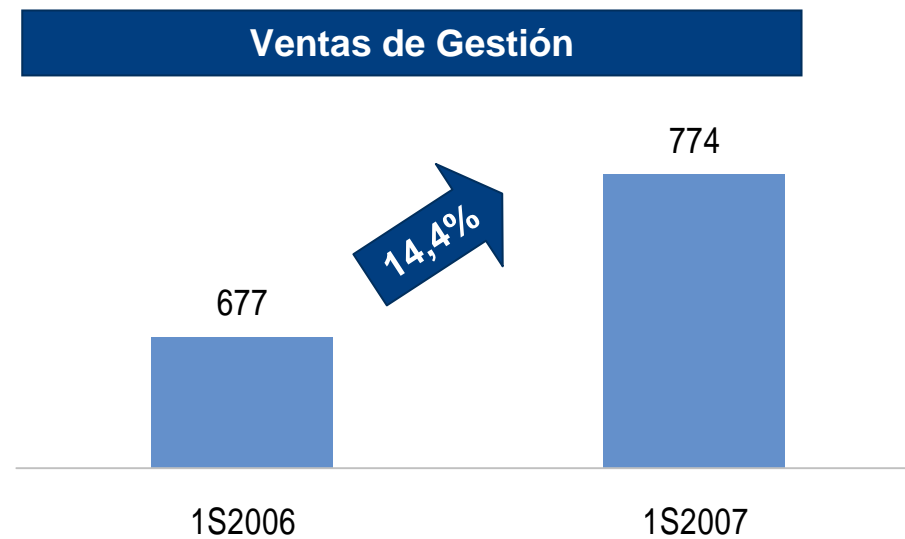
En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>PROMOCIÓN: VALLEHERMOSO</b>			
Cifra de Negocios	518,2	592,7	-12,6%
<b>EBITDA</b>	141,2	144,4	-2,2%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	27,3%	24,4%	2,9
<b>Bº NETO</b>	91,8	90,1	1,8%
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	17,7%	15,2%	2,5
<b>CASH FLOW</b>	91,7	85,8	6,9%

# Vallehermoso: Cartera – Preventas

En Mill. de Euros



En Mill. de Euros



## Concesiones: Itinere - Europistas

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>CONCESIONES: ITINERE - EUROPISTAS</b>			
Cifra de Negocios	254,0	196,4	29,3%
<b>EBITDA</b>	194,1	154,7	25,5%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	76,4%	78,8%	-2,4
<b>Bº NETO</b>	14,7	- 0,3	N/A
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	5,8%	- 0,2%	6,0
<b>CASH FLOW</b>	94,2	74,1	27,2%

## Itinere - Europistas: Tráficos e ingresos

En Millones de Euros	30 de Junio 2007		30 de Junio 2006		% Var. 07/06	
	Ingresos	IMD	Ingresos	IMD	Ingresos	IMD
<b>España</b>	<b>192,5</b>		<b>145,3</b>		<b>32,5%</b>	
Audasa	71,9	23.562	64,7	21.842	11,1%	7,9%
Avasa	34,6	13.445	31,8	12.831	8,8%	4,8%
Burgos - Armiñón	31,5	19.923		19.029	n/a	4,7%
Audenasas	19,7	17.154	18,6	16.830	6,1%	1,9%
Aucalsa	17,9	8.959	16,0	8.311	12,2%	7,8%
Aunor	7,9	12.740	8,3	11.699	-5,3%	8,9%
Autoestradas Galicia	6,6	11.148	5,9	10.388	11,7%	7,3%
Túneles de Artxanda	1,3	15.445		14.621	n/a	5,6%
Palma - Manacor	1,1	19.831			n/a	n/a
Víastur	0,4	18.955			n/a	n/a
<b>Chile</b>	<b>34,1</b>		<b>31,6</b>		<b>7,8%</b>	
Rutas del Pacífico	11,0	20.545	11,0	18.790	0,1%	9,3%
R-5 Elqui	8,0	4.409	7,5	3.941	6,5%	11,9%
R-5 Los Lagos	6,8	8.382	6,7	7.744	1,1%	8,2%
Vespucio Sur	6,9	50.551	5,0	42.047	38,2%	20,2%
Red Vial Litoral Central	1,4	2.512	1,4	2.387	0,0%	5,3%
<b>Brasil</b>	<b>15,6</b>		<b>14,4</b>		<b>8,5%</b>	
Triangulo do Sol	15,6	6.103	14,4	5.666	8,5%	7,7%
<b>TOTAL PEAJES</b>	<b>242,2</b>		<b>191,3</b>		<b>26,6%</b>	

## Itinere-Europistas: Proyectos en curso

- Durante el primer trimestre de 2007, Itinere se ha adjudicado la concesión para la construcción y gestión del aeropuerto internacional de la Región de Murcia.
- En el mes de abril, se ha firmado el contrato de adjudicación de la autovía N6 Galway – Ballinasloe en Irlanda, con un plazo de concesión de 30 años y una inversión total prevista de 358 MM €.
- Además, Itinere ha sido seleccionada como Preliminary Preferred Tenderer para la adjudicación de la autopista de circunvalación M50 de Dublín.

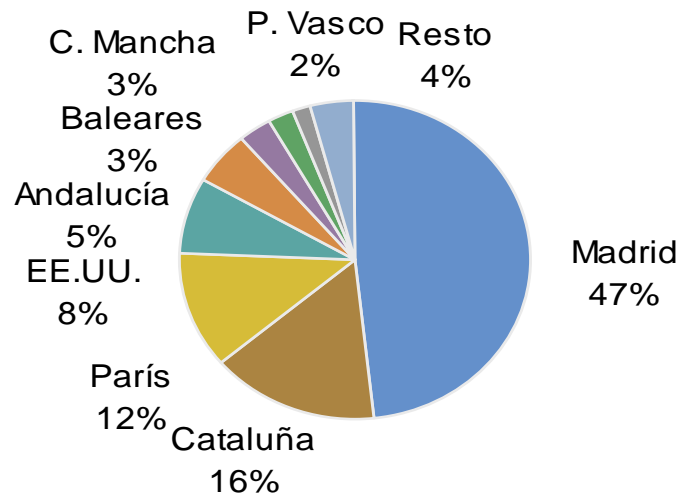
Proyecto	Tramo	% Part.	Km.	Año Reversión	Inv. Total Mill. €	
Aeropuerto de Murcia		60,0%	-	2047	40	185,2
N6 Galway - Ballinasloe	Doughiska - Tulrush	45,0%	56	2037	30	358,4
M50 Dublín	Circunvalación Dublín	45,0%	41	2042	35	

## Patrimonio: Testa

En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>PATRIMONIO: TESTA</b>			
Cifra de Negocios	135,0	118,1	14,3%
<b>EBITDA</b>	109,4	93,8	16,7%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	81,1%	79,4%	1,7
<b>Bº NETO</b>	36,9	29,3	26,0%
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	27,3%	24,8%	2,5
<b>CASH FLOW</b>	59,3	49,0	21,0%

# Testa: Productos y mercado geográfico

## Ingresos por Mercado Geográfico



Millones de Euros	30 de Junio		
	2007	2006	Var 07/06
<b>PRODUCTO</b>			
Oficinas	86,4	72,9	18,8%
C. Comerciales	20,9	19,1	10,1%
Hoteles	8,3	10,1	-19,0%
N. Industriales	5,6	5,2	6,0%
Viviendas	5,9	5,1	14,5%
3ª Edad	3,9	2,9	33,6%
Garajes	0,5	0,4	21,9%
<b>ALQUILER</b>	<b>131,5</b>	<b>115,7</b>	<b>13,6%</b>
Servicios	3,4	2,4	42,6%
<b>C. NEGOCIOS</b>	<b>134,9</b>	<b>118,1</b>	<b>14,2%</b>

**Grado de ocupación 98,8%**

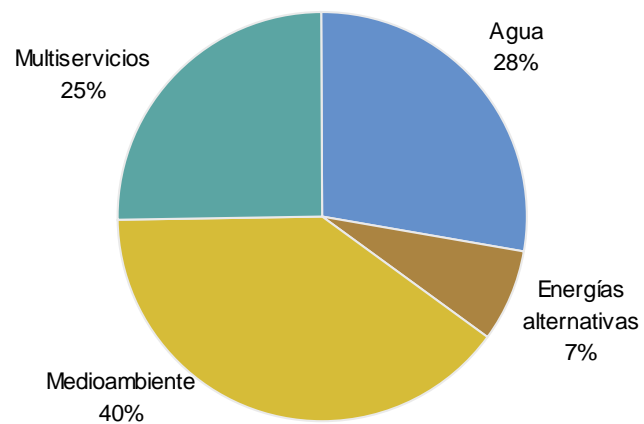


## Servicios: Valoriza

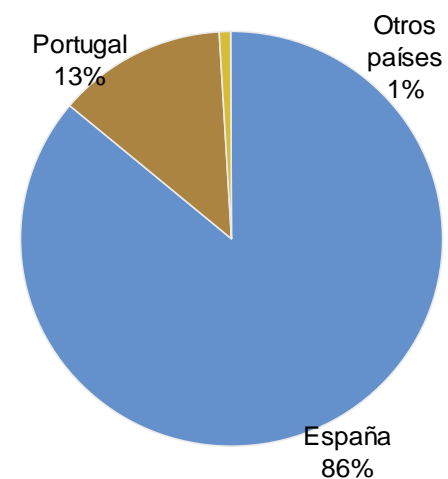
En Millones de Euros	30 de Junio		Variac. 07/06
	2007	2006	
<b>SERVICIOS: VALORIZA</b>			
Cifra de Negocios	286,4	234,6	22,1%
<b>EBITDA</b>	27,6	27,4	0,7%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	9,6%	11,7%	-2,1
<b>Bº NETO</b>	12,7	11,7	8,8%
<i>Bº NETO/Cifra de Negocios</i>	4,4%	5,0%	- 0,6
<b>CASH FLOW</b>	26,5	21,1	25,8%

# Valoriza: Actividad

**Cifra de Negocios por Actividad**



**Cifra de Negocios por mercado geográfico**



Anexo:  
Estados Contables  
2007/2006 por áreas  
de actividad

Cuenta de Resultados  
Balance

# Cuenta de Resultados por Áreas

## 30 Junio 2007

<b>CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE JUNIO 2007</b>									
(Miles de Euros)	Sacyr	Itinere	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Somague	Holding	Ajustes	TOTAL
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>	<b>1.311.547</b>	<b>253.963</b>	<b>518.190</b>	<b>134.962</b>	<b>286.373</b>	<b>317.412</b>	<b>462</b>	<b>(248.258)</b>	<b>2.574.651</b>
Otros Ingresos	15.156	23.149	1.334	1.724	15.208	11.752	30.331	21.888	120.542
Total Ingresos de explotación	1.326.704	277.112	519.525	136.686	301.581	329.163	30.793	(226.370)	2.695.193
Gastos Externos y de Explotación	(1.229.747)	(83.046)	(378.284)	(27.241)	(273.959)	(312.964)	(38.919)	226.370	(2.117.790)
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>96.957</b>	<b>194.066</b>	<b>141.241</b>	<b>109.445</b>	<b>27.623</b>	<b>16.199</b>	<b>(8.126)</b>	<b>(0)</b>	<b>577.404</b>
Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio	(14.051)	(77.141)	(1.254)	(22.327)	(13.222)	(6.157)	(2.403)	(936)	(137.490)
Provisiones Circulante	(7.952)	(2.411)	998	(70)	(850)	(2.616)	0	0	(12.902)
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>74.953</b>	<b>114.514</b>	<b>140.985</b>	<b>87.048</b>	<b>13.551</b>	<b>7.425</b>	<b>(10.529)</b>	<b>(936)</b>	<b>427.012</b>
Resultados Financieros	19.294	(108.426)	(4.048)	(38.397)	(4.970)	(5.428)	94.708	(317.662)	(364.930)
Resultados por Diferencias en Cambio	48	5.784	0		(13)	(501)	(1)	0	5.318
Resultado Sociedades puesta en Equivalencia	0	1.759	15	(24)	172	164	541.159	0	543.246
Provisiones de Inversiones Financieras	0	0	0		0	(23)	0	0	(23)
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	0	6.061	0	204	0		115	0	6.380
Rdo. Variación Valor Activos a Valor Razonable	(381)	0	367		255		0	4	245
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	(7)	53	(181)	(22)	3.809	956	4	(0)	4.613
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>93.908</b>	<b>19.746</b>	<b>137.139</b>	<b>48.808</b>	<b>12.804</b>	<b>2.594</b>	<b>425.548</b>	<b>(318.594)</b>	<b>621.861</b>
Impuesto de Sociedades	(29.919)	(1.253)	(45.389)	(11.488)	(43)	(860)	75.806	21	(13.126)
<b>Resultado Consolidado</b>	<b>63.989</b>	<b>18.493</b>	<b>91.750</b>	<b>37.320</b>	<b>12.761</b>	<b>1.734</b>	<b>501.354</b>	<b>(118.665)</b>	<b>608.735</b>
Atribuible a Minoritarios	(663)	(3.801)	15	(419)	(64)	(109)	0	(815)	(5.856)
<b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>63.326</b>	<b>14.692</b>	<b>91.765</b>	<b>36.901</b>	<b>12.697</b>	<b>1.625</b>	<b>501.354</b>	<b>(119.480)</b>	<b>602.880</b>

# Cuenta de Resultados por Áreas

## 30 Junio 2006

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE JUNIO 2006									TOTAL
(Miles de Euros)	Sacyr	Itinere	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Somague	Holding	Ajustes	
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>	<b>904.633</b>	<b>196.392</b>	<b>592.733</b>	<b>118.113</b>	<b>234.585</b>	<b>300.779</b>	<b>1.841</b>	<b>(168.335)</b>	<b>2.180.742</b>
Otros Ingresos	8.446	18.009	1.251	2.753	19.470	10.221	19.387	3.983	83.520
Total Ingresos de explotación	913.079	214.401	593.984	120.867	254.055	311.000	21.228	(164.352)	2.264.262
Gastos Externos y de Explotación	(844.338)	(59.707)	(449.617)	(27.096)	(226.631)	(295.833)	(39.724)	164.352	(1.778.594)
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>68.741</b>	<b>154.694</b>	<b>144.367</b>	<b>93.771</b>	<b>27.424</b>	<b>15.167</b>	<b>(18.496)</b>	<b>(0)</b>	<b>485.668</b>
Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio	(16.518)	(72.726)	(1.292)	(19.567)	(8.845)	(6.168)	(1.381)	(2.049)	(128.546)
Provisiones Circulante	946	(1.693)	5.629	(153)	(556)	(2.169)	10.212	0	12.217
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>53.169</b>	<b>80.275</b>	<b>148.704</b>	<b>74.052</b>	<b>18.024</b>	<b>6.830</b>	<b>(9.664)</b>	<b>(2.049)</b>	<b>369.339</b>
Resultados Financieros	11.676	(86.000)	(6.579)	(32.295)	(3.787)	(3.653)	118.041	(151.599)	(154.196)
Resultados por Diferencias en Cambio	(51)	3.939	0	(268)	(95)	457	(0)	0	3.983
Resultado Sociedades puesta en Equivalencia	24	(7.169)	(1.014)	(159)	515	1.176	0	(0)	(6.627)
Provisiones de Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	0	12.099	0	1.235	0	0	185	0	13.518
Rdo. Variación Valor Activos a Valor Razonable	(171)	0	0	0	0	0	0	3	(168)
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	(864)	6.702	193	370	285	0	0	(0)	6.686
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>63.783</b>	<b>9.845</b>	<b>141.305</b>	<b>42.935</b>	<b>14.943</b>	<b>4.810</b>	<b>108.561</b>	<b>(153.645)</b>	<b>232.536</b>
Impuesto de Sociedades	(20.606)	(2.684)	(51.290)	(13.652)	(3.268)	(1.601)	28.861	16	(64.224)
<b>Resultado Consolidado</b>	<b>43.177</b>	<b>7.162</b>	<b>90.014</b>	<b>29.283</b>	<b>11.674</b>	<b>3.209</b>	<b>137.422</b>	<b>(153.630)</b>	<b>168.312</b>
Atribuible a Minoritarios	(413)	(7.507)	107	0	(3)	(96)	0	(252)	(8.164)
<b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>42.764</b>	<b>(346)</b>	<b>90.122</b>	<b>29.283</b>	<b>11.672</b>	<b>3.113</b>	<b>137.422</b>	<b>(153.882)</b>	<b>160.148</b>

# Balance por Áreas

## 30 Junio 2007

<b>BALANCE CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2007</b>									
(Miles de Euros)	Sacyr	Itinere	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Somague	Holding	Ajustes	TOTAL
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>782.651</b>	<b>7.541.962</b>	<b>322.083</b>	<b>3.158.458</b>	<b>716.177</b>	<b>163.014</b>	<b>12.757.717</b>	<b>(4.285.952)</b>	<b>21.156.110</b>
Activos intangibles	25.521	42.885	6	108.231	125.517	1.926	2.242	2.691	309.019
Inversiones Inmobiliarias	0	0	54.477	2.444.021	0	0	0	108.474	2.606.972
Proyectos concesionales	29.934	5.516.595	0	0	0	0	0	0	5.546.530
Inmovilizado Material	94.157	25.392	9.350	397.767	440.007	86.101	7.905	0	1.060.678
Activos financieros	621.938	1.940.741	207.538	206.494	44.283	46.654	12.747.570	(4.708.800)	11.106.418
Otros Activos no corrientes	11.102	2.125	48.837	333	102	0	0	(2.791)	59.707
Fondo de comercio		14.223	1.875	1.611	106.268	28.335	0	314.473	466.785
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.557.970</b>	<b>440.401</b>	<b>4.471.388</b>	<b>149.178</b>	<b>424.924</b>	<b>672.970</b>	<b>271.674</b>	<b>(544.814)</b>	<b>7.443.690</b>
Existencias	218.504	3.434	4.217.336	7.920	21.134	57.539	1.018	(1.598)	4.525.288
Deudores	1.152.631	277.858	206.129	21.757	312.608	557.863	137.257	(512.450)	2.153.652
Activos financieros	11.535	14.040	983	8	10.151	3.519	118.731	(30.777)	128.191
Efectivo	175.300	145.069	46.940	119.493	81.031	54.048	14.668	11	636.559
<b>ACTIVO = PASIVO</b>	<b>2.340.621</b>	<b>7.982.362</b>	<b>4.793.471</b>	<b>3.307.635</b>	<b>1.141.102</b>	<b>835.984</b>	<b>13.029.391</b>	<b>(4.830.766)</b>	<b>28.599.799</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>444.144</b>	<b>1.094.788</b>	<b>370.089</b>	<b>1.115.544</b>	<b>276.230</b>	<b>144.422</b>	<b>1.890.256</b>	<b>(1.793.239)</b>	<b>3.542.234</b>
Recursos Propios	440.938	395.146	367.301	1.109.657	269.143	139.522	1.890.256	(1.783.310)	2.828.652
Intereses Minoritarios	3.206	699.642	2.788	5.888	7.088	4.900	0	(9.929)	713.582
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>226.843</b>	<b>6.095.528</b>	<b>2.080.448</b>	<b>2.047.456</b>	<b>408.795</b>	<b>126.997</b>	<b>10.069.178</b>	<b>(2.494.276)</b>	<b>18.560.969</b>
Deuda Financiera	96.205	4.532.344	1.844.898	2.002.983	246.916	108.427	8.001.160	0	16.832.934
Instrumentos financieros a valor razonable	0	3.821	0	0	79	0	0	0	3.900
Provisiones	71	1.819	12.795	3.576	34.867	4.490	2.097	0	59.716
Otros Pasivos no corrientes	130.567	1.557.544	222.754	40.897	126.932	14.079	2.065.921	(2.494.276)	1.664.419
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.669.634</b>	<b>792.046</b>	<b>2.342.934</b>	<b>144.635</b>	<b>456.077</b>	<b>564.565</b>	<b>1.069.957</b>	<b>(543.252)</b>	<b>6.496.596</b>
Deuda Financiera	60.350	449.169	1.469.449	84.316	138.324	166.732	1.007.459	0	3.375.799
Acreedores comerciales	1.361.210	30.746	652.128	24.284	189.695	295.668	12.065	(114.743)	2.451.053
Provisiones para operaciones tráfico	70.919	1.964	44.697	1.139	2.205	21.055	12.733	(0)	154.713
Otros pasivos corrientes	177.155	310.167	176.660	34.896	125.853	81.110	37.700	(428.509)	515.031

# Balance por Áreas

## 30 Junio 2006

<b>BALANCE CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2006</b>									
(Miles de Euros)	Sacyr	Itinere	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Somague	Holding	Ajustes	TOTAL
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>755.560</b>	<b>5.037.310</b>	<b>152.610</b>	<b>3.101.785</b>	<b>515.258</b>	<b>176.437</b>	<b>3.801.727</b>	<b>(2.378.039)</b>	<b>11.162.649</b>
Activos intangibles	28.223	38.528	14	111.084	35.029	1.654	1.551	57.330	273.414
Inversiones Inmobiliarias	0	0	59.203	2.500.346	0	0	0	110.232	2.669.781
Proyectos concesionales	14.918	4.096.115	0	0	0	0	0	0	4.111.033
Inmovilizado Material	110.286	33.214	7.191	373.230	322.100	88.489	5.816	0	940.327
Activos financieros	584.172	852.444	78.143	112.091	33.091	58.827	3.791.039	(2.712.410)	2.797.397
Otros Activos no corrientes	17.961	3.356	6.183	5.035	1.512	0	3.321	(14.111)	23.257
Fondo de comercio	0	13.653	1.875	0	123.526	27.467	0	180.920	347.440
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>974.235</b>	<b>237.491</b>	<b>4.006.704</b>	<b>104.760</b>	<b>381.218</b>	<b>523.819</b>	<b>48.560</b>	<b>(298.884)</b>	<b>5.977.904</b>
Existencias	119.119	2.968	3.746.342	36	23.247	50.108	947	(1.598)	3.941.169
Deudores	692.575	135.826	228.140	78.487	244.381	438.996	47.234	(297.388)	1.568.249
Activos financieros	26.400	6.578	1.794	0	38.226	4.067	6	0	77.071
Efectivo	136.141	92.120	30.430	26.237	75.364	30.649	373	102	391.415
<b>ACTIVO = PASIVO</b>	<b>1.729.795</b>	<b>5.274.801</b>	<b>4.159.314</b>	<b>3.206.546</b>	<b>896.477</b>	<b>700.256</b>	<b>3.850.287</b>	<b>(2.676.923)</b>	<b>17.140.553</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>406.042</b>	<b>389.978</b>	<b>340.469</b>	<b>1.091.084</b>	<b>270.376</b>	<b>139.240</b>	<b>895.232</b>	<b>(1.624.652)</b>	<b>1.907.768</b>
Recursos Propios	403.137	308.730	337.546	1.091.084	262.483	137.114	895.232	(1.645.600)	1.789.726
Intereses Minoritarios	2.906	81.248	2.923	0	7.892	2.126	0	20.948	118.043
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>177.350</b>	<b>4.487.816</b>	<b>1.854.347</b>	<b>1.828.723</b>	<b>283.040</b>	<b>150.380</b>	<b>2.169.794</b>	<b>(750.363)</b>	<b>10.201.088</b>
Deuda Financiera	121.079	3.454.882	1.605.196	1.772.030	204.318	133.032	1.870.081	0	9.160.617
Instrumentos financieros a valor razonable	0	15.298	0	2.041	338	0	450	0	18.127
Provisiones	71	4.325	13.523	3.164	25.051	3.342	2.474	0	51.951
Otros Pasivos no corrientes	56.199	1.013.312	235.629	51.488	53.333	14.007	296.789	(750.363)	970.393
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.146.403</b>	<b>397.007</b>	<b>1.964.497</b>	<b>286.739</b>	<b>343.061</b>	<b>410.636</b>	<b>785.261</b>	<b>(301.908)</b>	<b>5.031.696</b>
Deuda Financiera	28.743	210.893	1.074.504	211.813	65.026	117.627	756.010	(0)	2.464.617
Acreedores comerciales	949.403	17.541	700.534	18.646	139.422	189.149	3.616	(11.043)	2.007.269
Provisiones para operaciones tráfico	50.055	1.738	54.035	2.056	1.532	22.013	9.799	0	141.227
Otros pasivos corrientes	118.202	166.836	135.424	54.225	137.081	81.846	15.835	(290.865)	418.584