



sacyr

Informes  
Financieros  
**2024**



# **SACYR, S.A.**

**Cuentas Anuales e**

**Informe de Gestión**

**a 31 de diciembre de 2024**

**Sacyr, S.A.**

Informe de Auditoría  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
al 31 de diciembre de 2024



## Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los accionistas de Sacyr, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales

---

#### Opinión

---

Hemos auditado las cuentas anuales de Sacyr, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

---

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

#### Cuestiones clave de la auditoría

---

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

**Cuestiones clave de la auditoría****Modo en el que se han tratado en la auditoría****Valoración de los instrumentos de patrimonio**

La Sociedad tiene registrado en su balance a 31 de diciembre de 2024, dentro del epígrafe de inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo, instrumentos de patrimonio por importe de 1.805.366 miles de euros, tal y como se detalla en las notas 8 y 16 de la memoria adjunta.

Los instrumentos de patrimonio se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Dichas correcciones valorativas se calculan como la diferencia entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido este como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, netos de efecto impositivo. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración netas de efecto impositivo fiscal, tal y como se indica en la nota 4.d.1 de la memoria adjunta.

La relevancia de los importes involucrados, y el grado de estimación y juicio existente en el cálculo del importe recuperable, hacen que esta área sea considerada como una cuestión clave de auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

Hemos realizado un entendimiento de las políticas contables relacionadas con la valoración de los instrumentos de patrimonio de la Sociedad para evaluar su recuperabilidad.

Hemos comparado el coste de la inversión en cada instrumento de patrimonio con el patrimonio neto de las participadas (patrimonio neto consolidado atribuible a la Sociedad en caso de subgrupos) y, en caso de que este último fuera inferior, hemos analizado el cálculo del valor recuperable realizado por la Sociedad.

En particular, hemos evaluado la razonabilidad de las plusvalías tácitas existentes, así como de las hipótesis y estimaciones realizadas por la dirección para el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de ciertas inversiones que soportan la recuperabilidad de los instrumentos de patrimonio.

Finalmente, hemos evaluado la suficiencia, y la conformidad con el marco normativo, de la información revelada en las cuentas anuales respecto a las inversiones, en instrumentos de patrimonio, en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.

El resultado de los procedimientos realizados ha permitido alcanzar de forma razonable los objetivos de auditoría para los cuales fueron diseñados.

**Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido**

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad tiene registrados en el balance activos por impuesto diferido por importe de 82.105 miles de euros que principalmente corresponden a diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas, gastos financieros no deducibles y a las deducciones pendientes de aplicar, tal y como se detalla en la nota 14 de la memoria adjunta.

Hemos obtenido un entendimiento y analizado el proceso de estimación efectuado por la dirección de la Sociedad, centrandolo en nuestros procedimientos en aspectos como:

- El proceso de elaboración de los planes de negocio que se utilizan para estimar la base fiscal imponible de las sociedades que componen el grupo fiscal, basados en información financiera histórica y presupuestaria, y preparados con el objetivo de evaluar el registro, la valoración y la capacidad de recuperación de los activos por impuesto diferido.

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p>Al cierre del ejercicio, la dirección de la Sociedad prepara proyecciones según los planes de negocio de las sociedades que componen el grupo fiscal en España y el plan estratégico del Grupo Sacyr para evaluar la capacidad de recuperar los activos por impuesto diferido, conforme se indica en la nota 3.i) de la memoria adjunta.</p> <p>Debido a la relevancia de los activos por impuesto diferido y al elevado nivel de juicio asociado a las hipótesis utilizadas en la estimación del valor recuperable de estos activos, se ha considerado una cuestión clave de auditoría nuestro trabajo al respecto.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Los criterios utilizados por la dirección para el cálculo de los activos por impuesto diferido registrados.</li> <li>La información base utilizada por la dirección de la Sociedad en su análisis de recuperación de los activos por impuesto diferido, comprobando su congruencia con las estimaciones utilizadas en otras áreas de la auditoría.</li> </ul> <p>Asimismo, hemos involucrado a nuestros expertos en el área fiscal en la consideración de la razonabilidad de las hipótesis fiscales utilizadas en base a la normativa aplicable, y de la evaluación respecto a si las mismas son completas y adecuadas.</p> <p>Por último, hemos comprobado si la memoria adjunta contiene los desgloses necesarios.</p> <p>El resultado de los procedimientos utilizados ha permitido alcanzar de forma razonable los objetivos de auditoría para los cuales dichos procedimientos fueron diseñados.</p>

### Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

- Comprobar únicamente que el estado de información no financiera, determinada información incluida en el Informe Anual de Gobierno Corporativo y el Informe Anual de Remuneraciones de los Consejeros, a los que se refiere la Ley de Auditoría de Cuentas, se han facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, informar sobre ello.
- Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales**

---

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética relativos a independencia y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las medidas de salvaguarda adoptadas para eliminar o reducir la amenaza.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

---

### **Formato electrónico único europeo**

---

Hemos examinado el archivo digital del formato electrónico único europeo (FEUE) de Sacyr, S.A. del ejercicio 2024 que comprende un archivo XHTML con las cuentas anuales del ejercicio, que formará parte del informe financiero anual.

Los administradores de Sacyr, S.A. son responsables de presentar el informe financiero anual del ejercicio 2024 de conformidad con los requerimientos de formato establecidos en el Reglamento Delegado UE 2019/815, de 17 de diciembre de 2018, de la Comisión Europea (en adelante Reglamento FEUE). A este respecto, el Informe Anual de Gobierno Corporativo y el Informe Anual de Remuneraciones de los Consejeros han sido incorporados por referencia en el informe de gestión.

Nuestra responsabilidad consiste en examinar el archivo digital preparado por los administradores de la Sociedad, de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en vigor en España. Dicha normativa exige que planifiquemos y ejecutemos nuestros procedimientos de auditoría con el fin de comprobar si el contenido de las cuentas anuales incluidas en dicho fichero se corresponde íntegramente con el de las cuentas anuales que hemos auditado, y si el formato de las mismas se ha realizado en todos los aspectos significativos, de conformidad con los requerimientos establecidos en el Reglamento FEUE.

En nuestra opinión, el archivo digital examinado se corresponde íntegramente con las cuentas anuales auditadas, y éstas se presentan, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con los requerimientos establecidos en el Reglamento FEUE.

---

### Informe adicional para la comisión de auditoría

---

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 28 de febrero de 2025.

---

### Periodo de contratación

---

La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2022 nos nombró como auditores por un periodo de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

---

### Servicios prestados

---

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas, que han sido prestados a la entidad auditada se desglosan en la nota 19 de la memoria de las cuentas anuales.

En relación con los servicios distintos de la auditoría de cuentas, que han sido prestados a las sociedades dependientes de la Sociedad, véase el informe de auditoría de 28 de febrero de 2025 sobre las cuentas anuales consolidadas de Sacyr, S.A. y sociedades dependientes en el cual se integran.

---

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Juan Manuel Díaz Castro (20401)

28 de febrero de 2025



PRICEWATERHOUSECOOPERS  
AUDITORES, S.L.

2025 Núm. 01/25/07135

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

# Contenido

1. Actividad de la empresa .....	8
2. Bases de presentación de las cuentas anuales .....	9
3. Aplicación del resultado .....	11
4. Normas de registro y valoración .....	12
5. Inmovilizado intangible .....	23
6. Inmovilizado material .....	24
7. Instrumentos financieros .....	25
8. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas .....	36
9. Efectivo y equivalentes al efectivo .....	40
10. Patrimonio neto y fondos propios .....	40
11. Provisiones, activos contingentes, pasivos contingentes, avales y garantías .....	43
12. Subvenciones, donaciones y legados .....	45
13. Política de Gestión de Riesgos .....	46
14. Administraciones públicas y situación fiscal .....	48
15. Ingresos y gastos .....	53
16. Operaciones y saldos con partes vinculadas .....	55
17. Retribuciones y otras prestaciones al Consejo de Administración y a la alta dirección .....	65
18. Información sobre medio ambiente .....	69
19. Otra información .....	69
20. Hechos posteriores .....	71
INFORME DE GESTIÓN .....	72
DILIGENCIA DE FIRMAS: .....	80

SACYR, S.A.  
BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresado en Miles de euros)

ACTIVO	Notas de la memoria	31 diciembre 2024	31 diciembre 2023
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.071.272</b>	<b>2.334.178</b>
I. Inmovilizado intangible	<b>Nota 5</b>	5.263	5.862
1 Aplicaciones informáticas		5.263	5.862
II. Inmovilizado material	<b>Nota 6</b>	4.120	4.680
1 Terrenos y construcciones		152	153
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		140	144
3 Otras instalaciones, utillaje y mobiliario		1.734	2.112
4 Otro inmovilizado		2.094	2.271
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>Notas 8 y 16</b>	1.978.642	2.236.902
1 Instrumentos de patrimonio		1.805.366	1.971.400
2 Créditos a empresas		173.276	265.502
IV. Inversiones financieras a largo plazo	<b>Nota 7</b>	1.142	1.814
1 Instrumentos de patrimonio		8	8
2 Créditos a terceros		25	25
3 Derivados		667	1.474
4 Otros activos financieros		442	307
V. Activos por impuesto diferido	<b>Nota 14</b>	82.105	84.920
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>465.986</b>	<b>352.454</b>
I. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		58.020	51.117
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>Nota 7</b>	1.093	1.413
2 Clientes, empresas del grupo y asociadas	<b>Notas 7 y 16</b>	45.773	28.635
3 Deudores varios	<b>Nota 7</b>	4.524	14.297
4 Personal	<b>Nota 7</b>	111	207
5 Otros créditos con las Administraciones Públicas	<b>Nota 14</b>	6.519	6.565
II. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>Notas 8 y 16</b>	171.327	184.845
1 Créditos a empresas		171.327	184.845
III. Inversiones financieras a corto plazo	<b>Nota 7</b>	17.078	15.016
1 Derivados		2.665	10.219
2 Otros activos financieros		14.413	4.797
IV. Periodificaciones a corto plazo		2.979	4.209
V. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>Nota 9</b>	216.582	97.267
1 Tesorería		216.582	97.267
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.537.258</b>	<b>2.686.632</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresado en Miles de euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la memoria	31 diciembre 2024	31 diciembre 2023
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.014.760</b>	<b>854.221</b>
A-1) <b>FONDOS PROPIOS</b>		1.016.858	852.076
I. Capital	<b>Nota 10</b>	779.907	683.084
1 Capital escriturado		779.907	683.084
II. Prima de emisión	<b>Nota 10</b>	185.723	46.314
III. Reservas	<b>Nota 10</b>	939.736	958.741
1 Legal y estatutarias		105.781	105.672
2 Otras reservas		833.955	853.069
IV. Acciones y participaciones en patrimonio propias	<b>Nota 10</b>	(15.873)	(2.218)
V. Resultados de ejercicios anteriores		(833.955)	(834.937)
1 Resultados negativos de ejercicios anteriores		(833.955)	(834.937)
VI. Resultado del ejercicio	<b>Nota 3</b>	(38.680)	1.092
A-2) <b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>		(2.098)	2.145
I. Operaciones de cobertura	<b>Nota 7</b>	(2.098)	2.145
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>966.676</b>	<b>600.089</b>
I. Deudas a largo plazo	<b>Nota 7</b>	966.676	599.277
1 Obligaciones y otros valores negociables		597.797	332.676
2 Deudas con entidades de crédito		368.177	265.635
3 Derivados		702	948
4 Otros pasivos financieros		-	18
II. Pasivos por impuesto diferido	<b>Nota 14</b>	-	812
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>555.822</b>	<b>1.232.322</b>
I. Provisiones a corto plazo	<b>Nota 11</b>	131.916	141.706
II. Deudas a corto plazo	<b>Nota 7</b>	286.515	547.329
1 Obligaciones y otros valores negociables		194.766	383.389
2 Deudas con entidades de crédito		46.567	104.086
3 Derivados		3.122	25.340
4 Otros pasivos financieros		42.060	34.514
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>Nota 16</b>	54.845	295.553
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		82.546	247.734
1 Proveedores	<b>Nota 7</b>	4.764	6.275
2 Proveedores, empresas del grupo y asociadas	<b>Notas 7 y 16</b>	8.698	172.497
3 Acreedores varios	<b>Nota 7</b>	13.102	16.439
4 Personal (remuneraciones pendientes de pago)	<b>Nota 7</b>	5.059	6.114
5 Otras deudas con las Administraciones Públicas	<b>Nota 14</b>	50.923	46.409
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>2.537.258</b>	<b>2.686.632</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31  
DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresada en Miles de euros)

	Notas de la Memoria	2024	2023
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
1	Importe neto de la cifra de negocios	122.023	112.650
	a) Prestación de servicios	122.023	112.650
2	Otros ingresos de explotación	98	-
	a) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	98	-
3	Gastos de personal	(44.786)	(39.300)
	a) Sueldos, salarios y asimilados	(38.369)	(33.133)
	b) Cargas sociales	(6.417)	(6.167)
4	Otros gastos de explotación	(81.914)	(95.016)
	a) Servicios exteriores	(82.445)	(74.034)
	b) Tributos	(2.068)	(625)
	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	2.755	(20.220)
	d) Otros gastos de gestión corriente	(156)	(137)
5	Amortización del inmovilizado	(2.791)	(2.540)
6	Otros resultados	-	(30.066)
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(7.370)</b>	<b>(54.272)</b>
7	Ingresos financieros	85.331	443.222
	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	35.890	405.000
	- En empresas del grupo y asociadas	35.890	405.000
	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	49.441	38.222
	- En empresas del grupo y asociadas	44.665	34.586
	- En terceros	4.776	3.636
8	Gastos financieros	(100.552)	(143.079)
	Por deudas con empresas del grupo y asociadas	(14.592)	(47.837)
	Por deudas con terceros	(85.960)	(95.242)
9	Variación del valor razonable en instrumentos financieros	3.406	(2.010)
	Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	3.406	(2.010)
10	Diferencias de cambio	40.060	(5.352)
11	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(42.732)	(188.233)
	Deterioros y pérdidas	(42.732)	(188.233)
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(14.487)</b>	<b>104.548</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(21.857)</b>	<b>50.276</b>
12	Impuestos sobre beneficios	(16.823)	(49.184)
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(38.680)</b>	<b>1.092</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>			
13	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(38.680)</b>	<b>1.092</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL  
 TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.  
 (Expresado en Miles de euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	2024	2023
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>(38.680)</b>	<b>1.092</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>		
I. Por cobertura de flujos de efectivo	(5.657)	(4.763)
II. Efecto impositivo	1.414	1.191
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>	<b>(4.243)</b>	<b>(3.572)</b>
<b>Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>(42.923)</b>	<b>(2.480)</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.  
(Expresado en Miles de euros)

B) ESTADO TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	Capital		Prima de emisión	Reservas	Acciones Propias	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	TOTAL
	Escriturado	No exigido							
<b>A) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2022</b>	<b>653.468</b>	<b>-</b>	<b>46.314</b>	<b>848.866</b>	<b>(57.173)</b>	<b>(826.282)</b>	<b>(8.655)</b>	<b>5.717</b>	<b>662.255</b>
I. Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2023</b>	<b>653.468</b>	<b>-</b>	<b>46.314</b>	<b>848.866</b>	<b>(57.173)</b>	<b>(826.282)</b>	<b>(8.655)</b>	<b>5.717</b>	<b>662.255</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	1.092	(3.572)	(2.480)
II. Operaciones con socios o propietarios	29.616	-	-	(36.194)	54.955	-	-	-	48.377
1. Aumentos de Capital	29.616	-	-	(29.616)	-	-	-	-	-
2. Distribución de dividendos	-	-	-	(6.806)	-	-	-	-	(6.806)
3. Operaciones con acciones propias (netas)	-	-	-	228	54.955	-	-	-	55.183
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	146.069	-	(8.655)	8.655	-	146.069
<b>C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2023</b>	<b>683.084</b>	<b>-</b>	<b>46.314</b>	<b>958.741</b>	<b>(2.218)</b>	<b>(834.937)</b>	<b>1.092</b>	<b>2.145</b>	<b>854.221</b>
I. Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024</b>	<b>683.084</b>	<b>-</b>	<b>46.314</b>	<b>958.741</b>	<b>(2.218)</b>	<b>(834.937)</b>	<b>1.092</b>	<b>2.145</b>	<b>854.221</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(38.680)	(4.243)	(42.923)
II. Operaciones con socios o propietarios	96.823	-	139.409	(22.442)	(13.655)	-	-	-	200.135
1. Aumentos de Capital	66.670	-	155.341	-	-	-	-	-	222.011
2. Distribución de dividendos	30.153	-	(15.932)	(22.262)	-	-	-	-	(8.041)
3. Operaciones con acciones propias (netas)	-	-	-	(180)	(13.655)	-	-	-	(13.835)
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	3.437	-	982	(1.092)	-	3.327
<b>E) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2024</b>	<b>779.907</b>	<b>-</b>	<b>185.723</b>	<b>939.736</b>	<b>(15.873)</b>	<b>(833.955)</b>	<b>(38.680)</b>	<b>(2.098)</b>	<b>1.014.760</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresado en Miles de euros)

	2024	2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
1 Resultado del ejercicio antes de impuestos	(21.857)	50.276
2 Ajustes al resultado:	14.523	(81.788)
a) Amortización del inmovilizado	2.791	2.540
b) Correcciones valorativas por deterioro	42.732	188.233
c) Variación de provisiones	(2.755)	20.220
d) Ingresos financieros	(85.331)	(443.222)
e) Gastos financieros	100.552	143.079
f) Diferencias de cambio	(40.060)	5.352
g) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(3.406)	2.010
3 Cambios en el capital corriente	(54.022)	40.616
a) Deudores y otras cuentas a cobrar	724	17.922
b) Otros activos corrientes	1.230	1.227
c) Acreedores y otras cuentas a pagar	(52.453)	(31.893)
d) Otros pasivos corrientes	(1.270)	4.690
e) Otros activos y pasivos no corrientes	(2.253)	48.670
4 Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(26.174)	330.396
a) Pagos de intereses	(73.515)	(86.907)
b) Cobros de dividendos	35.890	405.000
c) Cobros de intereses	4.776	3.636
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	6.675	8.667
5 Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	(87.530)	339.500
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
6 Pagos por inversiones	(25.787)	(126.073)
a) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas	(14.403)	(123.489)
b) Inmovilizado intangible	(1.435)	(1.391)
c) Inmovilizado material	(198)	(1.193)
d) Otros activos financieros	(9.751)	-
7 Cobros por desinversiones	164.318	59.758
a) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas	164.318	38.914
b) Otros activos financieros	-	20.844
8 Flujos de efectivo de las actividades de inversión (+/-6+/-7)	138.531	(66.315)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
9 Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	213.141	(46.256)
a) Emisión de instrumentos de patrimonio	222.011	-
b) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	(8.870)	(46.256)
10 Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(137.820)	(349.028)
a) Emisión	343.438	(11.043)
1 Obligaciones y otros valores negociables	265.120	36.794
2 Deudas con entidades de crédito	102.543	-
3 Deudas con empresas del grupo, multigrupo y asociadas	(24.225)	(47.837)
b) Devolución y amortización de	(481.258)	(337.985)
1 Obligaciones y otros valores negociables	(188.624)	(100.143)
2 Deudas con entidades de crédito	(69.964)	(147.898)
3 Deudas con empresas del grupo, multigrupo y asociadas	(222.530)	(56.617)
4 Otras deudas	(140)	(33.327)
11 Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	(8.041)	(6.806)
a) Dividendos	(8.041)	(6.806)
12 Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	67.280	(402.090)
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	1.034	(5.352)
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)</b>	119.315	(134.257)
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	97.267	231.524
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>	216.582	97.267

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**1. Actividad de la empresa**

Sacyr, S.A. (en adelante la Sociedad o Sacyr) surge como efecto de la fusión por absorción de Grupo Sacyr, S.A. (Sociedad absorbida) por Vallehermoso, S.A. (Sociedad absorbente) en el ejercicio 2003 con carácter indefinido, anteriormente denominada Sacyr Vallehermoso, S.A. hasta el cambio de denominación aprobado en la Junta General de Accionistas celebrada el 27 de junio de 2013. Su domicilio social actual está fijado en la calle Condesa de Venadito, 7, en Madrid. Se inscribió en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 1884, folio 165, hoja M-33841, inscripción 677, con CIF A-28013811.

Constituye su objeto social:

- a. La adquisición y construcción de fincas urbanas para su explotación en forma de arriendo o para su enajenación.
- b. La compraventa de terrenos, derechos de edificación y unidades de aprovechamiento urbanístico, así como su ordenación, transformación, urbanización, parcelación, reparcelación, compensación, etc., y posterior edificación, en su caso, interviniendo en todo el proceso urbanístico hasta su culminación por la edificación.
- c. La administración, la conservación, el mantenimiento y, en general, todo lo relacionado con las instalaciones y los servicios de fincas urbanas, así como los terrenos, infraestructuras, obras, instalaciones de urbanización que correspondan a los mismos en virtud del planeamiento urbanístico, ya sea por cuenta propia o ajena, y la prestación de servicios de arquitectura, ingeniería y urbanismo relacionados con dichas fincas urbanas, o con su propiedad.
- d. La prestación y comercialización de toda clase de servicios y suministros relativos a las comunicaciones, a la informática y a las redes de distribución energéticas, así como la colaboración en la comercialización y mediación en seguros, servicios de seguridad y transporte, bien por cuenta propia o ajena.
- e. La gestión y administración de espacios comerciales, de residencias y centros de la tercera edad, de hoteles y residencias turísticas, y de estudiantes.
- f. La contratación, gestión y ejecución de toda clase de obras y construcciones en su más amplio sentido, tanto públicas como privadas, como carreteras, obras hidráulicas, ferrocarriles, obras marítimas, edificación, obras del medio ambiente, y en general todas las relacionadas con el ramo de la construcción.
- g. La adquisición, administración, gestión, promoción, explotación en arrendamiento o en cualquier otra forma, construcción, compra y venta de toda clase de bienes inmuebles, así como el asesoramiento respecto a las operaciones anteriores.
- h. La elaboración de todo tipo de proyectos de ingeniería y arquitectura, así como la dirección, supervisión y asesoramiento en la ejecución de todo tipo de obras y construcciones.
- i. La adquisición, tenencia, disfrute, administración y enajenación de toda clase de valores mobiliarios por cuenta propia, quedando excluidas las actividades que la legislación especial y básicamente la Ley del Mercado de Valores, atribuye con carácter exclusivo a otras entidades.
- j. Gestionar servicios públicos de abastecimiento de agua, alcantarillado y depuración.
- k. La gestión de toda clase de concesiones, subvenciones y autorizaciones administrativas de obras, servicios y mixtas del Estado, Comunidades Autónomas, Provincia y Municipio de las que sea titular y la participación accionarial en sociedades de aquellas.
- l. La explotación de minas y canteras y la comercialización de sus productos.
- m. La fabricación, compra, venta, importación, exportación y distribución de equipos, instalación de elementos y materiales de construcción o destinados a la misma.
- n. Adquisición, explotación en cualquier forma, comercialización, cesión y enajenación de todo tipo de propiedad intelectual y patentes y demás modalidades de propiedad industrial.
- o. Fabricación y comercialización de productos prefabricados y demás relacionados con la construcción.
- p. La prestación de servicios de asistencia o apoyo a sociedades filiales o sociedades participadas, españolas o extranjeras.
- q. La explotación, importación, exportación, transporte, distribución, venta y comercialización de materias primas de cualquier tipo, tanto vegetales como minerales.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Las actividades integrantes del objeto social descrito en los apartados anteriores podrán ser también desarrolladas indirectamente, a través de la participación en otras entidades o en sociedades con objetos idénticos o análogos.

La Sociedad, realiza como actividad ordinaria, fundamentalmente las actividades propias de un centro de servicios compartidos que consiste en la dirección, gestión y administración, principalmente de las sociedades del Grupo, así como las labores comerciales y de contratación. Para ello, cuenta con los medios técnicos y humanos necesarios, así como las infraestructuras propias de este tipo de actividad; actividades éstas muy distintas de la mera tenencia de participaciones en el capital de empresas del Grupo. Accesoriamente a lo anterior y exclusivamente para optimizar los recursos financieros, la Sociedad canaliza los excedentes / déficits de tesorería de algunas sociedades del Grupo, sin que por ello se pueda considerar en absoluto que se realizan actividades financieras, ya que las actividades del Grupo se financian en cada una de las sociedades donde se realizan y no desde la Sociedad cabecera del Grupo. Por todo lo anterior, y para una mejor comprensión de las cuentas anuales, la Sociedad no aplica lo establecido en la consulta 2, publicada en el BOICAC 126/2021 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) "Sobre los componentes de la cifra de negocios".

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Sacyr y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2023 fueron formuladas por los Administradores de la Sociedad en la reunión de su Consejo de Administración celebrada el 28 de febrero de 2024, y aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 13 de junio de 2024 y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid, junto con el correspondiente informe de auditoría. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Sacyr y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2024 serán formuladas en tiempo y forma y serán depositadas, junto con el correspondiente informe de auditoría, en el Registro Mercantil de Madrid en los plazos establecidos legalmente.

En la página web [www.sacyr.com](http://www.sacyr.com) se encuentran disponibles las cuentas anuales individuales y consolidadas de la Sociedad así como otra información adicional del Grupo.

## 2. Bases de presentación de las cuentas anuales

### a) Marco normativo

El marco normativo relacionado con la información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad es:

1. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
2. Plan General de Contabilidad y sus adaptaciones sectoriales.
3. Las Normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
4. El resto de la normativa contable española que resulte aplicable.

### b) Imagen fiel

Las presentes cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como de los cambios en su patrimonio neto y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas cuentas anuales y el informe de gestión, que han sido formulados por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobados sin modificación alguna.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en miles de euros, redondeados al millar más próximo, salvo que se indique lo contrario.

### c) Empresa en funcionamiento

Debido a la actividad de la Sociedad, a 31 de diciembre de 2024 presenta un fondo de maniobra negativo por importe de 89.836 miles de euros (879.868 en 2023) como consecuencia principalmente de la financiación a corto plazo de sociedades filiales y de la emisión de deuda a corto plazo que la Sociedad estima será renovada durante el ejercicio 2025. No obstante, los Administradores de la Sociedad han preparado las cuentas anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, dado que esta situación no afectará al desarrollo futuro de la Sociedad al existir diversos factores que hacen posible hacer frente a los pasivos corrientes:

- Obtención de nuevas líneas de financiación basadas en los planes de negocio a largo plazo y calidad de los activos del Grupo.
- Generación de caja de las actividades recurrentes del Grupo.
- La deuda con empresas del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo es de 54.845 miles de euros (295.553 miles de euros en 2023), y la Sociedad estima que se refinanciará en función de las necesidades del Grupo.
- La Sociedad mantiene al cierre del ejercicio 2024 pólizas de crédito y préstamos disponibles cuya parte no dispuesta asciende a 285.982 miles de euros (nota 7).

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

- La Sociedad considera que las entradas de tesorería previstas para el ejercicio 2025 serán suficientes para atender sus compromisos.

d) Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

e) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes.

Las principales estimaciones realizadas se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos
- La vida útil de los activos materiales e intangibles
- Recuperabilidad de impuestos diferidos de activo
- Cálculo de las provisiones
- Cálculo de los valores razonables, valores en uso, valores actuales y derivados

La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo importante de que pudieran surgir ajustes significativos en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados. De producirse un cambio significativo en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan, los activos y pasivos afectados se ajustarán en los próximos ejercicios de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor recuperable los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo (nota 4.c).

Revisión de las vidas útiles

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización de todos sus elementos y, si procede, los ajusta de forma prospectiva.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar, gastos financieros no deducibles y deducciones pendientes de aplicar para las que es probable que el Grupo Fiscal del que la Sociedad es cabecera, disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, los Administradores estiman los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles (nota 14).

Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones sobre riesgos, así como provisiones derivadas de su propia actividad de acuerdo con la política contable indicada en el apartado 4.k de esta memoria. La Sociedad ha realizado juicios y estimaciones en relación con la probabilidad de ocurrencia de dichos riesgos, así como la cuantía de los mismos, y ha registrado una provisión cuando el riesgo ha sido considerado como probable, estimando el coste que le originaría dicha obligación.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Cálculo de los valores razonables, valores en uso, valores actuales y derivados

El cálculo de valores razonables, valores en uso y valores actuales implica el cálculo de flujos de efectivo futuros y la asunción de hipótesis relativas a los valores futuros de los flujos, así como las tasas de descuento aplicables a los mismos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias.

f) Comparación de la información

La Sociedad presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido obtenidas mediante la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, el cual fue modificado en 2016 por el Real Decreto 602/2016 de 2 de diciembre y posteriormente por el Real Decreto 1/2021 de 12 de enero, complementado con la Resolución de 10 de febrero de 2021, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

g) Agrupación de partidas

La Sociedad no ha realizado agrupación de partidas en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto ni en el estado de flujos de efectivo.

h) Elementos recogidos en varias partidas

La Sociedad no mantiene ningún elemento patrimonial recogido en varias partidas.

i) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2024 no se han producido cambios de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2023.

j) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2023.

**3. Aplicación del resultado**

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2024 formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente (en euros):

	<b>2024</b>
<b>Base de reparto</b>	<b>(38.680.299)</b>
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	(38.680.299)
<b>Aplicación</b>	<b>(38.680.299)</b>
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(38.680.299)

La distribución del resultado correspondiente al ejercicio 2023 fue aprobada el 13 de junio de 2024, la cual se muestra en el estado de cambios en el patrimonio neto.

La Sociedad ha tenido pérdidas en el ejercicio, razón por la que no es de aplicación el Art. 348 bis del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital que informa sobre el derecho de separación del accionista en caso de falta de distribución de dividendos, de lo que se deja constancia a los oportunos efectos.

Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (nota 10.b).

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto y no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

En el mes de enero de 2024, Sacyr puso en marcha el programa de Dividendo Flexible ("Scrip Dividend") aprobado en la Junta General de Accionistas de 2023. Los accionistas pudieron optar: entre recibir una acción nueva, por cada 50 en circulación, o vender a Sacyr sus derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,062 euros brutos por derecho.

Más del 91% del accionariado de Sacyr, eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 12.532.616 nuevas acciones. Estos títulos comenzaron a cotizar con fecha 7 de febrero de 2024.

En la Junta General de Accionistas de 2024, celebrada con fecha de 13 de junio, se aprobaron también dos nuevos Dividendos Flexibles, de características similares al llevado a cabo a comienzos del ejercicio.

A mediados del mes de septiembre, se implementó el primero de ellos. Los accionistas pudieron optar entre: recibir una acción nueva, por cada 40 acciones existentes, o vender a Sacyr sus derechos de asignación gratuita a un precio fijo garantizado de 0,079 euros brutos por derecho.

Más del 92%, del accionariado de Sacyr eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 17.620.075 nuevos títulos. Las nuevas acciones comenzaron a cotizar el 4 de octubre de 2024 en las Bolsas españolas.

#### **4. Normas de registro y valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2024, han sido las siguientes:

##### **a) Inmovilizado intangible**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y la parte que razonablemente corresponda de los costes indirectamente imputables a los bienes por el periodo de construcción o fabricación, incluida la amortización de los gastos de investigación cuando hayan sido objeto de capitalización, los gastos específicos de administración o dirección relacionados, las mermas derivadas y las obligaciones por desmantelamiento surgidas de la producción de existencias.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles cuya vida útil no se puede determinar con fiabilidad se amortizan con la presunción, salvo prueba en contrario, de que la vida útil es de diez años y que su recuperación es lineal.

- Aplicaciones informáticas

La partida de aplicaciones informáticas incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o desarrolladas por la propia Sociedad que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada de 4 años.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

- Investigación y desarrollo

La Sociedad registra los gastos de investigación como gastos del ejercicio en que se realizan.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la nota 4.c.

El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y la parte que razonablemente corresponda de los costes indirectamente imputables a los bienes por el período de construcción o fabricación, incluida la amortización de los gastos de investigación cuando hayan sido objeto de capitalización, los gastos específicos de administración o dirección relacionados, las mermas derivadas y las obligaciones por desmantelamiento surgidas de la producción de existencias.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Para aquellos inmovilizados que necesitan un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, los costes capitalizados incluyen los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del bien y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición o fabricación del mismo.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se registran al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos, determinados en función de los consumos propios de materiales, la mano de obra directa incurrida y los gastos generales de fabricación calculados según tasas de absorción similares a las aplicadas a efectos de la valoración de existencias.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material desde el momento en el que los elementos están disponibles para su puesta en funcionamiento siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Porcentaje de amortización
Construcciones	2 %
Instalaciones técnicas	10 %
Maquinaria	20 %
Mobiliario	10 %
Elementos de transporte	20 %
Equipos para proceso de datos	25 %

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

c) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado. Si existen indicios se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

d) Instrumentos financieros

d.1) Activos financieros

d.1.1) Clasificación y valoración

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a coste amortizado:

Un activo financiero se incluirá en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Con carácter general, se incluyen también en esta categoría los activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad con cobro aplazado, y los que, no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la Sociedad.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

- Instrumentos de deuda

Para los Instrumentos de deuda valorados a coste amortizado, existe una evidencia objetiva de deterioro cuando después de su reconocimiento inicial ocurre uno o más eventos que suponen una reducción o retraso en sus flujos de efectivo estimados futuros.

Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen datos objetivos de deterioro (impagos, incumplimientos, refinanciaciones, concurso de acreedores) que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se empleará el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión, se reconocerán como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

No obstante, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se puede utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la Sociedad.

El reconocimiento de intereses en los activos financieros con deterioro crediticio seguirá las reglas generales, sin perjuicio de que de manera simultánea la Sociedad deba evaluar si dicho importe será objeto de recuperación y, en su caso, contabilice la correspondiente pérdida por deterioro.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias:

Son aquellos adquiridos con el objetivo de enajenarlos en el corto plazo o aquellos que forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existen evidencias de actuaciones recientes con dicho objetivo. Esta categoría incluye también los instrumentos financieros derivados que no sean contratos de garantías financieras (por ejemplo, avales) ni han sido designados como instrumentos de cobertura.

Para los instrumentos de patrimonio que no se mantengan para negociar, ni deban valorarse al coste, la Sociedad puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto. En todo caso, la Sociedad puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, y que en caso contrario se hubiera incluido en otra categoría, si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en otro caso de la valoración de los activos o pasivos sobre bases diferentes.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de la transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Con posterioridad se valorarán a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto:

Un activo financiero se incluirá en esta categoría cuando las condiciones contractuales del activo financiero den lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que sean únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantenga para negociar ni proceda clasificarlo en la categoría de activos financieros a coste amortizado. También se incluyen en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio para las que se haya ejercitado la opción irrevocable de designación en este grupo.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles, así como el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Con posterioridad, se valoran por su valor razonable sin deducir los costes de transacción en los que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe, así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias.

No obstante, en la valoración posterior, las correcciones valorativas por deterioro del valor, las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos monetarios en moneda extranjera, el importe de los intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo, así como los dividendos devengados, se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

- Instrumentos de patrimonio

Al menos al cierre del ejercicio deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable.

En el caso de Inversiones en instrumentos de patrimonio valorados a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, existe una evidencia objetiva de deterioro cuando, después de su reconocimiento inicial, ocurren uno o más eventos que suponen la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En todo caso, se presumirá que el instrumento se ha deteriorado ante una caída de un año y medio o de un cuarenta por ciento en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor, sin perjuicio de que pudiera ser necesario reconocer una pérdida por deterioro antes de que haya transcurrido dicho plazo o descendido la cotización.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros será la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración. Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registrará, el incremento de valor razonable, directamente contra el patrimonio neto. Las minusvalías latentes reconocidas como "Ajustes por cambios de valor" en el patrimonio neto se registran inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se determina que el descenso del valor razonable se debe a su deterioro. Si con posterioridad se recuperan todas o parte de las pérdidas por deterioro, su importe se reconoce en "Ajustes por cambios de valor" en el patrimonio neto.

- Activos financieros a coste

Se incluyen en esta categoría, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no pueda determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no pueda estimarse con fiabilidad, los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no pueda estimarse de manera fiable, las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas de participación, los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y los activos financieros que no puedan valorarse de manera fiable a valor razonable.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

Se valoran inicialmente a coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles, excepto en las aportaciones no dinerarias a una empresa del grupo en los que el objeto es un negocio, para las que la conversión se valora por el valor contable de los elementos que integra el negocio. Formará parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

No obstante, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

– Instrumentos de patrimonio

Al menos al cierre del ejercicio deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable.

En el caso de Instrumentos de patrimonio valorados a coste, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración netas de efecto impositivo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registrarán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

*d1.2) Reclasificación de activos financieros*

Cuando la Sociedad cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo a los criterios establecidos para los activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, activos financieros a coste amortizado, activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto y activos financieros a coste. La reclasificación de categoría no es un supuesto de baja de balance sino un cambio en el criterio de valoración.

*d1.3) Baja de activos financieros*

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

*d1.4) Intereses y dividendos recibidos de activos financieros*

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declare el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

d.2) Pasivos financieros

d.2.1) *Clasificación y valoración*

Los pasivos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- *Pasivos financieros a coste amortizado:*

Se trata de aquellos débitos a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad con pago aplazado, o aquellos que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial, sino que proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad. También se incluyen en esta categoría los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo del mercado.

Se valoran inicialmente al valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Posteriormente se valoran a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo. Posteriormente, continuarán valorándose por dicho importe.

- *Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias*

Se incluyen, los pasivos financieros que se mantienen para negociar ya sea porque son emitidos con la intención de readquirirlos en el corto plazo, porque se considere como una obligación que un vendedor en corto tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados, porque formen parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de la obtención de ganancias en el corto plazo, o porque se traten de instrumentos financieros derivados que no hayan sido designados como instrumentos de cobertura.

También se incluyen en esta categoría aquellos pasivos financieros que, desde el momento del reconocimiento inicial, han sido designados por la Sociedad para contabilizarlos al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Esta designación será irrevocable.

Asimismo, opcionalmente y de forma irrevocable, se podrán incluir en esta categoría otros pasivos financieros como instrumentos financieros híbridos, instrumentos financieros compuestos, contratos que se mantengan con el propósito de recibir o entregar un activo no financiero, contratos de garantía financiera o fianzas entregadas y recibidas.

Estos pasivos financieros se reconocen y valoran con los mismos criterios que los activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d.2.2) *Cancelación o baja de pasivos financieros*

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

e) Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Las acciones propias que adquiere la Sociedad durante el ejercicio se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio se reconocen directamente en el patrimonio neto como menos reservas, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

f) Coberturas

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos a los que se encuentran expuestos sus flujos de efectivo futuros. Fundamentalmente, estos riesgos son de variaciones de los tipos de cambio, los tipos de interés o del valor razonable, las cuales pueden tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el marco de dichas operaciones la Sociedad contrata instrumentos financieros de cobertura.

Para que estos instrumentos financieros puedan calificarse como de cobertura, son designados inicialmente como tales documentándose la relación de cobertura. Asimismo, la Sociedad verifica inicialmente y de forma periódica a lo largo de su vida (como mínimo en cada cierre contable) que la relación de cobertura es eficaz, es decir, que es esperable prospectivamente que los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta (atribuibles al riesgo cubierto) se compensen casi completamente por los del instrumento de cobertura, que el riesgo de crédito no domina y que existe una relación económica entre instrumento de cobertura y elemento cubierto.

Para contabilizar las coberturas, éstas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

Cuando la partida cubierta es un compromiso en firme no reconocido o un componente de este, el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta con posterioridad a su designación se reconoce como un activo o un pasivo, y la ganancia o pérdida correspondiente se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las modificaciones en el importe en libros de las partidas cubiertas que se valoran a coste amortizado implican la corrección, bien desde el momento de la modificación, o posteriormente desde que cesa la contabilidad de coberturas, del tipo de interés efectivo del instrumento.

- Coberturas de flujos de efectivo

Este tipo de coberturas cubren la exposición a la variación de los flujos de efectivo que es atribuible bien a un riesgo concreto asociado con un activo o pasivo, o bien a una transacción prevista.

La pérdida o ganancia del instrumento de cobertura, en la parte que constituya una cobertura eficaz, se reconoce directamente en el patrimonio neto. Así, el componente de patrimonio neto que surge como consecuencia de la cobertura se ajusta para que sea igual, en términos absolutos, al menor de los dos valores siguientes:

- La pérdida o ganancia acumulada del instrumento de cobertura desde el inicio de la cobertura.
- El cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta (es decir, el valor actual del cambio acumulado en los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos) desde el inicio de la cobertura.

Cualquier pérdida o ganancia restante del instrumento de cobertura o cualquier pérdida o ganancia requerida para compensar el cambio en el ajuste por cobertura de flujos de efectivo calculada de acuerdo con el párrafo anterior, representa una ineficacia de la cobertura que se reconoce en el resultado del ejercicio.

Si una transacción prevista altamente probable cubierta da lugar posteriormente al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, o una transacción prevista cubierta relativa a un activo no financiero o un pasivo no financiero pasa a ser un compromiso en firme al cual se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable, se elimina ese importe del ajuste por cobertura de flujos de efectivo y se incluye directamente en el coste inicial u otro importe en libros del activo o del pasivo. Se aplica este mismo criterio en las coberturas del riesgo de tipo de cambio de la adquisición de una inversión en una empresa del grupo, multigrupo o asociada.

En el resto de los casos, el ajuste reconocido en patrimonio neto se transfiere a la cuenta de pérdidas y ganancias en la medida en que los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos afectan al resultado del ejercicio.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

No obstante, si el ajuste reconocido en patrimonio neto es una pérdida y se espera que todo o parte de ésta no se recupere en uno o más ejercicios futuros, ese importe que no se espera recuperar se reclasifica inmediatamente en el resultado del ejercicio.

g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Sociedad.

h) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones. Durante el ejercicio, las diferencias de cambio que se producen entre el tipo de cambio de la fecha de la operación y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro/pago, se registran como resultado financiero en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

Las partidas no monetarias valoradas a coste histórico se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Las partidas no monetarias valoradas a valor razonable se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación del valor razonable. Las diferencias de cambio se registran directamente en el patrimonio neto si la partida no monetaria se valora contra patrimonio neto y en la cuenta de pérdidas y ganancias si se valora contra el resultado del ejercicio.

i) Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Éstos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación, los gastos financieros no deducibles y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que el Grupo Fiscal vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

Sacyr, S.A. y sus sociedades participadas que cumplen lo establecido en la Ley 27/2014 del Impuesto sobre Sociedades, de 27 de noviembre han optado, mediante acuerdo de los respectivos Órganos de Administración de cada Sociedad, acogerse al Régimen de Consolidación Fiscal, realizando la preceptiva comunicación a la Agencia Tributaria, integrando el grupo fiscal consolidado 20/02 cuya sociedad dominante es Sacyr, S.A. con C.I.F. A-28013811.

La Sociedad, por cumplir lo establecido en la Ley 27/2014 del Impuesto sobre Sociedades, de 27 de noviembre, ha optado por acogerse al Régimen de Consolidación Fiscal, mediante acuerdo de los Órganos de Administración, junto con el resto de las empresas que componen el grupo fiscal consolidado.

j) Ingresos y gastos

i. Criterio general de reconocimiento de ingresos

Para cada contrato con un cliente hay que identificar las distintas obligaciones de ejecución o desempeño separadas que contiene el contrato y determinar y asignar el precio de la transacción del contrato entre cada una de dichas obligaciones de desempeño identificadas.

La Sociedad reconocerá los ingresos ordinarios de un contrato, en la medida que satisfaga sus obligaciones contractuales de ejecución, mediante la transferencia del control de un bien o la prestación de un servicio comprometido al cliente y según el precio asignado a la obligación indicado anteriormente. A la hora de establecer el momento exacto en el que se produce la transferencia del bien o la prestación de un servicio a su cliente, la Sociedad deberá determinar si las obligaciones del contrato se satisfacen a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, será el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones de entrega de bienes o prestación de servicios y que son repercutibles a terceros, así como las cantidades recibidas por cuentas de terceros, no forman parte de los ingresos.

Para el reconocimiento de ingresos derivados de las obligaciones que se cumplen a lo largo del tiempo la Sociedad debe determinar un método adecuado para medir la progresión en el cumplimiento de las mismas.

- Método del tiempo transcurrido

Para los contratos de prestación de servicios recurrentes (mantenimiento, limpieza, recogida de residuos...) con un patrón de transferencia homogéneo a lo largo del tiempo y con unos pagos periódicos fijos a lo largo de la vida del contrato (mensualidades, anualidades...), la Sociedad ha considerado que el método de medición de la progresión en el cumplimiento de las obligaciones más adecuado es el método del tiempo transcurrido mediante el cual los ingresos se reconocen linealmente durante el tiempo que dura el contrato, y sus costes según el criterio del devengo.

ii. Reconocimiento de ingresos procedentes de modificaciones

Una modificación de un contrato es un cambio en el alcance o precio del mismo (o ambos). El criterio general de la Sociedad es reconocer los ingresos derivados de una modificación del contrato cuando exista una conformidad por parte del cliente. El criterio seguido por la Sociedad es no reconocer los ingresos por estos trabajos adicionales hasta que exista la aprobación de los mismos por parte del cliente, que en general se considera cuando hay, una aprobación técnica y económica por parte del cliente.

En el caso de que los trabajos estén aprobados pero la valoración esté pendiente, el reconocimiento de ingresos se realizará en las condiciones indicadas para supuestos de "contraprestación variable".

El reconocimiento de ingresos en supuestos de "contraprestación variable" implica que únicamente se reconocerán ingresos derivados de contraprestaciones variables cuando sea altamente probable que no ocurra en el futuro una reversión significativa del importe de los ingresos ordinarios reconocidos cuando, posteriormente, se resuelva la incertidumbre asociada a dichas reclamaciones o precios variables, tomando en consideración tanto la probabilidad como la magnitud de dicha reversión.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El efecto que la modificación del contrato tiene sobre el precio de la transacción, y sobre la medición que la empresa hace del grado de avance del contrato se reconoce como un ajuste de los ingresos (como un incremento o una reducción de éstos) en la fecha de la modificación del contrato.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho de los accionistas a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con carácter general, los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

La Sociedad, siguiendo el principio de prudencia, únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidas.

k) Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.
- Activos contingentes: activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia o, en su caso, por la no ocurrencia de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la empresa.

Las provisiones se reconocen en el balance cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos. Los activos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales. No obstante, la Sociedad debe informar sobre la existencia de los mismos, siempre y cuando sea probable la entrada de beneficios económicos por su causa.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

Cuando se trate de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

La política seguida respecto a la contabilización de provisiones para riesgos y gastos consiste en registrar el importe estimado para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas, nacidas de litigios en curso y por indemnizaciones u obligaciones pendientes, avales y otras garantías similares. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

l) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

m) Subvenciones, donaciones y legados

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos la Sociedad sigue los criterios siguientes:

- Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no. Se contabilizan como ingresos directamente registrados a patrimonio neto, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.
- Subvenciones de carácter reintegrables: Mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- Subvenciones de explotación: Se abonan a resultados en el momento en que se conceden, excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

n) Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas se realizan y registran por su valor razonable de acuerdo con los criterios y métodos establecidos en el apartado 6 del Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad vigente y de las normas de valoración detalladas anteriormente, excepto para las siguientes transacciones:

- Las aportaciones no dinerarias de un negocio a una empresa del grupo se valoran por el valor contable de los elementos patrimoniales que integran el negocio aportado.
- En las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio correspondiente a una Sociedad dependiente, directa o indirecta, los elementos adquiridos se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas. Si la operación es con otra empresa del grupo, que no es una Sociedad dependiente, directa o indirecta, los elementos adquiridos se valoran según los valores contables existentes antes de la operación en las cuentas anuales individuales. Las diferencias que se originan se registran en reservas.

Los precios de las operaciones realizadas con partes vinculadas se encuentran adecuadamente soportados, por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos que pudieran originar pasivos fiscales significativos.

o) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; aquellos otros cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo de un año; los clasificados como mantenidos para negociar, excepto los derivados a largo plazo; y el efectivo y otros activos líquidos equivalentes. El resto se clasificarán como no corrientes.

p) Pasivos por retribuciones a largo plazo al personal

La Sociedad clasifica sus compromisos por pensiones dependiendo de su naturaleza en planes de aportación definida y planes de prestación definida. Son de aportación definida aquellos planes en los que la Sociedad se compromete a realizar contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada (como puede ser una entidad aseguradora o un plan de pensiones), y siempre que no tenga la obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender los compromisos asumidos. Los planes que no tengan el carácter de aportación definida se consideran de prestación definida.

Plan de aportación definida

Las aportaciones realizadas al plan de aportación definida se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias conforme al principio de devengo. Al cierre del ejercicio, las contribuciones devengadas no satisfechas se registran en el pasivo, en el epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar – Personal (remuneraciones pendientes de pago)".

Plan de prestación definida

La Sociedad reconoce en el balance la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los activos afectos al plan y el importe procedente de costes por servicios pasados todavía no reconocidos. Si de esta diferencia se pone de manifiesto un activo, su valoración no puede superar el valor actual de las prestaciones económicas que pueden retornar a la Sociedad en forma de reembolsos directos o en forma de menores contribuciones futuras, más, en su caso, la parte pendiente de imputar a resultados de los costes por servicios pasados no reconocidos.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Todas las variaciones de estos importes se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto:

- Las pérdidas y ganancias actuariales, que se registran directamente en patrimonio neto, recociéndose como reservas.
- El importe que no puede ser registrado como activo por exceder del valor actual de las prestaciones económicas que pueden retornar a la Sociedad en forma de reembolsos o menores contribuciones futuras, más la parte pendiente de imputar a resultados de costes por servicios pasados, que se registra directamente en reservas.

Los costes por servicios pasados surgidos por el establecimiento de un nuevo plan de prestación definida o por una mejora en las condiciones del plan existente, se reconocen como gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma:

- Los derechos irrevocables se registran de forma inmediata.
- Los derechos revocables se registran de forma lineal en el periodo medio que resta hasta que sean irrevocables, salvo que surja un activo, en cuyo caso se registran de forma inmediata.

q) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonus en base a fórmulas que tienen en cuenta diferentes indicadores económicos y financieros después de ciertos ajustes, reconociéndose una provisión cuando está contractualmente obligado.

**5. Inmovilizado intangible**

El detalle y movimientos de este capítulo del balance para los ejercicios 2024 y 2023 se muestran a continuación:

	Saldo final a 31/12/2023	Entradas	Traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final a 31/12/2024
Coste:					
Aplicaciones informáticas	23.041	1.435	-	-	24.476
<b>Total coste</b>	<b>23.041</b>	<b>1.435</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.476</b>
Amortización:					
Aplicaciones informáticas	(17.179)	(2.034)	-	-	(19.213)
<b>Total amortización</b>	<b>(17.179)</b>	<b>(2.034)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(19.213)</b>
<b>Total deterioro</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>5.862</b>	<b>(599)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.263</b>

	Saldo final a 31/12/2022	Entradas	Traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final a 31/12/2023
Coste:					
Aplicaciones informáticas	21.651	1.390	-	-	23.041
<b>Total coste</b>	<b>21.651</b>	<b>1.390</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23.041</b>
Amortización:					
Aplicaciones informáticas	(15.367)	(1.812)	-	-	(17.179)
<b>Total amortización</b>	<b>(15.367)</b>	<b>(1.812)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(17.179)</b>
<b>Total deterioro</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>6.284</b>	<b>(422)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.862</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El incremento en el epígrafe de "Aplicaciones Informáticas" corresponde fundamentalmente con la implantación de mejoras en las herramientas de procesos de información en ambos ejercicios.

Todo el inmovilizado intangible de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad y está situado dentro del territorio nacional.

A 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad no tiene elementos de inmovilizado intangible que hayan sido adquiridos a empresas del grupo ni asociadas.

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados por importe de 12.266 miles de euros y 11.916 miles de euros respectivamente.

A 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen elementos del inmovilizado intangible afecto a garantías, así como tampoco sujetos a restricciones en cuanto a su titularidad.

## 6. Inmovilizado material

El detalle y movimientos de este capítulo del balance para los ejercicios 2024 y 2023 se muestran a continuación:

	Saldo final a 31/12/2023	Entradas	Traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final a 31/12/2024
Coste:					
Terrenos y Construcciones	183	-	-	-	183
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	163	-	-	-	163
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5.175	84	-	-	5.259
Otro inmovilizado	8.269	113	-	-	8.382
<b>Total coste</b>	<b>13.790</b>	<b>197</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.987</b>
Amortización:					
Construcciones	(30)	(1)	-	-	(31)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(19)	(4)	-	-	(23)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(3.063)	(462)	-	-	(3.525)
Otro inmovilizado	(5.998)	(290)	-	-	(6.288)
<b>Total amortización</b>	<b>(9.110)</b>	<b>(757)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(9.867)</b>
<b>Total deterioro</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>4.680</b>	<b>(560)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.120</b>

	Saldo final a 31/12/2022	Entradas	Traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final a 31/12/2023
Coste:					
Terrenos y Construcciones	183	-	-	-	183
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	33	130	-	-	163
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5.161	14	-	-	5.175
Otro inmovilizado	7.220	1.049	-	-	8.269
<b>Total coste</b>	<b>12.597</b>	<b>1.193</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.790</b>
Amortización:					
Construcciones	(30)	-	-	-	(30)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(15)	(4)	-	-	(19)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(2.585)	(478)	-	-	(3.063)
Otro inmovilizado	(5.752)	(246)	-	-	(5.998)
<b>Total amortización</b>	<b>(8.382)</b>	<b>(728)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(9.110)</b>
<b>Total deterioro</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>4.215</b>	<b>465</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.680</b>

Todo el inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad y está situado dentro del territorio nacional.

La Sociedad posee inmuebles cuyo valor contable neto de amortización por separado de la construcción y del terreno, al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, es el siguiente:

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Inmuebles	2024	2023
Terrenos	136	136
Construcciones	16	17
<b>Total</b>	<b>152</b>	<b>153</b>

A 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad no tiene elementos de inmovilizado material que hayan sido adquiridos a empresas del grupo ni asociadas.

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Valor contable (bruto)	
	2024	2023
Instalaciones técnicas	846	464
Maquinaria	10	10
Mobiliario	98	98
Equipos para proceso información	5.000	5.000
Otro inmovillizado material	5	5
<b>Total</b>	<b>5.959</b>	<b>5.577</b>

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no tiene bienes afectos a garantías ni a compromisos de compra.

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir de forma razonable el inmovilizado material de la misma cuya salvaguarda es responsabilidad de los Administradores.

La Sociedad no tiene previsto, por la naturaleza de sus activos, realizar ninguna gran reparación y no ha dotado ninguna provisión por desmantelamiento debido a que no tiene ningún compromiso de desmantelamiento.

## 7. Instrumentos financieros

### a. Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, detalladas en las notas 8 y 16.b, a 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Categorías	Clases	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
<b>2024</b>					
Activos financieros a largo plazo:					
	Activos financieros a coste amortizado	8	-	467	475
	Derivados	-	-	667	667
	<b>Total activos financieros a largo plazo</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>1.134</b>	<b>1.142</b>
Activos financieros a corto plazo:					
	Activos financieros a coste amortizado	-	14.413	51.501	65.914
	Derivados	-	-	2.665	2.665
	<b>Total activos financieros a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>14.413</b>	<b>54.166</b>	<b>68.579</b>
	<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>14.413</b>	<b>55.300</b>	<b>69.721</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Estos importes se desglosan en el balance a 31 de diciembre de 2024 de la siguiente forma:

Clases	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
<b>2024</b>				
Activos financieros no corrientes:				
Inversiones financieras a largo plazo	8	-	1.134	1.142
- Instrumentos de patrimonio	8	-	-	8
- Créditos a terceros	-	-	25	25
- Derivados	-	-	667	667
- Otros activos financieros	-	-	442	442
<b>Total activos financieros no corrientes</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>1.134</b>	<b>1.142</b>
Activos financieros corrientes:				
Inversiones financieras a corto plazo	-	14.413	2.665	17.078
- Derivados	-	-	2.665	2.665
- Otros activos financieros	-	14.413	-	14.413
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (*)	-	-	51.501	51.501
<b>Total activos financieros corrientes</b>	<b>-</b>	<b>14.413</b>	<b>54.166</b>	<b>68.579</b>
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>14.413</b>	<b>55.300</b>	<b>69.721</b>

(\*) Excluyendo "Otros créditos con las Administraciones Públicas".

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, detalladas en las notas 8 y 16.b, a 31 de diciembre de 2023 fue la siguiente:

Clases	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
<b>2023</b>				
Activos financieros a largo plazo:				
Activos financieros a coste amortizado	8	-	332	340
Derivados	-	-	1.474	1.474
<b>Total activos financieros a largo plazo</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>1.806</b>	<b>1.814</b>
Activos financieros a corto plazo:				
Activos financieros a coste amortizado	-	4.797	44.552	49.349
Derivados	-	-	10.219	10.219
<b>Total activos financieros a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>4.797</b>	<b>54.771</b>	<b>59.568</b>
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>4.797</b>	<b>56.577</b>	<b>61.382</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Estos importes se desglosaban en el balance a 31 de diciembre de 2023 de la siguiente forma:

Partidas de balance	Clases	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
Activos financieros no corrientes:					
Inversiones financieras a largo plazo:		8	-	1.806	1.814
- Instrumentos de patrimonio		8	-	-	8
- Créditos a terceros		-	-	25	25
- Derivados		-	-	1.474	1.474
- Otros activos financieros		-	-	307	307
<b>Total activos financieros no corrientes</b>		<b>8</b>	<b>-</b>	<b>1.806</b>	<b>1.814</b>
Activos financieros corrientes:					
Inversiones financieras a corto plazo:		-	4.797	10.219	15.016
- Derivados		-	-	10.219	10.219
- Otros activos financieros		-	4.797	-	4.797
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (*)		-	-	44.552	44.552
<b>Total activos financieros corrientes</b>		<b>-</b>	<b>4.797</b>	<b>54.771</b>	<b>59.568</b>
<b>Total</b>		<b>8</b>	<b>4.797</b>	<b>56.577</b>	<b>61.382</b>

(\*) Excluyendo "Otros créditos con las Administraciones Públicas".

- Activos financieros a coste amortizado

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	2024	2023
A largo plazo:		
Otros activos financieros	475	340
<b>Total activos financieros a coste amortizado a largo plazo</b>	<b>475</b>	<b>340</b>
A corto plazo:		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	51.501	44.552
- Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.093	1.413
- Clientes empresas del grupo y asociadas	45.773	28.635
- Deudores varios	4.524	14.297
- Personal	111	207
Otros activos financieros	14.413	4.797
<b>Total activos financieros a coste amortizado a corto plazo</b>	<b>65.914</b>	<b>49.349</b>
<b>Total activos financieros a coste amortizado</b>	<b>66.389</b>	<b>49.689</b>

Los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar a corto plazo corresponden fundamentalmente a saldos comerciales con empresas del grupo (nota 16.b) y a créditos comerciales con terceros.

Parte del saldo de otros activos financieros a 2024 incluye una imposición a corto plazo por importe de 10.000 miles de dólares.

a.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos de las partidas que forman parte de los activos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	2025	2026	2027	2028	2029	2030 y siguientes	Total
Activos financieros a coste amortizado	65.914	25	-	-	-	450	66.389
Derivados	2.665	170	249	196	52	-	3.332
<b>Total</b>	<b>68.579</b>	<b>195</b>	<b>249</b>	<b>196</b>	<b>52</b>	<b>450</b>	<b>69.721</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El detalle por vencimientos de las partidas que formaban parte de los activos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2023 fue el siguiente:

	2024	2025	2026	2027	2028	2029 y siguientes	Total
Activos financieros a coste amortizado	49.349	25	-	-	-	315	49.689
Derivados	10.219	953	360	121	-	-	11.653
<b>Total</b>	<b>59.568</b>	<b>978</b>	<b>360</b>	<b>121</b>	<b>-</b>	<b>315</b>	<b>61.342</b>

a.3) *Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito*

El criterio seguido por la Sociedad para determinar el deterioro de deudores comerciales es el siguiente:

- Deudores Privados: Se provisionan los importes que superen en 180 días la fecha de vencimiento y aquellos que, aun no superando ese plazo, la Sociedad considera probable su pérdida.
- Deudores Públicos: Se provisionan aquellos importes que están en discusión con la Administración, y que la Sociedad estima probable su pérdida.

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha revertido deterioro de créditos comerciales por importe de 2.755 miles de euros (20.220 miles de euros dotados en 2023).

a.4) *Transferencias de activos financieros*

Durante los ejercicios 2024 y 2023 no se han realizado transferencias de activos financieros.

a.5) *Activos cedidos y aceptados en garantía*

Durante los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no ha entregado en garantía ningún activo financiero.

a.6) *Instrumentos financieros derivados*

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos a los que se encuentran expuestos sus flujos de efectivo futuros. En el marco de dichas operaciones la Sociedad ha contratado determinados instrumentos financieros de cobertura.

Las relaciones de cobertura designadas por la sociedad cumplen con los requisitos establecidos en la normativa contable. Concretamente, las relaciones de cobertura cumplen los siguientes requisitos:

- Las relaciones de cobertura constan sólo de instrumentos de cobertura y partidas cubiertas admisibles.
- Al inicio de cada relación de cobertura, existe una designación y una documentación formal de la relación de cobertura y del objetivo y estrategia de gestión del riesgo de la sociedad para realizar la cobertura.
- Las relaciones de cobertura son eficaces durante todo el plazo previsto de la cobertura de tal manera que los flujos del instrumento de cobertura compensan las variaciones en los flujos de efectivo atribuibles al riesgo cubierto.

La medición de la eficacia e ineficacia de las coberturas se lleva a cabo en la fecha de designación de la cobertura y a la fecha de elaboración de los estados financieros.

En la medida en que una relación de cobertura de flujos de efectivo cumpla los criterios detallados anteriormente y que están detallados en la nota 4 sobre normas de registro y valoración, la relación de cobertura se contabilizará de la siguiente forma:

- El componente separado de patrimonio neto asociado a la partida cubierta se ajustará para que sea igual al menor en términos absolutos de los dos valores siguientes:
  - la pérdida o ganancia acumulada del instrumento de cobertura desde el inicio de la cobertura; y
  - el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta (es decir, el valor actual del cambio acumulado en los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos) desde el inicio de la cobertura.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

- b. La parte de la pérdida o ganancia del instrumento de cobertura que se haya determinado que constituye una cobertura eficaz se reconocerá en el patrimonio neto.
- c. Cualquier pérdida o ganancia restante del instrumento de cobertura representará una ineficacia de la cobertura que se reconocerá en el resultado del ejercicio.

A continuación, se desglosa al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, el valor razonable del derivado de tipo de interés mantenidos por la Sociedad y el calendario esperado de vencimientos de los noccionales.

Información a 31 de diciembre de 2024:

Derivados	Tipo	Valoración a 31/12/2024	Nocional	Vencimiento				
				2025	2026	2027	2028	2029
Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	1.900	238.155	(23.816)	(47.631)	(47.631)	(71.447)	(47.630)
Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	(317)	9.500	-	-	-	(9.500)	-

La imputación prevista en la cuenta de pérdidas y ganancias en los próximos ejercicios del importe de los derivados de cobertura de flujos de efectivo es como sigue:

Años	Importes
2025	1.535
2026	(172)
2027	15
2028	143
2029	61
<b>Total</b>	<b>1.583</b>

Al cierre del ejercicio 2024, la Sociedad tiene dos derivados de cobertura, el primero de estos instrumentos supone un activo de 2.245 miles de euros y un pasivo de 344 miles de euros, el segundo supone un valor de pasivo de 317 miles de euros. Las variaciones de valor se registran en el Patrimonio Neto, esta variación ha supuesto un importe 4.243 miles de euros.

Información a 31 de diciembre de 2023:

Derivados	Tipo	Valoración a 31/12/2023	Nocional	Vencimiento				
				2024	2025	2026	2027	2028
Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	4.928	162.963	(40.741)	(40.741)	(40.741)	(40.740)	-
Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	(249)	9.500	-	-	-	-	(9.500)
Collar	Variable a Fijo	(138)	63.500	(7.938)	(15.875)	(15.875)	(23.812)	-

La imputación prevista en la cuenta de pérdidas y ganancias en los próximos ejercicios del importe de los derivados de cobertura de flujos de efectivo era como sigue:

Años	Importes
2024	3.118
2025	953
2026	360
2027	121
<b>Total</b>	<b>4.541</b>

Al cierre del ejercicio 2023, el valor de los instrumentos de cobertura suponían un activo de 4.928 miles de euros, y un pasivo de 387 miles de euros. El importe registrado en el Patrimonio Neto durante el ejercicio 2023 fue de 3.572 miles de euros.

Al cierre del ejercicio 2024, la Sociedad posee instrumentos derivados especulativos de autocartera, y derivados de tipo de interés que no cumplen con las condiciones para su designación como cobertura, con variación de valor reflejado en la cuenta de pérdidas y ganancias, que suponen un activo de 1.086 miles de euros y un pasivo de 3.163 miles de euros en 2024.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El importe de las variaciones de valor razonable de los instrumentos financieros derivados de negociación en el ejercicio 2024 ha sido de 3.406 miles de euros positivos y se presenta en la rúbrica de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros", dentro de la cuenta de pérdidas y ganancias.

En enero de 2024, la Sociedad ha liquidado el derivado de negociación asociado al bono convertible emitido en abril de 2019, sin impacto en el ejercicio 2024.

El importe de las variaciones de valor razonable de los instrumentos financieros derivados de negociación en el ejercicio 2023 fue de 2.010 miles de euros negativos.

Al cierre del ejercicio 2023, la Sociedad poseía un derivado de negociación asociado al bono convertible emitido en abril de 2019 por importe de 175 millones de euros, a un tipo de interés del 3,75% anual y vencimiento a 5 años, que suponía un pasivo de 24.140 miles de euros.

b. Pasivos Financieros

b.1) Categorías de pasivos financieros

La composición de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2024, excluidas las deudas con empresas del grupo detalladas en la nota 16.b, es el siguiente:

Categorías	Clases	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Créditos, derivados y otros	Total
Pasivos financieros a largo plazo:					
Pasivos financieros a coste amortizado		368.177	597.797	-	965.974
Derivados		-	-	702	702
<b>Total pasivos financieros a largo plazo</b>		<b>368.177</b>	<b>597.797</b>	<b>702</b>	<b>966.676</b>
Pasivos financieros a corto plazo:					
Pasivos financieros a coste amortizado		46.567	194.766	73.683	315.016
Derivados		-	-	3.122	3.122
<b>Total pasivos financieros a corto plazo</b>		<b>46.567</b>	<b>194.766</b>	<b>76.805</b>	<b>318.138</b>
<b>Total</b>		<b>414.744</b>	<b>792.563</b>	<b>77.507</b>	<b>1.284.814</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Estos importes se desglosan en el balance de la siguiente forma a 31 de diciembre de 2024:

Clases	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Partidas de balance</b>				
<b>2024</b>				
Pasivos financieros no corrientes:				
Deudas a largo plazo:	368.177	597.797	702	966.676
- Obligaciones y otros valores negociables	-	597.797	-	597.797
- Deudas con entidades de crédito	368.177	-	-	368.177
- Derivados	-	-	702	702
<b>Total pasivos financieros no corrientes</b>	<b>368.177</b>	<b>597.797</b>	<b>702</b>	<b>966.676</b>
Pasivos financieros corrientes:				
Deudas a corto plazo:	46.567	194.766	45.182	286.515
- Obligaciones y otros valores negociables	-	194.766	-	194.766
- Deudas con entidades de crédito	46.567	-	-	46.567
- Derivados	-	-	3.122	3.122
- Otros pasivos financieros	-	-	42.060	42.060
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar (*)	-	-	31.623	31.623
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>46.567</b>	<b>194.766</b>	<b>76.805</b>	<b>318.138</b>
<b>Total</b>	<b>414.744</b>	<b>792.563</b>	<b>77.507</b>	<b>1.284.814</b>

(\*) Excluyendo "Otras deudas con las Administraciones Públicas".

La composición de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2023, excluidas las deudas con empresas del grupo detalladas en la nota 16.b, fue la siguiente:

Clases	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Categorías</b>				
<b>2023</b>				
Pasivos financieros a largo plazo:				
Pasivos financieros a coste amortizado	265.635	332.676	18	598.329
Derivados	-	-	948	948
<b>Total pasivos financieros a largo plazo</b>	<b>265.635</b>	<b>332.676</b>	<b>966</b>	<b>599.277</b>
Pasivos financieros a corto plazo:				
Pasivos financieros a coste amortizado	104.086	383.389	235.839	723.314
Derivados	-	-	25.340	25.340
<b>Total pasivos financieros a corto plazo</b>	<b>104.086</b>	<b>383.389</b>	<b>261.179</b>	<b>748.654</b>
<b>Total</b>	<b>369.721</b>	<b>716.065</b>	<b>262.145</b>	<b>1.347.931</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Estos importes se desglosaban en el balance de la siguiente forma a 31 de diciembre de 2023:

Clases	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Créditos, derivados y otros	Total
<b>Partidas de balance</b>				
	<b>2023</b>			
Pasivos financieros no corrientes:				
Deudas a largo plazo:	265.635	332.676	966	599.277
- Obligaciones y otros valores negociables	-	332.676	-	332.676
- Deudas con entidades de crédito	265.635	-	-	265.635
- Derivados	-	-	948	948
- Otros pasivos financieros	-	-	18	18
<b>Total pasivos financieros no corrientes</b>	<b>265.635</b>	<b>332.676</b>	<b>966</b>	<b>599.277</b>
Pasivos financieros corrientes:				
Deudas a corto plazo:	104.086	383.389	59.854	547.329
- Obligaciones y otros valores negociables	-	383.389	-	383.389
- Deudas con entidades de crédito	104.086	-	-	104.086
- Derivados	-	-	25.340	25.340
- Otros pasivos financieros	-	-	34.514	34.514
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (*)	-	-	201.325	201.325
<b>Total pasivos financieros corrientes</b>	<b>104.086</b>	<b>383.389</b>	<b>261.179</b>	<b>748.654</b>
<b>Total</b>	<b>369.721</b>	<b>716.065</b>	<b>262.145</b>	<b>1.347.931</b>

(\*) Excluyendo "Otras deudas con las Administraciones Públicas".

- Pasivos financieros a coste amortizado

El detalle de este epígrafe a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	2024	2023
A largo plazo:		
Deudas con entidades de crédito	368.177	265.635
Otras deudas a largo plazo	597.797	332.676
Otros pasivos financieros	-	18
<b>Total pasivos financieros a coste amortizado a largo plazo</b>	<b>965.974</b>	<b>598.329</b>
A corto plazo:		
Deudas con entidades de crédito	46.567	104.086
Otras deudas a corto plazo	194.766	383.389
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	31.623	201.325
- Proveedores	4.764	6.275
- Proveedores empresas del grupo y asociadas	8.698	172.497
- Acreedores varios	13.102	16.439
- Personal (remuneraciones pendientes de pago)	5.059	6.114
Otros pasivos financieros	42.060	34.514
<b>Total pasivos financieros a coste amortizado a corto plazo</b>	<b>315.016</b>	<b>723.314</b>
<b>Total pasivos financieros a coste amortizado</b>	<b>1.280.990</b>	<b>1.321.643</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, complementada con la Ley 18/2022 de 28 de septiembre.

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, la información relativa al periodo medio de pago a proveedores correspondiente a los ejercicios 2024 y 2023 de acuerdo con lo establecido en la disposición adicional tercera de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales, es la siguiente:

	2024	2023
	Días	Días
<b>Periodo medio de pago a proveedores</b>	50	52
<b>Ratio de operaciones pagadas</b>	51	53
<b>Ratio de las operaciones pendientes de pago</b>	37	33
	Importe (euros)	Importe (euros)
<b>Total pagos realizados</b>	77.069.636	68.398.024
<b>Total pagos pendientes</b>	5.337.097	5.815.468

La información complementaria requerida por la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, es la siguiente:

	2024	2023
<b>Importe pagado en un periodo inferior al máximo establecido</b>	54.801.506	43.926.950
<b>Nº de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido</b>	9.650	5.078
<b>Porcentaje sobre el nº total de facturas pagadas</b>	30 %	44 %
<b>Porcentaje sobre el total monetario de los pagos a proveedores</b>	71 %	64 %

En estos importes no se incluyen los pagos realizados a proveedores empresas del grupo, multigrupo y asociadas, proveedores de inmovilizado ni acreedores por arrendamiento financiero. Para ver las transacciones y saldos pendientes con empresas del grupo, multigrupo y asociadas al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 ver la nota 16.

Durante los ejercicios 2024 y 2023, la Sociedad ha cumplido con el periodo medio de pago máximo a proveedores comerciales establecido legalmente en 60 días. En cuanto a los nuevos requisitos de información en la memoria establecidos por la Ley 18/2022 de 28 de septiembre, la metodología de cálculo no ha sido modificada.

La deuda por Obligaciones y otros valores negociables de la Sociedad asciende a 792.563 miles de euros, distribuidos en bonos convertibles, bonos simples y programas de pagarés.

– El 11 de enero de 2024 se ha hecho efectiva la amortización de los bonos convertibles en acciones pendientes de liquidar a 31 de diciembre de 2023, por importe de 72.755 miles de euros, según los términos y condiciones recogidos en el folleto de la emisión. En noviembre de este mismo año, se ha amortizado totalmente por importe de 41 millones de euros, la emisión de bonos simples emitida en noviembre de 2017.

– Durante el año 2024 bajo el programa de valores de renta fija (Euro Medium Term Note Programme) se ha emitido un total de 275.100 miles de euros, 35.100 miles de euros con vencimiento marzo de 2026 y 240.000 miles de euros con vencimiento en abril de 2027, y se ha amortizado 84.700 miles de euros de las anteriores emisiones. Este programa de emisión se ha renovado por un año, hasta el 6 de junio de 2025, ampliando el límite en 200.000 miles de euros por un límite máximo de 700.000 miles de euros. El importe dispuesto del programa a 31 de diciembre de 2024 es de 567.397 miles de euros. Se ha incrementado el importe dispuesto en 190.155 miles de euros.

– Sacyr, S.A. mantiene el programa de Pagarés de Empresa (Euro Commercial Paper) renovado en el ejercicio 2024 hasta el 20 de septiembre de 2025, a tipo de interés variable. El importe dispuesto a 31 de diciembre de 2024 por este programa es de 198.800 miles de euros. Durante el ejercicio 2024 se ha reducido el importe dispuesto en 11.400 miles de euros.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El valor de las principales deudas con entidades de crédito al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente:

Descripción	Fecha de firma	Fecha de vencimiento	Importes					
			Saldo al 31/12/2024	2025	2026	2027	2028	2029
PTMO SINDICADO	20/03/2024	20/03/2029	294.715	30.000	60.000	60.000	90.000	54.715
PTMO CORPORATIVO	06/11/2024	06/11/2029	51.026	-	-	-	30.181	20.845
PTMO CORPORATIVO	11/12/2024	11/01/2026	29.940	-	29.940	-	-	-
PTMO CORPORATIVO	31/12/2021	23/12/2026	15.576	8.041	7.535	-	-	-
RESTO	VARIOS	VARIOS	23.487	8.526	4.875	3.688	3.909	2.489
<b>Total</b>			<b>414.744</b>	<b>46.567</b>	<b>102.350</b>	<b>63.688</b>	<b>124.090</b>	<b>78.049</b>

Descripción	Fecha de firma	Fecha de vencimiento	Importes					
			Saldo al 31-12-2023	2024	2025	2026	2027	2028
PTMO SINDICADO	22/07/2022	22/07/2027	247.097	61.600	61.600	61.600	62.297	-
PTMO CORPORATIVO	14/12/2018	20/12/2028	36.876	3.869	4.901	5.261	5.756	17.088
PTMO SINDICADO	07/11/2019	07/11/2024	31.421	31.421	-	-	-	-
PTMO SINDICADO	27/07/2023	27/07/2028	30.112	-	-	-	-	30.112
RESTO	VARIOS	VARIOS	24.215	7.196	9.360	7.659	-	-
<b>Total</b>			<b>367.721</b>	<b>104.086</b>	<b>75.861</b>	<b>74.520</b>	<b>68.053</b>	<b>47.200</b>

La deuda financiera bruta en préstamos y créditos dispuestos a 31 de diciembre de 2024 asciende a 414.744 miles de euros, ha subido en 45.023 miles de euros respecto a la existente a 31 de diciembre de 2023.

Las operaciones más significativas realizadas en 2024, han sido la amortización anticipada en marzo del tramo A del préstamo sindicado firmado en julio de 2022 por importe de 247.097 miles de euros, y la formalización, el 20 de marzo de 2024, de una línea de financiación sindicada con un plazo de 5 años por importe de 500.000 miles de euros, amortizable semestralmente a partir de septiembre de 2025. La línea de financiación consta de dos tramos: un préstamo por importe de 300.000 miles de euros y una línea de crédito por importe de 200.000 miles de euros. A 31 de diciembre de 2024 el saldo dispuesto del préstamo es de 294.715 miles de euros, permaneciendo la línea de crédito totalmente disponible.

Los intereses devengados y no pagados incluidos en la partida de "Deudas con entidades de crédito a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 ascienden a 5.239 miles de euros y a 3.774 miles de euros respectivamente.

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no tiene deudas con garantía real de prendas sobre activos en cartera.

Los saldos de las deudas con entidades de crédito reflejan solo la parte dispuesta. La Sociedad al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 tiene pólizas de crédito y préstamos disponibles cuya parte no dispuesta asciende a 285.982 miles de euros y a 128.256 miles de euros respectivamente.

De la deuda con entidades de crédito por importe de 414.744 miles de euros, está financiada el 30% a tipo de interés variable y el 70% a tipo fijo o cubierto por un derivado; son créditos de circulante y préstamos corporativos utilizados por la Sociedad en su labor de coordinación y gestión financiera como Sociedad Dominante del Grupo. Un 11% de la deuda bancaria vence durante el ejercicio 2025.

En el ejercicio 2025 vencerán 46.567 miles de euros de "Deudas con entidades de crédito", de los cuales 41.328 miles de euros son amortizaciones de préstamos y créditos, y 5.239 miles de euros de intereses devengados. También vencerán en el ejercicio 2025, 194.766 miles de euros de Obligaciones y otros valores negociables, distribuidos estos en vencimientos de pagarés de empresa (ECP) por importe de 168.400 miles de euros, y 26.366 miles de euros de intereses devengados.

La Sociedad orienta su política para el cumplimiento de todas las obligaciones financieras, y en especial los ratios crediticios establecidos en los contratos de financiación, a la fecha de formulación de estos Estados Financieros, la Sociedad verifica que no existen incumplimientos que pudieran dar lugar a un vencimiento anticipado de sus compromisos financieros.

Los otros pasivos financieros a largo plazo corresponden fundamentalmente a los préstamos subvencionados para actividades de I+D+i. Los otros pasivos financieros a corto plazo corresponden fundamentalmente a préstamos de terceros y a los saldos de los depósitos de empleados.

b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

	2025	2026	2027	2028	2029	2030 y siguientes	Total
Pasivos financieros a coste amortizado	315.016	461.458	302.377	124.090	78.049	-	1.280.990
Derivados	3.122	430	255	26	(9)	-	3.824
<b>Total</b>	<b>318.138</b>	<b>461.888</b>	<b>302.632</b>	<b>124.116</b>	<b>78.040</b>	<b>-</b>	<b>1.284.814</b>

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que formaban parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2023 fue el siguiente:

	2024	2025	2026	2027	2028	2029 y siguientes	Total
Pasivos financieros a coste amortizado	723.314	75.879	407.197	68.053	47.200	-	1.321.643
Derivados	25.340	948	-	-	-	-	26.288
<b>Total</b>	<b>748.654</b>	<b>76.827</b>	<b>407.197</b>	<b>68.053</b>	<b>47.200</b>	<b>-</b>	<b>1.347.931</b>

c) Otra Información

c.1) *Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el Estado de cambios del Patrimonio Neto*

En el ejercicio 2024 los ingresos financieros, excluidos los correspondientes a empresas del grupo, multigrupo y asociadas, han sido 4.776 miles de euros, mientras que los gastos financieros, excluidos los correspondientes a empresas del grupo, multigrupo y asociadas, han sido 85.960 miles de euros. Los gastos financieros imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias calculados por aplicación del coste amortizado han sido de 6.535 miles de euros en 2024 y 12.367 miles de euros en el ejercicio 2023.

El importe de las correcciones valorativas por deterioro de instrumentos financieros imputadas en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio 2024 ha sido de 42.732 miles de euros negativos y en el ejercicio 2023 fueron de 188.233 miles de euros negativos.

La Sociedad valora periódicamente la recuperabilidad de sus inversiones, registrando deterioros cuando corresponde y reversiones de estos si procede. Concretamente, estos deterioros se corresponden con las variaciones en la valoración de las sociedades participadas por la Sociedad, así como con el análisis de la recuperabilidad de los préstamos otorgados a éstas. Estos deterioros se detallan en la Nota 8 de estas cuentas anuales.

Durante el ejercicio 2024 la Sociedad ha registrado diferencias de cambio positivas por importe de 40.060 miles de euros que principalmente se deben a la revalorización del dólar durante el año 2024 (5.352 miles de euros de diferencias negativas en 2023).

c.2) *Otra información*

- La Sociedad al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 no tiene ningún compromiso firme de compra o venta de activos o pasivos financieros.
- Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia sería equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**8. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componían este epígrafe a 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Saldo final a 31/12/2023	Altas	Bajas	Trasposos por fusión	Trasposos	Saldo final a 31/12/2024
SACYR CONCESIONES, S.L.U.	986.068	-	-	-	-	986.068
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U.	619.304	-	-	-	1.087	620.391
SACYR SERVICIOS, S.A.U.	165.537	-	(163.404)	-	-	2.133
INCHISACYR, S.A.	4.543	-	-	-	(4.543)	-
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	2.142.447	-	-	32.668	-	2.175.115
SACYR FINANCE, S.A.	110	-	-	(110)	-	-
SACYR SECURITIES, S.A.	32.558	-	-	(32.558)	-	-
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS, S.A.	119	-	-	-	-	119
SACYR PERÚ SERVICIOS CORPORATIVOS SAC	5	-	-	-	-	5
SACYR FINANCE II, S.A.	60	-	-	-	-	60
<b>Participaciones empresas del grupo y multigrupo</b>	<b>3.950.751</b>	<b>-</b>	<b>(163.404)</b>	<b>-</b>	<b>(3.456)</b>	<b>3.783.891</b>
FINSA S.R.L.	63	30	-	-	(2)	91
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	489.215	-	-	-	18.065	507.280
<b>Participaciones empresas asociadas</b>	<b>489.278</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18.063</b>	<b>507.371</b>
INCHISACYR, S.A.	(1.426)	(2.031)	-	-	3.457	-
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	(1.958.259)	(622)	-	(19.664)	-	(1.978.545)
SACYR FINANCE, S.A.	(26)	-	-	26	-	-
SACYR SECURITIES, S.A.	(19.638)	-	-	19.638	-	-
SACYR PERÚ SERVICIOS CORPORATIVOS SAC	(1)	-	-	-	-	(1)
SACYR FINANCE II, S.A.	(1)	-	-	-	-	(1)
FINSA S.R.L.	(63)	(6)	-	-	-	(69)
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	(489.215)	-	-	-	(18.065)	(507.280)
<b>Deterioro de valor de inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>(2.468.629)</b>	<b>(2.659)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(14.608)</b>	<b>(2.485.896)</b>
<b>Valor neto participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>1.971.400</b>	<b>(2.629)</b>	<b>(163.404)</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>1.805.366</b>
SACYR CONCESIONES, S.L.U.	264.782	-	(92.228)	-	-	172.554
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U.	184.845	-	(13.518)	-	-	171.327
FINSA S.R.L.	720	-	-	-	2	722
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	444.124	50.197	-	-	(18.065)	476.256
<b>Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>894.471</b>	<b>50.197</b>	<b>(105.746)</b>	<b>-</b>	<b>(18.063)</b>	<b>820.859</b>
GRUPOS UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	(444.124)	(50.197)	-	-	18.065	(476.256)
<b>Deterioro de valor de créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>(444.124)</b>	<b>(50.197)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18.065</b>	<b>(476.256)</b>
<b>Valor neto créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>450.347</b>	<b>-</b>	<b>(105.746)</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>344.603</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen este epígrafe a 31 de diciembre de 2023 eran los siguientes:

	Saldo inicial a 31/12/2022	Altas	Bajas	Traspaso por fusión	Traspasos	Saldo final a 31/12/2023
SACYR CONCESIONES, S.L.U.	986.068	-	-	-	-	986.068
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U.	439.540	179.764	-	-	-	619.304
SACYR SERVICIOS, S.A.U.	165.537	-	-	-	-	165.537
INCHISACYR, S.A.	4.543	-	-	-	-	4.543
SACYR VALLEHERMOSO PARTIC. MOBILIARIAS, S.L.U.	1.885.183	-	-	(1.885.183)	-	-
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	60.190	-	(311.459)	2.393.716	-	2.142.447
SACYR FINANCE, S.A.	110	-	-	-	-	110
SACYR SECURITIES, S.A.	100.231	-	(67.673)	-	-	32.558
SACYR INVESTMENTS, S.A.	64.053	-	-	(64.053)	-	-
SACYR INVESTMENTS II, S.A.	444.035	-	-	(444.035)	-	-
SACYR SECURITIES II, S.A.	445	-	-	(445)	-	-
SACYR ACTIVOS I, S.A.	2.660	-	(2.660)	-	-	-
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS, S.A.	119	-	-	-	-	119
SACYR COLOMBIA SERVICIOS CORPORATIVOS, S.A.S.	1	-	(1)	-	-	-
SACYR PERÚ SERVICIOS CORPORATIVOS SAC	5	-	-	-	-	5
SACYR FINANCE II, S.A.	-	60	-	-	-	60
<b>Participaciones empresas del grupo y multigrupo</b>	<b>4.152.720</b>	<b>179.824</b>	<b>(381.793)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.950.751</b>
FINSA S.R.L.	724	-	-	-	(661)	63
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	374.449	-	-	-	114.766	489.215
<b>Participaciones empresas asociadas</b>	<b>375.173</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>114.105</b>	<b>489.278</b>
INCHISACYR, S.A.	(1.462)	-	36	-	-	(1.426)
SACYR VALLEHERMOSO PARTIC. MOBILIARIAS, S.L.U.	(1.695.116)	-	-	1.695.116	-	-
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	(49.058)	(80.806)	-	(1.828.395)	-	(1.958.259)
SACYR FINANCE, S.A.	(24)	(2)	-	-	-	(26)
SACYR SECURITIES, S.A.	(16.996)	(2.642)	-	-	-	(19.638)
SACYR INVESTMENTS, S.A.	(42.996)	-	-	42.996	-	-
SACYR INVESTMENTS II, S.A.	(89.894)	-	-	89.894	-	-
SACYR SECURITIES II, S.A.	(389)	-	-	389	-	-
SACYR PERÚ SERVICIOS CORPORATIVOS SAC	-	(1)	-	-	-	(1)
SACYR FINANCE II, S.A.	-	(1)	-	-	-	(1)
FINSA S.R.L.	(648)	-	585	-	-	(63)
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	(374.449)	-	-	-	(114.766)	(489.215)
<b>Deterioro de valor de inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>(2.271.032)</b>	<b>(83.452)</b>	<b>621</b>	<b>-</b>	<b>(114.766)</b>	<b>(2.468.629)</b>
<b>Valor neto participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>2.256.861</b>	<b>96.372</b>	<b>(381.172)</b>	<b>-</b>	<b>(661)</b>	<b>1.971.400</b>
SACYR CONCESIONES, S.L.U.	130.377	134.405	-	-	-	264.782
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U.	189.040	-	(4.195)	-	-	184.845
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	20.470	-	(20.470)	-	-	-
SACYR ACTIVOS I, S.A.	32.233	1.383	(33.616)	-	-	-
FINSA S.R.L.	-	59	-	-	661	720
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	550.970	22.168	(14.248)	-	(114.766)	444.124
<b>Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>923.090</b>	<b>158.015</b>	<b>(72.529)</b>	<b>-</b>	<b>(114.105)</b>	<b>894.471</b>
GRUPOS UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	(532.978)	(25.912)	-	-	114.766	(444.124)
<b>Deterioro de valor de créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>(532.978)</b>	<b>(25.912)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>114.766</b>	<b>(444.124)</b>
<b>Valor neto créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>390.112</b>	<b>132.103</b>	<b>(72.529)</b>	<b>-</b>	<b>661</b>	<b>450.347</b>

Los créditos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas se clasifican en la categoría de Activos financieros a coste amortizado, y el tipo de interés aplicado en 2024 y 2023 es el Euribor a un mes más el 4%.

Al analizar la necesidad de registrar un deterioro sobre las sociedades participadas se toma en consideración el patrimonio neto, individual o consolidado según corresponda, de la entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración que correspondan a elementos identificables en el balance de la participada. Adicionalmente, cuando se considera necesario, se realiza un test de deterioro estimando el valor actual de los flujos de efectivo.

- **Sacyr Construcción, S.A.U.**

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha realizado una aportación a su participada Sacyr Construcción, S.A.U. por importe de 1.087 miles de euros, consistente en la entrega de 2.166 acciones de 1 euro de valor nominal cada una de ellas que representan el 90,25% de las acciones, y un crédito concedido de la entidad INCHISACYR, S.A. por importe de 914 miles de euros.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

- **Sacyr Servicios, S.A.**

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha recibido de su participada un dividendo con cargo a Reservas de 35.890 miles de euros mediante la compensación del préstamo que la participada ostenta frente a la Sociedad. Asimismo, Sacyr Servicios, S.A. ha procedido a reducir su capital social en 120.000 miles de euros, y a repartir la prima de emisión por importe de 43.403 miles de euros, todo mediante la compensación del préstamo que la participada ostenta.

- **Sacyr Gestión de Activos, S.L.**

Durante el ejercicio 2024 se ha realizado una fusión por absorción de Sacyr Gestión de Activos, S.L. como sociedad absorbente, y de Sacyr Finance, S.A. y Sacyr Securities, S.A. como sociedades absorbidas, todas ellas participadas al 100% por la Sociedad.

- **Grupo Unidos por el Canal, S.A.**

Sacyr formalizó en el ejercicio 2010 su participación en la Sociedad Grupo Unidos por el Canal, S.A., compañía titular del contrato de Proyecto y Construcción del Tercer Juego de Esclusas del Canal de Panamá. El porcentaje de participación del Grupo Sacyr en el consorcio adjudicatario de la construcción del tercer juego de esclusas del Canal de Panamá frente al cliente es del 48%. Adicionalmente, existen acuerdos internos de redistribución de porcentajes en los resultados entre los miembros del consorcio que atribuyen a Sacyr un porcentaje de participación en resultados del 41,6%.

Con fecha 31 de mayo de 2016, GUPC concluyó la ampliación del tercer juego de esclusas del Canal de Panamá, efectuándose el 24 de junio de 2016 la recepción por parte de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP). A partir de la entrega de las obras, el proyecto tenía un contrato de mantenimiento durante un periodo de tres años, que ha concluido.

No obstante, aunque todos los servicios se han prestado de acuerdo con contrato, la sociedad Grupo Unidos por el Canal (GUPC) ha presentado diversas reclamaciones, agrupadas por procesos, objetivas y cuantificadas, que ascienden a la fecha a un total de 3.427 millones de USD. De estas reclamaciones, derivadas de diversos costes imprevistos surgidos en el proyecto, se encuentran actualmente en proceso de arbitraje internacional a través del ICC (Tribunal de arbitraje con sede en Miami, sujeto a la Ley panameña, que se rige bajo las normas de la Cámara de Comercio Internacional) un total de 2.313 millones de USD.

El experto independiente DFL Associate, Ltd. actualizó a 28 de noviembre de 2024 el informe donde hace un análisis de cada una de las reclamaciones, describiendo la fase en que se encontraban hasta la fecha del informe y estableciendo una estimación sobre la cantidad que razonablemente se podría esperar recuperar en cada una de ellas. Estas estimaciones las realizan sobre la base de su propia investigación, experiencia y en base a la documentación proporcionada por GUPC y la conclusión a la que llega es que es razonable esperar que se recuperen 1.556 millones de USD, incluidas las cobradas (1.565 millones de USD en 2023).

En mayo de 2023, el tribunal de arbitraje ICC, con sede en Miami, emitió un laudo referido al arbitraje sobre "Compuertas y costes laborales". El Tribunal, por unanimidad, consideró que GUPC tiene derecho a recibir 35 millones adicionales por las reclamaciones laborales a lo ya otorgado anteriormente por la resolución del DAB (Dispute Adjudication Board o Junta de Resolución de Disputas). Adicionalmente, el Tribunal ICC, pero no de manera unánime, no estimó la reclamación de GUPC por el rediseño de las compuertas de la Ampliación del Canal que el consorcio tuvo que hacer para adecuarlas al proyecto.

A la fecha se han recuperado 121 millones de USD en concepto de reclamaciones. La estimación del Grupo Sacyr del valor recuperable de las reclamaciones presentadas por GUPC al cierre de 2024 y 2023 asciende a este último importe mencionado como ya recuperado.

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha capitalizado 18.064 miles de euros del préstamo concedido a GUPC para la compensación de pérdidas acumuladas (114.766 miles de euros en 2023).

**SACYR, S.A.**  
**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024**

El detalle de las participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas al cierre del ejercicio 2024, obtenido de sus respectivas cuentas anuales, es el siguiente:

Sociedad	Porcentaje participación	Titular de la participación	Inversión (Mill. euros)	Actividad realizada	Capital Social	Reservas	Resultado	Dividendos recibidos
Sacyr Gestión de Activos, S.L. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	2.175	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	4	189.056	974	0
FINSA, S.R.L. Via Invario 24A, Turin	49,00 %	Sacyr, S.A.	0	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	90	3	(49)	0
Sacyr Chile Servicios Corporativos, SpA C/ Isidorea Goyenechea, nº 2800. Dpto 24, Las Condes - Santiago de Chile.	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Prestación de servicios back-office corporativo	14	(14)	0	0
Sacyr Perú Servicios Corporativos, S.A.C. C/ Dean Valdivia 148 Oficina 1301. Distrito de San Isidro. Lima - Perú	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Prestación de servicios back-office corporativo	0	0	0	0
Sacyr Construcción, S.A.U. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	620	Holding de construcción	52.320	239.537	(132.471)	0
Grupo Unidos por el Canal, S.A. Ciudad de Panamá, República de Panamá	41,60 %	Sacyr, S.A.	507	Construcción en Panamá	966	(1.354.344)	(35.881)	0
Sacyr Concesiones, S.L. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	986	Holding de concesiones	407.667	284.516	(34.906)	0
Empresa Mixta de Aguas de Santa Cruz de Tenerife, S.A. (EMMASA) Calle Comodoro Rolin, 4 Santa Cruz de Tenerife	100,00 %	Sacyr, S.A.	57	Abastecimiento de agua	1.346	72.951	3.772	0
Sacyr Servicios, S.A.U. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid.	100,00 %	Sacyr, S.A.	2	Holding de servicios	2.133	211	30.065	35.890
Sacyr Finance II, S.A. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	60	0	0	0

El detalle de las participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas al cierre del ejercicio 2023, obtenido de sus respectivas cuentas anuales, era el siguiente:

Sociedad	Porcentaje participación	Titular de la participación	Inversión (Mill. euros)	Actividad realizada	Capital Social	Reservas	Resultado	Dividendos recibidos
Sacyr Gestión de Activos, S.L. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	2.142	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	4	254.575	(70.872)	311.459
FINSA, S.R.L. Via Invario 24A, Turin	49,00 %	Sacyr, S.A.	0	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	90	(14)	(130)	0
Sacyr Finance, S.A. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	60	26	(1)	0
Sacyr Securities, S.A. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	33	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	60	15.501	(2.642)	67.673
Sacyr Chile Servicios Corporativos, SpA C/ Isidorea Goyenechea, nº 2800. Dpto 24, Las Condes - Santiago de Chile.	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Prestación de servicios back-office corporativo	14	(14)	0	0
Sacyr Perú Servicios Corporativos, S.A.C. C/ Dean Valdivia 148 Oficina 1301. Distrito de San Isidro. Lima - Perú	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Prestación de servicios back-office corporativo	0	0	0	0
Sacyr Construcción, S.A.U. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	619	Holding de construcción	52.320	255.997	(12.214)	0
Inchisacyr, S.A. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	90,25 % 9,75 %	Sacyr, S.A. Sacyr Construcción, S.A.U.	5 0	Tenencia de participaciones en Sacyr Chile	2.400	(281)	40	0
Grupo Unidos por el Canal, S.A. Ciudad de Panamá, República de Panamá	41,60 %	Sacyr, S.A.	489	Construcción en Panamá	934	(1.037.459)	(280.953)	0
Sacyr Concesiones, S.L. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid	100,00 %	Sacyr, S.A.	986	Holding de concesiones	407.667	269.001	18.513	0
Empresa Mixta de Aguas de Santa Cruz de Tenerife, S.A. (EMMASA) Calle Comodoro Rolin, 4 Santa Cruz de Tenerife	100,00 %	Sacyr, S.A.	57	Abastecimiento de agua	1.346	76.730	522	0
Sacyr Servicios, S.A.U. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid.	100,00 %	Sacyr, S.A.	166	Holding de servicios	122.133	(378.226)	457.731	405.000
Sacyr Finance II, S.A. C/ Condesa de Venadito, 7, 28027 Madrid C/ Dean Valdivia 148 Oficina 1301. Distrito de San Isidro. Lima - Perú	100,00 %	Sacyr, S.A.	0	Adquisición, gestión de títulos y servicios de asesoramiento	60	0	0	0

De acuerdo con las exigencias del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha cumplido con el requisito de notificar a las sociedades sobre las que había tomado una participación superior al 10%, y si ya poseía esta participación, ha comunicado las adquisiciones adicionales o ventas superiores al 10%.

Las cuentas anuales de las sociedades participadas más significativas están auditadas por los siguientes auditores externos:

Sociedad	Auditor
Sacyr Concesiones, S.L.U.	PwC
Sacyr Construcción, S.A.U.	PwC
Sacyr Servicios, S.A.U.	PwC
Sacyr Gestión de Activos, S.L.	PwC
Grupo Unidos Por el Canal, S.A.	Nexia Auditores

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**9. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle de este epígrafe del balance a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	2024	2023
Efectivo	216.582	97.267
<b>Total</b>	<b>216.582</b>	<b>97.267</b>

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas.

Del saldo total de efectivo al cierre del ejercicio 2024, 206.383 miles de euros son de libre disposición (85.908 miles de euros en 2023) por la Sociedad para el desarrollo específico de su actividad. La parte no disponible se debe principalmente a las restricciones establecidas en los contratos de financiación suscritos, que obligan a tener inmovilizado el importe necesario para hacer frente al servicio de la deuda del próximo vencimiento.

**10. Patrimonio neto y fondos propios**

El detalle y movimiento de los fondos propios durante los ejercicios 2024 y 2023 se muestra en el estado de cambios en el patrimonio neto, el cual forma parte integrante de las cuentas anuales.

a) Capital suscrito:

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 el capital social de la Sociedad asciende a 779.907 miles de euros y a 683.084 miles de euros, estando representado por 779.906.655 y 683.083.887 acciones respectivamente de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase, totalmente suscritas y desembolsadas. No existen derechos de fundador. Todas las acciones están admitidas a cotización en el Mercado Continuo Español y forman parte del índice IBEX-35.

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha realizado tres ampliaciones de capital. Dos ampliaciones de capital liberadas con cargo a reservas, realizadas en enero y septiembre 2024, por un importe total de 30.152.691 euros mediante la emisión de 30.152.691 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase (nota 3). La tercera ampliación se realizó en mayo 2024 y consistió en una ampliación de capital con exclusión del derecho de suscripción preferente mediante la emisión de 66.670.077 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase. Como resultado de esta tercera ampliación de capital, la Sociedad ha obtenido un importe total agregado (incluyendo importe nominal y prima de emisión) de 222.011.356 euros.

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad realizó dos ampliaciones de capital liberadas con cargo a reservas por un importe total de 29.616.196 euros mediante la emisión de 29.616.196 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase.

Los importes de prima de emisión al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 ascienden a 185.723 miles de euros y 46.314 miles de euros respectivamente. Tienen las mismas restricciones y pueden destinarse a los mismos fines que las reservas voluntarias, incluyendo su conversión en capital social.

La composición del accionariado de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 y 2023, según consta en los registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), es la siguiente:

	Porcentaje de participación	
	2024	2023
Disa Corporación Petrolífera, S.A.	14,60 %	14,60 %
Prilou, S.L.	6,75 %	7,29 %
The Goldman Sachs Group, Inc. **	-	6,94 %
Grupo Corporativo Fuertes, S.L.	5,90 %	6,45 %
Nerifan, S.L.	5,11 %	5,11 %
Beta Asociados, S.L. **	-	5,00 %
Rubric Capital Management LP	4,43 %	4,43 %
DWS Investment GmbH **	-	3,24 %
Norges Bank*	3,04 %	-
Otros	60,17 %	46,94 %
<b>Total</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

\* En el ejercicio 2023, la posición de Norges Bank no era significativa, por lo que no estaba detallada.

\*\* En el ejercicio 2024, estas posiciones no son significativas, por lo que no están detalladas.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

b) Reservas de la Sociedad:

El detalle de las reservas de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Tipos de reservas	2024	2023
Reserva legal	105.781	105.672
Reserva voluntaria	833.955	853.069
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(833.955)	(834.937)
Prima de emisión	185.723	46.314
<b>Total</b>	<b>291.504</b>	<b>170.118</b>

Las sociedades están obligadas a destinar un mínimo del 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que este alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A 31 de diciembre de 2024 y 2023, la reserva legal asciende al 13,6 % y al 15,5 % del capital social respectivamente.

Salvo la reserva legal de la Sociedad el resto son de libre disposición (reserva voluntaria y prima de emisión).

c) Acciones propias:

A 31 de diciembre de 2024, la Sociedad posee 5.660.726 acciones propias, representativas del 0,7258% de su capital social. El precio de adquisición de estas acciones, a cambio medio, es de 2,804 euros por acción.

A 31 de diciembre de 2023, la Sociedad poseía 1.168.223 acciones propias, representativas del 0,1710% de su capital social. El precio de adquisición de estas acciones, a cambio medio, era de 1,899 euros por acción.

El movimiento de la autocartera durante los ejercicios 2024 y 2023 ha sido el siguiente:

<b>Saldo 31/12/2022</b>	<b>20.581.605</b>
Acciones adquiridas	48.474.701
Acciones transmitidas	(68.247.255)
Accs. asignadas ampliación liberada	994.544
Accs. entregadas ILP Comité Dirección	(635.372)
<b>Saldo 31/12/2023</b>	<b>1.168.223</b>
Acciones adquiridas	39.415.650
Acciones transmitidas	(34.616.950)
Accs. asignadas ampliación liberada	164.765
Accs. entregadas ILP Comité Dirección	(470.962)
<b>Saldo 31/12/2024</b>	<b>5.660.726</b>

Durante el ejercicio de 2024, Sacyr ha continuado con el contrato de liquidez, suscrito el 10 de julio de 2017 con Banco de Sabadell, S.A. y de conformidad con lo previsto en la circular 1, del 26 de abril de 2017, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Desde el 1 de enero de 2024, y hasta el 31 de diciembre, se han adquirido, y transmitido, un total de 39.415.650 y 34.616.950 acciones de Sacyr respectivamente.

Dentro de las acciones adquiridas en este ejercicio se incluyen las liquidaciones, todas mediante entrega física de acciones, de los siguientes instrumentos financieros derivados (forward), formalizados con distintas entidades de crédito:

1. Un derivado de 2.535.774 títulos, formalizado el 1 de abril de 2022, y liquidado con fecha 7 de marzo de 2024 a un precio de 2,0598 euros por acción.
2. Un derivado de 2.535.774 acciones, formalizado también en dicha fecha, y liquidado igualmente el mismo día 7 de marzo a un precio de 2,0946 euros por acción.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

En los meses de enero, mayo y noviembre de 2024, Sacyr ha firmado tres operaciones de derivados con distintas entidades de crédito, sobre un total de 30.000.000 de acciones de Sacyr, divididas en tres tramos:

- Un primer tramo de 10.000.000 de acciones, consistente en un forward con un precio de referencia inicial de 3,044 euros, ajustable en función del precio final de ejecución, y con fecha de vencimiento a un año desde la firma del contrato.
- Un segundo tramo de 10.000.000 de acciones, consistente también en un forward con un precio de referencia inicial de 3,404 euros ajustable en función del precio final de ejecución, y con fecha de vencimiento también de un año desde la firma del contrato.
- Un tercer tramo de 10.000.000 de acciones, igualmente bajo la modalidad forward con precio inicial de referencia de 2,9360 euros, ajustable en función del precio final de ejecución, y con un vencimiento de un año desde la firma de la operación.

Todos los forwards firmados son liquidables mediante entrega física de acciones, o por diferencias, a elección de Sacyr.

Además, durante este año a Sacyr le han sido asignadas un total de 164.765 acciones como consecuencia de los dos dividendos flexibles que la compañía ha llevado a cabo: 24.621 acciones en febrero (1 acción nueva por cada 50 en circulación) y 140.144 acciones en el mes de septiembre (1 acción nueva por cada 40 en circulación).

Por otro lado, y como consecuencia de la liquidación parcial del "Sistema de Incentivos a Largo Plazo", correspondiente al ciclo 2021-2025, del Comité de Dirección de la Sociedad, se ha entregado un total de 470.962 acciones de Sacyr durante el ejercicio

A 31 de diciembre de 2024, Sacyr mantiene en custodia un total de 54.612 acciones de Sacyr, correspondientes a las acciones no suscritas en los dividendos flexibles realizadas en los ejercicios de 2022, 2023 y 2024.

Sacyr será custodio legal de dichos títulos durante los tres años establecidos por la legislación, al final de los cuales, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley de Sociedades de Capital, procederá a su venta y a ingresar, el montante resultante, junto con los derechos económicos recibidos durante todo ese periodo de tiempo, en la Caja General de Depósitos, donde quedará a disposición de sus titulares.

Al cierre del ejercicio de 2024, la cotización de Sacyr fue de 3,182 euros por acción, lo que supone una revalorización del 1,79% respecto al cierre del ejercicio anterior (3,126 euros por acción).

Al cierre del ejercicio 2024, la capitalización bursátil de Sacyr ascendía a 2.482 millones de euros. La evolución de sus acciones en el mercado continuo se puede resumir en el siguiente cuadro:

EVOLUCIÓN DE LA ACCIÓN DURANTE EL AÑO 2024	
Número de acciones admitidas a cotización	779.906.655
Volumen negociado (Miles Euros)	1.729.886
Días de negociación	256
Precio de cierre 2023 (Euros)	3,126
Precio de cierre 2024 (Euros)	3,182
Cierre máximo (Euros)	3,766
Mínimo (Euros)	2,912
Precio medio ponderado (Euros)	3,132
Volumen medio diario (nº. de acciones)	2.107.309
Liquidez (Acc. negociadas/capital)	0,78

La acción de Sacyr ha cerrado este ejercicio en 3,182 euros por acción frente a los 3,126 euros del periodo anterior, lo que ha supuesto una revalorización del 1,79%. El máximo intradía se situó en 3,766 euros por acción el 16 de mayo de 2024, mientras que, el cierre máximo diario, fue de 3,748 euros, marcado justo la sesión del día anterior. Por el contrario, el mínimo intradía fue de 2,912 euros, alcanzado el 13 de noviembre de 2024, mientras que, en cierre diario, el mínimo anual fue de 2,922 euros, cotizado el 12 de noviembre.

Sacyr tuvo un comportamiento desigual frente al IBEX-35, el Índice General y el Índice de Construcción Nacional. Con mayor volatilidad que los anteriores, marcó un cambio medio ponderado de 3,132 euros por acción, con un volumen medio diario de más de 2,1 millones de títulos de contratación, por un importe anual de 1.730 millones de euros.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

INFORMACIÓN BURSÁTIL	2024	2023
Precio de la acción (Euros)		
Máximo	3,766	3,170
Mínimo	2,912	2,620
Medio	3,132	2,930
Cierre del ejercicio	3,182	3,126
Volumen medio diario (nº de acciones)	2.107.309	2.249.137
Volumen anual (Miles de euros)	1.729.886	1.670.754
Nº Acciones a final de año (admitidas a cotización)	779.906.655	683.083.887
Capitalización Bursátil (Miles de euros)	2.481.663	2.135.320

#### 11. Provisiones, activos contingentes, pasivos contingentes, avales y garantías

##### a) Provisiones a corto plazo

El detalle de las provisiones a corto plazo del balance al cierre del ejercicio 2024, así como los principales movimientos registrados durante el ejercicio, son los siguientes:

	Saldo final a 31/12/2023	Dotaciones	Reversiones	Aplicaciones	Reclasificaciones y trasposos	Saldo final a 31/12/2024
Provisión para operaciones de tráfico	141.705	5.147	-	-	(14.936)	131.916
<b>Total a corto plazo</b>	<b>141.705</b>	<b>5.147</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(14.936)</b>	<b>131.916</b>

El detalle de las provisiones a corto plazo del balance al cierre del ejercicio 2023, así como los principales movimientos registrados durante el ejercicio, fueron los siguientes:

	Saldo final a 31/12/2022	Dotaciones	Reversiones	Aplicaciones	Reclasificaciones y trasposos	Saldo final a 31/12/2023
Provisión para operaciones de tráfico	100.358	99.983	(58.636)	-	-	141.705
<b>Total a corto plazo</b>	<b>100.358</b>	<b>99.983</b>	<b>(58.636)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>141.705</b>

Al cierre del ejercicio 2024 la Sociedad tiene registradas provisiones que se corresponden fundamentalmente a obligaciones derivadas de la propia actividad de la sociedad sobre las que existe incertidumbre sobre la cuantía o vencimiento.

El importe de las provisiones corrientes asciende a 131.916 miles de euros en 2024 (141.705 miles de euros en 2023) y se compone fundamentalmente de provisiones destinadas a cubrir riesgos que puedan suponer el asumir contingencias y/o responsabilidades frente a terceros, y a cubrir posibles riesgos resultantes de litigios o procedimientos en curso, y que por tanto puedan implicar un deterioro de la situación patrimonial, las cuales se registran de acuerdo a las mejores estimaciones existentes al cierre del ejercicio y a las condiciones regulatorias y de mercado.

Dentro de las provisiones mencionadas, destacan las destinadas a cubrir la garantía comentada en el apartado b) de esta misma nota por importe de 109,3 millones de dólares en caso de que GUPC no pueda hacer frente al préstamo correspondiente.

Respecto a Alazor Inversiones, S.A., sobre la que el Grupo ostenta una participación del 25,16%, y que es propietaria, a su vez, del 100% de la sociedad concesionaria Accesos de Madrid, C.E.S.A., la Sociedad a cierre del ejercicio 2023 revirtió por importe 57.720 miles de euros las provisiones que tenía registradas para cubrir los litigios relativos a las autopistas R-3 y R-5, como consecuencia de los hechos comentados a continuación:

Con fecha 21 de septiembre de 2012 Alazor Inversiones, S.A. y Accesos de Madrid, C.E.S.A. presentaron solicitud de concurso voluntario de acreedores. El concurso de ambas sociedades se tramita ante el Juzgado de lo Mercantil nº 6 de Madrid.

Por sendos Autos del 4 de julio de 2018 y del 17 de octubre de 2018 del Juzgado de lo Mercantil nº 6 de Madrid se acordó el archivo de la sección 6ª de calificación de los concursos de Accesos de Madrid, C.E.S.A. y Alazor Inversiones, S.A., respectivamente, al haber calificado la Administración Concursal y el Ministerio Fiscal como fortuitos los concursos de ambas sociedades.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Con fecha 14 de julio de 2018 se publicó en el BOE la Resolución de 13 de julio de 2018, de la Delegación del Gobierno en las Sociedades Concesionarias de Autopistas Nacionales de Peaje, por la que se dispone la publicación del Acuerdo del Consejo de Ministros de 13 de julio de 2018, por el que se resuelve el contrato de concesión administrativa para la construcción, conservación y explotación de las autopistas.

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el 28 de diciembre de 2021, obtuvo la aprobación por parte del Consejo de Ministros al acuerdo por el que se aprobó la Primera Resolución del cálculo de la Responsabilidad Patrimonial de la Administración (RPA) de las autopistas R-3 y R-5 (Accesos de Madrid). El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana calculó la RPA reconocida determinando que ascendía a 423.154.743,62 euros. Sobre el importe de la RPA reconocida el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana determinó que el importe para hacer frente a la liquidación de situaciones aún pendientes que había de retenerse provisionalmente ascendía en esta fase a 304.004.675,09 euros. Por tanto, el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana determinó que el importe a abonar por RPA en los tres meses siguientes a la fecha de la resolución era de 119.150.068,53 euros, a esta cantidad debía agregarse el interés correspondiente. Con fecha 18 de enero de 2022, el Tesoro procedió al pago de 131.773.447,03 euros, importe que incluye el abono a cuenta por RPA y los intereses de demora correspondientes (valorados hasta el 15 de diciembre de 2021).

No obstante, la sentencia 84/2022 de la sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo, de fecha 28 de enero de 2022, en respuesta al recurso contencioso-administrativo interpuesto por los accionistas de Alazor Inversiones, S.A. contra el "Acuerdo de interpretación de determinados contratos de concesión de autopistas, en cuanto al método para calcular la Responsabilidad Patrimonial de la Administración (RPA)" aprobado por el Consejo de Ministros el 26 de abril de 2019, estimó parcialmente dicho recurso y alteró el método de cálculo de la liquidación estimada por el Ministerio.

En la reunión del Consejo de Ministros celebrada el 27 de diciembre de 2023 se adoptó el acuerdo por el que se aprueba la Resolución Complementaria del cálculo de la RPA de las autopistas R-3 y R-5 (Accesos de Madrid), en virtud del cual se acordó (i) proceder al abono a cuenta a la sociedad concesionaria de 450.755.058,60 euros más los intereses correspondientes, dentro de los dos meses siguientes a la fecha del acuerdo, y (ii) retener provisionalmente 92.859.054,12 euros, es decir, 211.145.620,97 euros menos que el importe anteriormente retenido en la citada Primera Resolución del cálculo de la RPA de las autopistas R-3 y R-5 (Accesos de Madrid). Consecuencia de lo anterior, según consta en el informe trimestral de liquidación emitido por la Administración Concursal de Accesos de Madrid, C.E.S.A. el 12 de diciembre de 2024, dicha sociedad recibió por transferencia de fecha 18 de enero de 2024 un importe total de 564.301.592,33 euros, habiendo procedido la Administración Concursal de Accesos de Madrid, C.E.S.A. al pago a los acreedores pignoraticios de las cantidades líquidas reconocidas a fecha de declaración del concurso así como de los intereses remuneratorios devengados desde la declaración del concurso hasta la fecha de pago.

Sin perjuicio de lo anterior, el 23 de febrero de 2024 Sacyr, S.A. y Sacyr Construcción, S.A.U. interpusieron recurso contencioso-administrativo frente a dicha Resolución Complementaria, que está pendiente de resolución.

Los servicios técnicos y jurídicos del Grupo han estimado y valorado los efectos tanto de la referida sentencia 84/2022 del Tribunal Supremo como del citado acuerdo del Consejo de Ministros por el que se aprueba la Resolución Complementaria del cálculo de la RPA y, en conclusión, han determinado que el importe que tendrá que percibir la sociedad concesionaria en concepto de RPA, y que se encuentra pignorado a favor de las entidades financieras/fondos, cubrirá la totalidad de los créditos de la financiación de las autopistas R-3 y R-5 (Accesos de Madrid). Por ello, en 2023 se revertió la provisión que Sacyr, S.A. tenía registrada en 2022 por importe de 57.720 miles de euros para cubrir los litigios relativos a las autopistas R-3 y R-5 que se mencionan a continuación:

1. En cuanto a la demanda declarativa que interpusieron las entidades financieras y notificada a los accionistas en octubre de 2013, cabe apuntar que, tras desistir en septiembre de 2018 del recurso de casación que habían interpuesto contra la desestimación de la misma, los fondos adquirentes de los créditos formularon una nueva demanda declarativa contra los accionistas de Alazor Inversiones S.A. (Sacyr, S.A.) y contra sus garantes (Sacyr Concesiones, S.L.U. y Sacyr Construcción, S.A.U.), que dio lugar al Procedimiento Ordinario 1049/2018, que fue notificada en enero de 2019, reclamando la realización de determinadas aportaciones de fondos a la citada sociedad Alazor Inversiones, S.A., todo ello en virtud del contrato de apoyo suscrito en relación con la financiación de las obras de la concesión administrativa para la construcción, conservación y explotación de las autopistas R-3 y R-5. La demanda reclama a Sacyr, S.A. y sus garantes el pago de la cantidad de 180.123.711 euros.

Mediante sentencia dictada el 7 de noviembre de 2022 por el Juzgado de 1ª Instancia nº 13 de Madrid se desestimó íntegramente la demanda interpuesta por los fondos. El 13 de diciembre de 2022 los fondos interpusieron ante la Audiencia Provincial recurso de apelación contra dicha sentencia de primera instancia, que está pendiente de resolución.

Los asesores legales internos y externos, encargados de la asistencia letrada en este procedimiento, consideran que la posición del Grupo se encuentra fundada y documentada sólida y razonablemente.

Los Administradores de Sacyr S.A., con base en los informes de los asesores jurídicos internos y externos y debido a la imprevisibilidad que suponen este tipo de procedimientos y las consecuencias que de ellos se puedan derivar, han calificado este riesgo como posible.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2. Por otro lado, en mayo de 2019 fue admitida a trámite la demanda presentada por Haitong Bank, S.A., Sucursal en España, en su calidad de entidad agente del sindicato bancario que concedió la financiación necesaria para la ejecución de las obras de la concesión, contra los accionistas de Alazor Inversiones, S.A. (Sacyr, S.A.) y contra sus garantes (Sacyr Concesiones, S.L.U. y Sacyr Construcción, S.A.U.), que dio lugar al Procedimiento Ordinario 136/2019, reclamando la realización de determinados pagos en virtud de lo dispuesto en el contrato de apoyo suscrito en relación con la indicada financiación. La demanda reclama a Sacyr, S.A. y sus garantes el pago de la cantidad de 141.543.779 euros. En fecha 2 de noviembre de 2021, el Juzgado de Primera Instancia dictó sentencia estimando íntegramente la demanda de Haitong Bank, S.A., Sucursal en España y condenando a los accionistas de Alazor Inversiones, S.A. y a sus garantes. En concreto, a Sacyr, S.A. le condenó a pagar la cantidad de 141.543.779 euros más el interés legal devengado desde el 21 de diciembre de 2018 y el interés de la mora procesal desde la sentencia; condenando además a Sacyr Construcción, S.A.U. y a Sacyr Concesiones, S.L.U., en su condición de garantes de la primera. El 20 de diciembre de 2021 Sacyr, S.A., Sacyr Construcción, S.A.U. y Sacyr Concesiones, S.L.U. presentaron recurso de apelación contra dicha sentencia de primera instancia ante la Audiencia Provincial que se encuentra pendiente de pronunciamiento por parte del Tribunal Supremo en relación con la admisibilidad del mismo.

Los asesores legales internos y externos, encargados de la asistencia letrada en este procedimiento, consideran que la posición del Grupo se encuentra fundada y documentada sólida y razonablemente.

Los Administradores de Sacyr S.A., con base en los informes de los asesores jurídicos internos y externos y debido a la imprevisibilidad que suponen este tipo de procedimientos y las consecuencias que de ellos se puedan derivar, han calificado este riesgo como posible.

b) Contingencias, avales y garantías

En la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 y 2023, existen los siguientes tipos de garantías:

Avalés y garantías	2024			2023		
	Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total
Garantías otorgadas a filiales	74.876	2.667.180	2.742.056	222.172	1.882.033	2.104.205
Garantías técnicas	20	-	20	20	-	20
Garantías financieras	60.493	105.731	166.224	60.187	99.325	159.512
<b>Total avales y garantías</b>	<b>135.389</b>	<b>2.772.911</b>	<b>2.908.300</b>	<b>282.379</b>	<b>1.981.358</b>	<b>2.263.737</b>

Existen garantías otorgadas a filiales participadas íntegramente de cuantía variable.

Las garantías técnicas corresponden principalmente a avales solicitados por otras sociedades del Grupo con cargo a líneas propias de la Sociedad, y las garantías financieras recogen principalmente la garantía corporativa sobre el préstamo concedido a GUPC que asciende a 109,3 millones dólares. Cabe destacar que a 31 de diciembre de 2024 no existe ninguna garantía vigente frente a la Autoridad del Canal de Panamá (ACP).

No se espera que surjan pasivos diferentes a los anteriormente mencionados en los distintos apartados de esta nota, que puedan suponer una salida de recursos para la Sociedad.

## 12. Subvenciones, donaciones y legados

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, la Sociedad mantiene préstamos con tipo de interés subvencionado otorgados por distintos organismos oficiales por importe de 7 miles de euros y 25 miles de euros respectivamente. Los intereses de estos préstamos, si éste es distinto de cero se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias dentro del epígrafe Gastos Financieros por deudas con terceros.

Durante el ejercicio 2024 la Sociedad ha cumplido todos los requisitos necesarios para la percepción y disfrute de una subvención no reintegrable por el proyecto acogido al programa de incentivos ligados al autoconsumo y almacenamiento con fuentes de energía renovable, así como a la implantación de sistemas térmicos renovables en el sector residencial en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea - por importe de 13 miles de euros.

Asimismo, durante el ejercicio 2024, se ha obtenido una ayuda para contribuir a la mejora de la cooperación público privada en materia de I+D+i mediante proyectos de efecto tractor en consorcio cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional dentro del programa operativo FEDER de la Comunidad de Madrid para el periodo 2021-2027 por importe de 85 miles de euros.

### 13. Política de Gestión de Riesgos

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos, que se analizan dependiendo de la naturaleza de cada uno de ellos.

Las políticas de gestión del riesgo financiero y consecuentemente, los instrumentos para su consecución vienen determinadas en gran medida por la legislación y normativa específicas de los sectores de actividad en los que puede operar la Sociedad y de la situación prevaleciente, en cada momento, en los mercados financieros.

**Riesgo de crédito:** En la nota 7 de esta memoria se detalla la composición de la deuda de la Sociedad, así como el tipo de interés aplicable y los vencimientos. Los saldos a cobrar de la Sociedad provienen principalmente de cuentas a recuperar por impuestos de la Hacienda Pública y de operaciones con empresas del grupo. Gran parte de los ingresos de las compañías del grupo, provienen directamente de las Administraciones Estatales, Autonómicas y Locales de nuestro país, por lo que el riesgo de crédito es prácticamente inexistente, y en las ocasiones que incurren en moras o retrasos, se ve compensado con los correspondientes intereses de demora, de acuerdo con la Ley de Contratos con las Administraciones Públicas. Cada unidad de negocio realiza una evaluación previa a la contratación que incluye un estudio de solvencia. Durante la fase de ejecución de los contratos se realiza un seguimiento permanente de la evolución de la deuda y una revisión de los importes recuperables, realizándose las correcciones necesarias.

El riesgo de crédito de los saldos con bancos e instituciones financieras se gestiona por el departamento de tesorería del holding. Las inversiones del excedente de caja se realizan en instrumentos líquidos, de mínimo riesgo y en entidades de elevada solvencia.

**Riesgo de liquidez:** La Sociedad, para gestionar el riesgo de liquidez y atender a las diversas necesidades de fondos, utiliza un presupuesto anual de tesorería y una previsión mensual de tesorería, ésta última con detalle y actualización diaria. Los factores causantes del riesgo de liquidez son los compromisos de inversión para el ejercicio 2024, basados en los planes de negocio, que requieren financiación adicional, así como la refinanciación de la deuda con vencimiento a corto plazo. No obstante, todos estos factores de riesgo tienen su correspondiente factor mitigante, a destacar:

- (i) La generación de caja recurrente de los negocios en los que el grupo basa su actividad.
- (ii) La obtención de nuevas líneas de financiación ajena, ya sea bancaria o mediante la emisión de valores negociables, basada en los planes de negocio a largo plazo de la empresa continúan siendo el vehículo natural de consecución de liquidez, pero tanto el acceso como las condiciones financieras han sufrido un fuerte endurecimiento como consecuencia de la crisis.
- (iii) Renovación de deuda con vencimiento a corto plazo o amortización de la misma con el excedente de caja generado.
- (iv) Para el resto de vencimientos del 2025 y siguientes, en base a las negociaciones mantenidas con las entidades financieras, los Administradores de la Sociedad han alcanzado la convicción que los préstamos y créditos se renovararán a más largo plazo.
- (v) Venta de activos no estratégicos.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad estima que cubrirá todas las necesidades de fondos para atender íntegramente los compromisos con proveedores, empleados y administraciones, de acuerdo con el presupuesto anual de tesorería previsto para el ejercicio 2025, teniendo en cuenta lo indicado anteriormente.

**Riesgo de tipo de interés:** Al cierre del ejercicio 2024, la Sociedad no prevé, en base a las proyecciones de la curva de tipos variaciones significativas en los tipos de interés que puedan afectar a sus compromisos financieros. Una gran parte de la deuda es a tipo de interés fijo, como consecuencia de la utilización de instrumentos financieros de cobertura, como permutas financieras de intereses ("swaps"), que permiten reducir la exposición de los negocios ante evoluciones alcistas de los tipos de interés. No obstante, una equilibrada estructura financiera y la reducción de la exposición a los efectos de la volatilidad de los tipos de interés requieren el mantenimiento de una proporción razonable entre deuda a tipo variable y deuda a tipo fijo por su naturaleza o asegurada con instrumentos financieros derivados.

**Riesgo de tipo de cambio:** Dentro de este tipo de riesgo, destaca la fluctuación del tipo de cambio en la conversión de transacciones con sociedades extranjeras cuya moneda funcional es distinta del euro, en este sentido hay que destacar que la política corporativa contemplará la mejor solución para minimizar este riesgo mediante la contratación de instrumentos de cobertura, siempre dentro del cauce de prudencia establecido por los criterios corporativos.

**Riesgos fiscales:** La sociedad monitoriza el fiel cumplimiento de la Política Fiscal Corporativa aprobada por el Consejo de Administración, con especial atención a: i) Cumplimiento de las normas tributarias en los distintos países y territorios en los que opera. ii) La adopción de decisiones empresariales y estratégicas en base a una interpretación razonable de la normativa tributaria aplicable. iii) La mitigación de riesgos fiscales significativos, velando por que la tributación guarde una relación adecuada con la actividad empresarial desarrollada. v) La información al Consejo de Administración sobre las principales implicaciones fiscales de las operaciones o asuntos que se sometan a su aprobación, cuando constituyan un factor relevante o un riesgo previsible. Asimismo, se realiza un análisis periódico de la recuperabilidad de los créditos fiscales registrados contablemente en el balance, monitorizando y reportando los impactos que se deriven de los riesgos

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

de recuperabilidad futura bien sea por variaciones en los planes de negocio futuros bien por cambios en la normativa tributaria aplicable.

**Riesgos de cambio climático y daños medioambientales:** Sacyr está comprometida a luchar contra el cambio climático, con el objetivo de ser neutra en carbono antes de 2050. Para cumplir con sus metas, dispone de un plan definido en la Estrategia de Cambio Climático. Bajo este marco, se desarrollan varias líneas de acción e iniciativas específicas junto con KPIs asociados para medir el rendimiento.

En 2021, el Grupo superó los objetivos fijados para 2025, reduciendo en un 32% las emisiones de alcance 1 y 2 respecto al año 2016. Por este motivo, Sacyr actualizó sus objetivos, validándolos con Science Based Targets initiative (SBTi), la iniciativa referente para fijar objetivos de reducción de emisiones en consonancia con lo que la ciencia climática considera necesario para cumplir con el Acuerdo de París.

Anualmente Sacyr implementa diferentes acciones, encuadradas todas ellas en las líneas de actuación identificadas en la Estrategia de Cambio Climático y coordinadas por diferentes grupos de trabajo, integrados por especialistas representantes de las diferentes empresas que forman el Grupo. Estas actuaciones están relacionadas con la eficiencia energética, la energía renovable, la movilidad sostenible e iniciativas en el resto de la cadena de valor, desde en la adquisición de bienes y servicios hasta los residuos generados en los contratos.

Para hacer frente a la crisis climática, Sacyr complementa su estrategia y objetivos de mitigación con los de adaptación, mediante la gestión de los riesgos y oportunidades relacionados con el clima.

De acuerdo con un procedimiento específico en consonancia con los procedimientos globales de la compañía, cada año se revisa el estudio y análisis completo del entorno y conocimientos de Sacyr, que identifica los riesgos como amenazas y oportunidades asociados al cambio climático. Este análisis considera cuestiones internas relacionadas con el modelo empresarial, recursos humanos y recursos materiales, cadena de suministro, etc. y cuestiones externas como el entorno legal, situación de mercado, características de la cadena de suministro, factores ambientales, evolución tecnológica y el entorno social y político. La valoración de los riesgos dentro de este análisis se realiza teniendo en cuenta los diferentes escenarios climáticos para riesgos físicos (crónicos y agudos) y transicionales (regulatorios, reputacionales, tecnológicos y de mercado), divulgando la información conforme con las recomendaciones del Task Force on Climate-Related Financial Disclosures (TCFD) en cuanto a la gobernanza, estrategia, gestión de riesgos y métricas y objetivos para evaluarlos.

El Grupo ha tenido en cuenta el impacto del cambio climático en su análisis de riesgos y oportunidades considerando diferentes aspectos financieros en términos de costes directos, costes indirectos, ingresos y gasto/inversión, y si estos pueden afectar a los productos y servicios, cadena de valor, adaptación y mitigación, inversión en innovación y operaciones de sus activos.

Adicionalmente, según la Taxonomía de la Unión Europea y en lo relativo específicamente a los riesgos físicos relacionados con el clima (RCF), Sacyr dispone de un Plan de Adaptación al cambio climático conforme con los criterios de aplicación tanto para el cumplimiento de contribución sustancial para la adaptación al cambio climático, como para el cumplimiento acerca de no causar un perjuicio significativo (DNSH, por sus siglas en inglés) a la adaptación al cambio climático.

En la evaluación de las vulnerabilidades y los riesgos climáticos que determina la importancia o materialidad de los riesgos climáticos físicos que pueden afectar a las actividades del Grupo, se determina que un riesgo es importante o material cuando la vulnerabilidad de un activo resulta importante o crítica, teniendo en consideración su exposición, su nivel de riesgo y su capacidad de adaptación. La capacidad de adaptación es evaluada a través de la identificación de diferentes actuaciones ejecutadas en los activos, que permiten reforzar sus niveles de adaptación reduciendo a su vez sus vulnerabilidades.

Como resultado de la presente evaluación de las vulnerabilidades y los riesgos climáticos, no se ha identificado ningún activo con una vulnerabilidad importante o crítica, por lo que el impacto financiero de dichos riesgos no resulta importante o material en las actividades de Sacyr y su estrategia, así como en su planificación financiera.

Para mayor detalle de los posibles impactos, así como de las actuaciones que aumentan la capacidad de adaptación frente a los riesgos climáticos, ver el Informe Integrado de Sostenibilidad, donde se describe la estrategia de Sacyr frente a los riesgos y oportunidades relacionados con el clima.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**14. Administraciones públicas y situación fiscal**

a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales, excluidos los activos y pasivos por impuestos diferidos detallados en el apartado b) de esta nota, a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

• **Saldos deudores:**

	2024	2023
Hacienda Pública deudora por Actas de Inspección	1.956	1.956
Hacienda Pública deudora por IVA	3.995	1.402
Hacienda Pública deudora por dev. de Retenciones	93	93
Hacienda Pública deudora por Impuestos de Sociedades	463	3.115
Hacienda Pública deudora por IGIC	12	-
<b>Total</b>	<b>6.519</b>	<b>6.566</b>

• **Saldos acreedores:**

	2024	2023
Hacienda Pública acreedora por IVA	276	5.750
Hacienda Pública acreedora por Impuesto s/ Sociedades	8.237	-
Organismos de la Seguridad Social acreedores	602	379
Hacienda Pública Acreedora por IGIC	29	64
Hacienda Pública acreedora por Retenciones	2.463	2.045
Hacienda Pública acreedora por Actas de Inspección	11.391	11.095
Hacienda Pública acreedora por otros conceptos	27.925	27.076
<b>Total</b>	<b>50.923</b>	<b>46.409</b>

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos:

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Saldo final a 31/12/2023	Variaciones reflejadas en			Saldo final a 31/12/2024
		Trasposos	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio Neto	
Activos por impuesto diferido					
Otras diferencias temporarias	57.085	-	1.208	602	58.895
Bases imponibles negativas y gastos financieros no deducibles	27.835	-	(4.625)	-	23.210
<b>Total Activos por impuesto diferido</b>	<b>84.920</b>	<b>-</b>	<b>(3.417)</b>	<b>602</b>	<b>82.105</b>
Pasivos por impuesto diferido					
Cobertura de flujos de efectivo	(812)	-	-	812	-
<b>Total Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(812)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>812</b>	<b>-</b>

	Saldo final a 31/12/2022	Variaciones reflejadas en			Saldo final a 31/12/2023
		Trasposos	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio Neto	
Activos por impuesto diferido					
Otras diferencias temporarias	60.502	-	(3.074)	(343)	57.085
Bases imponibles negativas y gastos financieros no deducibles	73.777	7.076	(53.018)	-	27.835
Gastos financieros deducibles pendientes	6.958	(6.958)	-	-	-
<b>Total Activos por impuesto diferido</b>	<b>141.237</b>	<b>118</b>	<b>(56.092)</b>	<b>(343)</b>	<b>84.920</b>
Pasivos por impuesto diferido					
Cobertura de flujos de efectivo	(2.345)	-	-	1.533	(812)
<b>Total Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(2.345)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.533</b>	<b>(812)</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Los activos por impuestos diferidos indicados anteriormente han sido registrados en el balance por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados antes de que transcurran 10 años.

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha evaluado la recuperabilidad de las deducciones pendientes de aplicar, de las bases imponibles negativas y de los gastos financieros no deducibles, en base a una evaluación de las proyecciones económicas del Grupo Fiscal, según sus planes de negocio y el plan estratégico deteriorando aquellos que se han estimado de difícil recuperabilidad.

La Sociedad tiene acreditadas bases imponibles negativas que pueden compensarse individualmente en los ejercicios siguientes a aquél en el que se generaron.

La Ley 27/2014 del Impuesto sobre Sociedades eliminó el límite temporal de la compensación de las bases imponibles negativas que antes estaba establecido en 18 años. Ello supone que los créditos fiscales no caduquen. La Sociedad espera poder compensar estas bases imponibles negativas indicadas con beneficios futuros y la materialización de plusvalías tácitas.

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, el Grupo Fiscal tiene registrados los siguientes activos por impuesto diferido:

Año de generación	2024				2023			
	Deducciones pendientes y otros	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total	Deducciones pendientes y otros	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total
2008 y anteriores	-	-	-	-	45	-	-	45
2009	-	-	-	-	-	9	-	9
2010	1.668	175	-	1.843	1.681	183	-	1.864
2011	794	143	-	937	1.019	972	-	1.991
2012	23.813	369	-	24.182	30.999	745	-	31.744
2013	31.365	6.695	10.582	48.642	31.465	7.572	12.106	51.143
2014	26.041	-	-	26.041	26.041	1	-	26.042
2015	-	1.996	-	1.996	-	2.677	-	2.677
2016	-	-	6.144	6.144	6	1	6.605	6.612
2017	12	8.124	833	8.969	18	9.254	5.616	14.888
2018	12	-	972	984	49	3	20.448	20.500
2019	8	31.121	1.503	32.632	401	31.179	16.578	48.158
2020	201	5.561	55.585	61.347	297	5.588	20.614	26.499
2021	3	-	19.610	19.613	54	13	19.397	19.464
2022	8	-	-	8	-	-	-	-
2023	22	-	412	434	-	-	-	-
2024	-	3.381	2.109	5.490	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>83.947</b>	<b>57.565</b>	<b>97.750</b>	<b>239.262</b>	<b>92.075</b>	<b>58.197</b>	<b>101.364</b>	<b>251.636</b>

Al cierre del ejercicio 2024, el Grupo Fiscal tiene reconocidos sus activos fiscales en función de su fecha estimada de recuperación y el tipo impositivo aplicable en ese periodo.

Las principales deducciones pendientes de aplicación corresponden a deducciones por doble imposición. Los plazos máximos para aplicar estas deducciones no aplicadas son ilimitados, todos ellos contados a partir del ejercicio en el que se generan.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, la Sociedad tiene registrados en el balance adjunto, los siguientes activos por impuesto diferido:

Año de generación	2024			2023		
	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total
2017	3.769	-	3.769	4.523	-	4.523
2018	6.103,95	-	6.104	6.103,95	-	6.104
2019	4.560	-	4.560	4.560	-	4.560
2020	-	-	-	-	3.251	3.251
2021	-	8.777	8.777	-	9.397	9.397
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>14.433</b>	<b>8.777</b>	<b>23.210</b>	<b>15.187</b>	<b>12.648</b>	<b>27.835</b>

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no tiene deducciones pendientes de aplicar.

c) Activos y pasivos por impuesto diferido no registrados

La Sociedad no ha registrado en el balance adjunto determinados activos por impuesto diferido, al considerar que no es probable que se generen en el futuro bases imponibles positivas que permitan su recuperación o por exceder su recuperabilidad de un plazo de 10 años.

El detalle de dichos activos no registrados es el siguiente:

Año de generación	2024				2023			
	Deducciones pendientes y otros	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total	Deducciones pendientes y otros	Bases imponibles negativas	Gastos financieros no deducibles	Total
2007	48	-	-	48	48	-	-	48
2008	476	56.029	-	56.505	476	56.029	-	56.505
2009	37.023	-	-	37.023	37.023	-	-	37.023
2010	141	-	-	141	141	-	-	141
2011	-	6.619	-	6.619	-	6.981	-	6.981
2012	-	5.487	-	5.487	-	5.487	-	5.487
2013	-	8.852	9.002	17.854	-	8.852	9.002	17.854
2014	26	-	-	26	26	-	-	26
2015	-	19.075	-	19.075	1	19.075	-	19.077
2016	-	-	3.779	3.779	8	-	3.779	3.787
2017	-	11.579	-	11.579	1	11.020	-	11.021
2018	-	-	7.199	7.199	-	-	7.199	7.199
2019	-	-	5.839	5.839	-	-	5.839	5.839
2020	-	-	5.887	5.887	159	-	4.015	4.175
2021	5	-	1.120	1.125	163	337	1.120	1.620
2022	163	-	11.320	11.483	286	-	11.320	11.606
2023	109	-	15.409	15.518	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>37.991</b>	<b>107.642</b>	<b>59.555</b>	<b>205.188</b>	<b>38.333</b>	<b>107.782</b>	<b>42.274</b>	<b>188.389</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

d) Conciliación entre resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades de 2024 es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	Aumentos	Disminuciones
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	-	(38.680)
Impuesto sobre Sociedades	16.823	-
Diferencias permanentes	116.510	(38.381)
Diferencias temporarias	-	(2.652)
- con origen en el ejercicio	-	-
- con origen en ejercicios anteriores	-	(2.652)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores		-
Base imponible (resultado fiscal)		53.620

En el ejercicio 2024, las diferencias permanentes corresponden fundamentalmente con el deterioro de algunas participaciones en empresas del grupo, provisiones asociadas a créditos comerciales, gastos financieros no deducibles y a dividendos recibidos de empresas del grupo.

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades de 2023 fue la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	Aumentos	Disminuciones
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	-	1.092
Impuesto sobre Sociedades	49.184	-
Diferencias permanentes	308.092	(365.793)
Diferencias temporarias	-	(30.640)
- con origen en el ejercicio	-	-
- con origen en ejercicios anteriores	-	(30.640)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores		-
Base imponible (resultado fiscal)		(38.066)

En el ejercicio 2023, las diferencias permanentes correspondían fundamentalmente con el deterioro de algunas participaciones en empresas del grupo, provisiones asociadas a créditos comerciales, gastos financieros no deducibles y a dividendos recibidos de empresas del grupo.

e) Conciliación entre resultado contable y gasto por Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios de las actividades continuadas y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

	2024	2023
Saldo cuenta PyG antes de impuestos	(21.858)	50.276
Impacto diferencias permanentes	78.129	(57.702)
Cuota al 25%	14.068	(1.857)
Deducciones:	32	-
- Otros ajustes	32	-
Compensación bases imponibles negativas:	129	97
Deterioro de créditos fiscales	4.435	52.845
Otros ajustes	2.000	-
Ajustes IS ejercicios anteriores	(3.841)	(1.902)
<b>Total gasto por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>16.823</b>	<b>49.184</b>
<b>Total impuesto corriente</b>	13.406	(6.908)
<b>Total impuesto diferido</b>	3.417	56.092

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

f) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Asimismo, las autoridades fiscales disponen de un plazo de diez años para comprobar e investigar las bases imponibles negativas y determinadas deducciones pendientes de compensar.

Al cierre del ejercicio 2024 en el Grupo permanecen abiertos a inspección fiscal los últimos cuatro ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. Además, Sacyr, S.A., como cabecera del Grupo Fiscal, está siendo objeto de actuaciones inspectoras en España del Impuesto sobre Sociedades de 2019 a 2021 y del impuesto sobre el valor añadido de julio de 2020 a diciembre de 2021.

Las actuaciones se encuentran actualmente en fase de aportación de documentación por lo que se desconoce su resultado final. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

En julio de 2019 se firmó acta en disconformidad por Sacyr como entidad dominante del Grupo Fiscal 20/02 por el Impuesto sobre Sociedades para los periodos 2012 a 2014, por un importe total acumulado de 10.536.896 euros. Dicha acta no supondrá, en ningún caso, ingreso en Hacienda, dado que sólo supondrá menores bases imponibles negativas declaradas, y se corresponden en su totalidad a sociedades dependientes del Grupo Fiscal de esos periodos. Esta liquidación está recurrida ante la Audiencia Nacional.

Asimismo, en la citada fecha también se firmó acta en disconformidad de IVA correspondiente al ejercicio 2015, por importe de 1.747.630 euros. Dicha liquidación está recurrida ante la Audiencia Nacional.

En relación con el acta firmada en disconformidad por Sacyr como entidad dominante del Grupo Fiscal 20/02, por el Impuesto sobre Sociedades para los periodos 2004 a 2007, por un importe total acumulado de 75.824.684 euros, se informa que, en febrero de 2019, la Audiencia Nacional estimó parcialmente el recurso presentado y dicha sentencia es firme. Está pendiente de resolución el recurso contencioso administrativo interpuesto ante la Audiencia Nacional por la ejecución. En ningún caso supondrá ingreso en Hacienda. El posible impacto contable que pudiera suponer la resolución de dicho procedimiento está ya provisionado en las sociedades afectadas.

Y en relación con las actas firmadas en disconformidad por Sacyr, S.A. como entidad dominante del Grupo Fiscal 20/02 se levantaron actas por el Impuesto sobre Sociedades para los periodos 2007 a 2010, por un importe total acumulado de 128.796.081 euros. Se informa que actualmente están impugnadas ante la Audiencia Nacional. Dichas actas fueron incoadas a Sacyr, S.A., y no supondrán, en ningún caso, ingreso en Hacienda, dado que sólo supondrán menores bases imponibles negativas declaradas, y corresponden en su totalidad a sociedades dependientes del Grupo Fiscal de esos periodos. Asimismo, se ha recurrido ante la Audiencia Nacional el expediente sancionador derivado de la anterior acta.

En relación con el acta en disconformidad del IVA firmada por Sacyr como entidad dominante del Grupo IVA 410/08 se levantó acta para los periodos mayo 2009 a diciembre 2010, por un importe total acumulado de 14.336.876 euros. Se informa que actualmente están impugnadas ante el Tribunal Supremo. El expediente sancionador derivado de la anterior acta ha sido anulado por la Audiencia Nacional.

En relación con el acta en disconformidad por la comprobación parcial de IVA de los periodos del 11/2011 al 12/2012, firmada por Sacyr, S.A. como entidad dominante del Grupo IVA 410/08, finalizó con la firma de un acta en disconformidad por importe de 8.821.996 euros, la cual está siendo recurrida ante el Tribunal Supremo.

En opinión de los Administradores de la Sociedad no se estiman impactos significativos en los estados financieros al cierre del ejercicio 2024.

g) Otras informaciones de carácter fiscal

La Sociedad se encuentra acogida al REGE (Régimen Especial de Grupo de Entidades) para la liquidación del IVA. La Sociedad es la cabecera del Grupo de IVA. El número de identificación del grupo de entidades es IVA 410/08.

La Sociedad se encuentra acogida al Régimen de Consolidación Fiscal para el Impuesto de Sociedades, en el cual la Sociedad es la cabecera del Grupo. Durante el ejercicio 2024 la Sociedad ha pagado a cuenta del Impuesto sobre Sociedades 1.512 miles de euros. En el ejercicio 2023, la Sociedad pagó a cuenta el Impuesto sobre Sociedades 6.942 miles de euros.

h) Tributación mínima (Pilar II OCDE)

En octubre de 2021, 137 países del Marco Inclusivo de la OCDE alcanzaron un acuerdo político para el establecimiento de unas normas comunes que garantizaran una tributación mínima de los grupos multinacionales; este acuerdo fue concretado en diciembre de 2021 con la publicación de unas reglas modelo que garantizan una tributación efectiva global del 15%. En diciembre de 2022, los 27 Estados Miembros de la UE han aprobado una Directiva, basada sustancialmente en las reglas modelo de la OCDE, que deberá transponerse a la legislación nacional de cada Estado.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

España ha traspuesto la Directiva y ha establecido un Impuesto Complementario para garantizar un nivel mínimo global de imposición para los grupos multinacionales y los grupos nacionales de gran magnitud (Ley 7/2024, de 20 de diciembre), al que queda sujeto el Grupo Sacyr. La Sociedad, en su consideración de cabecera del grupo multinacional encabezado por ella, se encuentra dentro del alcance de la Ley por la que se establece un Impuesto Complementario para garantizar un nivel mínimo global de imposición para los grupos multinacionales y los grupos nacionales de gran magnitud ("Ley Pilar Dos").

La evolución de la implementación local del impuesto mínimo en los países donde el Grupo Sacyr tiene presencia es la siguiente: a) España, Italia, Portugal, Irlanda, Países Bajos, Reino Unido, Suecia, Gibraltar y Australia ya han aprobado normativa nacional con entrada en vigor 2024 b) Omán está en proceso de tramitación, c) en el resto de países del Marco Inclusivo de la OCDE en los que Sacyr tiene presencia se desconoce si se implementará esta normativa localmente, salvo en el caso de Estados Unidos donde la nueva administración Trump ha anunciado la no aplicación del Pilar II y la elaboración de un listado de medidas de protección para aquellos supuestos que afecten negativamente a las empresas estadounidenses. Los países que no se encuentran dentro del Marco Inclusivo, como Argelia, Libia, Panamá o Perú no se espera que introduzcan normativa al respecto.

Más allá de un notable incremento de las cargas de cumplimiento formal (como consecuencia de la complejidad del impuesto y de la gran cantidad de información que se debe elaborar para su aplicación), el Grupo Sacyr no espera impactos económicos significativos derivados de la aplicación de esta nueva normativa, al estar ya sujeto a tipos efectivos de gravamen muy superiores al 15% en los principales mercados en los que opera.

A los efectos oportunos, se indica que es aplicable la excepción a reconocer y revelar información sobre activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con el impuesto a las ganancias del Pilar II.

Por todo lo anterior, en el ejercicio 2024 la Sociedad ha registrado un gasto no significativo por la aplicación de la normativa sobre tributación mínima del Pilar II, al estimarse un impacto no material en sus resultados.

### 15. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios por segmentos

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2024 y 2023, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos es la siguiente:

Actividades	2024	2023
Prestación de servicios	122.023	112.650
<b>Total</b>	<b>122.023</b>	<b>112.650</b>

El importe de prestación de servicios corresponde fundamentalmente a servicios de apoyo a la gestión y refacturación de servicios gestionados por la Sociedad.

Mercados geográficos	2024	2023
España	118.708	111.784
Resto de países de la U.E.	497	108
Otras geografías	2.818	758
<b>Total</b>	<b>122.023</b>	<b>112.650</b>

b) Gastos de personal

El detalle de la partida gastos de personal de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	2024	2023
Sueldos, salarios y asimilados	38.369	33.133
Cargas sociales	6.417	6.167
<b>Total</b>	<b>44.786</b>	<b>39.300</b>

Las cargas sociales se corresponden fundamentalmente con la Seguridad Social a cargo de la empresa, los seguros médicos y la formación.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

c) Servicios exteriores

El detalle de la partida servicios exteriores de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	2024	2023
Gastos en investigación y desarrollo	68	107
Arrendamientos y cánones	9.623	9.837
Reparaciones y conservación	7.973	10.869
Servicios de profesionales independientes	28.729	21.441
Transportes	-	5
Primas de seguros	10.729	13.786
Servicios bancarios y similares	8.757	3.640
Publicidad, propagandas y RRPP	1.874	1.925
Suministros	1.384	1.646
Otros servicios	13.308	10.778
<b>Total</b>	<b>82.445</b>	<b>74.034</b>

d) Otros resultados

Se incluyen en este epígrafe aquellos gastos de carácter excepcional, que por su naturaleza quedan fuera de la actividad ordinaria recurrente de la Sociedad.

Durante el ejercicio 2024, no se han registrado gastos de carácter excepcional. Durante el ejercicio 2023, la Sociedad registró gastos que se correspondían fundamentalmente con procedimientos tributarios en curso en los que la Sociedad era parte, y que por su avanzado estado procesal, se estimaba conveniente provisionarlos. En concreto, se trata del procedimiento tributario del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2015, y del procedimiento del IVA de los periodos 2011 y 2012.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**16. Operaciones y saldos con partes vinculadas**

a) Operaciones con vinculadas

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2024 es el siguiente:

DICIEMBRE 2024 Miles de euros	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
GASTOS E INGRESOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	-	-	14.592	-	14.592
2) Recepción de servicios	-	2.531	6.544	-	9.075
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-</b>	<b>2.531</b>	<b>21.136</b>	<b>-</b>	<b>23.667</b>
1) Ingresos financieros	-	-	44.665	-	44.665
2) Dividendos recibidos	-	-	35.890	-	35.890
3) Prestación de servicios	-	-	111.945	-	111.945
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>192.500</b>	<b>-</b>	<b>192.500</b>

  

DICIEMBRE 2024 Miles de euros	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1.a. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	105.744	-	105.744
2.a. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	240.709	-	240.709
3. Otras operaciones	-	3.063	146.661	-	149.724

  

DICIEMBRE 2024 Miles de euros	SALDOS CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1.a. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	-	-	344.603	-	344.603
2.a. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	-	-	54.845	-	54.845
3. Otras operaciones	-	62	54.471	-	54.533

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2023 fue el siguiente:

DICIEMBRE 2023 Miles de euros	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
GASTOS E INGRESOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	-	-	47.837	-	47.837
2) Arrendamientos	-	486	-	-	486
3) Recepción de servicios	-	2.347	5.522	-	7.869
4) Compra de bienes	317	-	-	-	317
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>317</b>	<b>2.833</b>	<b>53.359</b>	<b>-</b>	<b>56.509</b>
1) Ingresos financieros	-	-	34.586	-	34.586
2) Dividendos recibidos	-	-	405.000	-	405.000
3) Prestación de servicios	-	-	109.866	69	109.935
4) Otros ingresos	802	-	-	-	802
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>802</b>	<b>-</b>	<b>549.452</b>	<b>69</b>	<b>550.323</b>

  

DICIEMBRE 2023 Miles de euros	TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS				
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1.a. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	-	-	132.104	-	132.104
1.b. Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	71.868	-	71.868
2.a. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	-	-	663.278	-	663.278
2.b. Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	1.098.907	-	1.098.907
3. Otras operaciones	1.290	3.428	71.368	69	76.155

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

DICIEMBRE 2023  
Miles de euros

	SALDOS CON PARTES VINCULADAS				Total
	Accionistas Significativos	Administradores y Directivos	Personas, soc. o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1.a. Acuerdos de financiación: Créditos y aportaciones de capital	-	-	450.347	-	450.347
2.a. Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	-	-	295.553	-	295.553
3. Otras operaciones	505	234	201.132	-	201.871

Los gastos financieros se corresponden con los intereses devengados de los préstamos que las sociedades del Grupo tienen concedidos a Sacyr. Estos gastos se capitalizan aumentando el saldo a favor del prestamista.

Los ingresos financieros se corresponden con los intereses devengados de los préstamos que Sacyr tiene concedidos a las sociedades del Grupo. Estos ingresos se capitalizan aumentando el saldo a favor del prestamista.

Los ingresos por prestación de servicios recogen los servicios de apoyo a la gestión que la Sociedad repercute a las cabeceras del Grupo, y los servicios que refactura cuyo gasto ha sido soportado por Sacyr.

El epígrafe "Otros ingresos" recoge los ingresos por venta de bienes que corresponden con enajenaciones y trabajos realizados para sociedades vinculadas.

Los acuerdos de financiación, créditos y aportaciones de capital corresponden con los préstamos otorgados por la Sociedad a las empresas del Grupo.

Los acuerdos de financiación como prestatario recogen los préstamos recibidos por la Sociedad de las empresas del Grupo.

Los principales contratos con partes vinculadas son los siguientes:

- Sacyr, tiene firmados contratos de asesoramiento con Tescor Abogados, S.L.P., vinculada de Don Luis Javier Cortés (Consejero de Sacyr), por importe variable y que durante 2024 han ascendido a un total de 2.531 miles de euros (2.307 miles de euros en 2023).

Durante los ejercicios 2024 y 2023 no se han registrado correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro relativas a importes incluidos en los saldos pendientes ni en el gasto reconocido durante ambos ejercicios relativo a las deudas de partes vinculadas.

El importe de gastos e ingresos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas a 31 de diciembre de 2024 que figura en la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>INGRESOS</b>			
<b>Prestación de servicios</b>	<b>111.944</b>	<b>1</b>	<b>111.945</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.U.	57	-	57
APARCAMIENTO DAOIZ Y VELARDE, S.L.U.	2	-	2
APARCAMIENTO JUAN ESPLANDIU, S.L.U.	2	-	2
APARCAMIENTO PLAZA DEL MILENIO, S.L.U.	2	-	2
APARCAMIENTO VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	2	-	2
AUT. DEL ERESMA. CONS. JUNTA CASTILLA Y LEON, S.A.	15	-	15
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN, S.A.	18	-	18
AUTOVÍA DEL BARBANZA CONSERVACIÓN, S.A.	46	-	46
AUTOVÍA DEL NOROESTE CONCESIONARIA DE CARM, S.A.	57	-	57
AUTOVÍA DEL TURIA, CGV, S.A.	79	-	79
CAFESTORE, S.A.U.	803	-	803
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	61	-	61
EMPRESA MIXTA DE AGUAS DE SC TENERIFE, S.A.	3.813	-	3.813
GESTIÓN DE ENERGÍA Y MERCADOS, S.L.	2	-	2
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	87	-	87
HOSPITAL DE PARLA, S.A.	48	-	48
HOSPITAL DEL NORESTE, S.A.	39	-	39
INFRAESTRUCTURA, S.L.	1	-	1
INTERC. DE TRANSPORTE DE PLAZA ELÍPTICA, S.A.	41	-	41
INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES DE MONCLOA, S.A.	90	-	90
MOEVO GREEN, S.L.	7	-	7
PROSACYR OCIO, S.L.	3	-	3
S.C. DE PALMA DE MANACOR, S.A.	52	-	52
SACYR CANADA INC	32	-	32
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS SPA	33	-	33
SACYR CHILE, S.A.	152	-	152
SACYR CONCESIONES CHILE, S.A.	194	-	194
SACYR CONCESIONES COLOMBIA, S.A.S.	57	-	57
SACYR CONCESIONES DE ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	9	-	9
SACYR CONCESIONES MEXICO, S.A. DE C.V.	72	-	72
SACYR CONCESIONES PERÚ, S.A.C.	12	-	12

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
SACYR CONCESIONES, S.L.	33.254	-	33.254
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	1.755	-	1.755
SACYR CONSTRUCCIÓN COLOMBIA, S.A.S.	89	-	89
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ, S.A.C	77	-	77
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY, S.A.	16	-	16
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A. STABILE ORGANIZZAZIONE IN ITALIA	21	-	21
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	56.809	-	56.809
SACYR CONSTRUCTION GIBRALTAR LTD	1	-	1
SACYR CONSTRUCTION USA	772	-	772
SACYR ENERGIA, S.L.	677	-	677
SACYR FERROVIARIAS, S.A.	384	-	384
SACYR FINCO SPA	1.125	-	1.125
SACYR GESTIÓN DE ACTIVOS, S.L.	1	-	1
SACYR GUADALAGUA, S.L.U	56	-	56
SACYR INDUSTRIAL OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L.	48	-	48
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	34	-	34
SACYR INFRASTRUCT. CANADA INC	5	-	5
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	35	-	35
SACYR MEXICO, S.A. DE C.V.	6	-	6
SACYR OPERACIÓN Y SERVICIOS ESPAÑA, S.A.	274	-	274
SACYR PROYECTA, S.A.	59	-	59
SACYR SERVICIOS, S.A.	126	-	126
SACYR SOMAGUE, S.A.	288	-	288
SACYR SVERIGE AB	6	-	6
SACYR UK LIMITED	23	-	23
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	19	-	19
SCRINSER, S.A.	18	-	18
SETAS DE SEVILLA, S.L.	37	-	37
SOCIEDAD ECONOMÍA MIXTA DE AGUAS DE SORIA, S.L.	-	1	1
SOMAGUE CONCESSOES DE INFRESTRUCTURAS, S.A.	2	-	2
SOMAGUE SGPS, S.A.	(1)	-	(1)
VALLEHERMOSO DIVISIÓN DE PROMOCIÓN, S.A.U.	15	-	15
SACYR AGUA, S.L.	10.022	-	10.022
VIASTUR CONC. DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS, S.A.	3	-	3
<b>Intereses</b>	<b>44.631</b>	<b>34</b>	<b>44.665</b>
SACYR CONCESIONES, S.L.	19.978	-	19.978
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	24.653	-	24.653
FINSA, S.R.L.	-	34	34
<b>Dividendos</b>	<b>35.890</b>	<b>-</b>	<b>35.890</b>
SACYR SERVICIOS, S.A.	35.890	-	35.890
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>192.465</b>	<b>35</b>	<b>192.500</b>
<b>GASTOS</b>			
<b>Recepción de servicios</b>	<b>6.545</b>	<b>-</b>	<b>6.545</b>
CAFESTORE, S.A.U.	260	-	260
PROSACYR OCIO, S.L.	2	-	2
SACYR CHILE, S.A.	40	-	40
SACYR CONCESIONES, S.L.	1	-	1
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	136	-	136
SACYR CONSTRUCTION USA	1	-	1
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	2.245	-	2.245
SACYR AGUA, S.L.	3.860	-	3.860
<b>Intereses</b>	<b>14.592</b>	<b>-</b>	<b>14.592</b>
INCHISACYR, S.A.	21	-	21
SACYR CONCESIONES, S.L.	2.271	-	2.271
SACYR GESTIÓN DE ACTIVOS, S.L.	445	-	445
SACYR SERVICIOS, S.A.	11.855	-	11.855
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>21.137</b>	<b>-</b>	<b>21.137</b>

El importe de gastos e ingresos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas a 31 de diciembre de 2023 que figura en la cuenta de pérdidas y ganancias fue el siguiente:

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>INGRESOS</b>			
<b>Prestación de servicios</b>	<b>109.864</b>	<b>2</b>	<b>109.866</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.U.	47	-	47
AUT. DEL BARBANZA CONC. XUNTA DE GALICIA, S.A.	54	-	54
AUT. DEL ERESMA, CONS. JUNTA CASTILLA Y LEON, S.A.	10	-	10
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN, S.A.	92	-	92
AUTOVÍA DEL NOROESTE CONCESIONARIA DE CARM, S.A.	74	-	74
AUTOVÍA DEL TURIA,CGV, S.A.	70	-	70
BIORRECICLAJE DE CÁDIZ, S.A.	15	-	15
BURGUERSTORE, S.L.	1	-	1
CAFESTORE, S.A.U.	134	-	134

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	138	-	138
CIRCULO TECNOLÓGICO 2020 S.L.	3	-	3
DESARROLLO VIAL AL MAR, S.A.S.	1	-	1
EMP. MIXTA AGUAS S. CRUZ DE TENERIFE, S.A.	3.420	-	3.420
GESTIÓN DE ENERGÍA Y MERCADOS, S.L.	1	-	1
GRUPO UNIDOS POR EL CANAL, S.A.	104	-	104
HOSPITAL DE PARLA, S.A.	15	-	15
HOSPITAL DEL NORESTE, S.A.	12	-	12
INFRA TEC GLOBAL ESPAÑA S.L.	1	-	1
INFRAESTRUCTURA, S.L.	1	-	1
INTERC. DE TRANSPORTE DE PLAZA ELÍPTICA, S.A.	49	-	49
INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES DE MONCLOA, S.A.	109	-	109
MOOEVO GREEN, S.L.	2	-	2
NEOPUL S.DE EST.Y CONST.SA (SUCURSAL EN ESPAÑA)	28	-	28
OPERADORA SIGLO XXI, S.A.(SACYR VALORIZA CHILE)	9	-	9
PANTALA MADRID, S.L.	1	-	1
PROSACYR OCIO, S.L.	3	-	3
RIO NARCEA NICKEL, S.A.U.	(2)	-	(2)
S.C. DE PALMA DE MANACOR, S.A.	39	-	39
SACYR ACTIVOS II, S.A.	92	-	92
SACYR CANADA INC	30	-	30
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS SPA.	32	-	32
SACYR CHILE, S.A.	78	-	78
SACYR CONCESIONES CHILE, S.A.	37	-	37
SACYR CONCESIONES COLOMBIA, S.A.S.	38	-	38
SACYR CONCESIONES DE ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	5	-	5
SACYR CONCESIONES MEXICO, S.A. DE C.V.	43	-	43
SACYR CONCESIONES PARAGUAY, S.A.	10	-	10
SACYR CONCESIONES RENOVABLES, S.L.	5	-	5
SACYR CONCESIONES, S.L.	31.614	-	31.614
SACYR CONCESIONES URUGUAY, S.A.	16	-	16
SACYR CONCESSÕES E PARTICIPAÇÕES DO BRASIL LTDA	5	-	5
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	1.534	-	1.534
SACYR CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTO DAOIZ Y VELARDE, S.L.	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTO PLAZA DEL MILENIO, S.L.	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTO VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTOS JUAN ESPLANDIÚ, S.L.	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN COLOMBIA, S.A.S.	24	-	24
SACYR CONSTRUCCIÓN PARAGUAY, S.R.L.	8	-	8
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ, S.A.C.	24	-	24
SACYR CONSTRUCCIÓN PLAZA DE LA ENCARNACIÓN, S.L.	47	-	47
SACYR CONSTRUCCIÓN SUCURSAL PERÚ	22	-	22
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY, S.A.	21	-	21
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A. STABILE ORGANIZZAZIONE IN ITALIA	(5)	-	(5)
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	46.436	-	46.436
SACYR CONSTRUCTION USA	157	-	157
SACYR FACILITIES, S.A.	866	-	866
SACYR FERROVIARIAS, S.A.	124	-	124
SACYR GUADALAGUA, S.L.U.	23	-	23
SACYR INDUSTRIAL CHILE SPA	1	-	1
SACYR INDUSTRIAL OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L.	45	-	45
SACYR INDUSTRIAL PERÚ, S.A.C.	7	-	7
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	41	-	41
SACYR INFRASTRUCT. CANADA INC	10	-	10
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	36	-	36
SACYR OPER. Y SERVICIO, S.A.	95	-	95
SACYR PROYECTA, S.A.	165	-	165
SACYR SERVICIOS MEXICO, S.A. DE C.V.	1	-	1
SACYR SERVICIOS, S.A.	18.728	-	18.728
SACYR SOCIAL, S.L.	(155)	-	(155)
SACYR SOMAGUE, S.A.	26	-	26
SACYR SVERIGE AB	4	-	4
SACYR UK LIMITED	23	-	23
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	7	-	7
SCRINSER, S.A.	6	-	6
SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTAS DEL DESIERTO, S.A.	4	-	4
SOCIEDAD ECONOMÍA MIXTA DE AGUAS DE SORIA, S.L.	-	2	2
SOMAGUE SGPS, S.A.	165	-	165
SURGE AMBIENTAL, S.L.U.	16	-	16
TRATAMIENTOS DE RESIDUOS LA RIOJA, S.L.	8	-	8
TUNGSTEN SAN FINX, S.L.	(2)	-	(2)
ÚNICO GREEN, S.L.	1	-	1
VALLEHERMOSO DIVISIÓN DE PROMOCIÓN, S.A.U.	8	-	8
SACYR AGUA, S.L.	2.078	-	2.078
VALORIZA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L.	7	-	7
VALORIZA ECO, S.L.	139	-	139
VALORIZA ENVIRONMENT AUSTRALIA	17	-	17
VALORIZA MINERIA, S.L.	6	-	6

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
VALORIZA NEO, S.L.	71	-	71
VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.	2.564	-	2.564
VALORIZA WATER AUSTRALIA, LTD	9	-	9
VIASTUR CONC. DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS, S.A.	3	-	3
VSM COLOMBIA	5	-	5
<b>Intereses</b>	<b>34.570</b>	<b>16</b>	<b>34.586</b>
FINSA, S.R.L.	-	16	16
SACYR ACTIVOS I, S.A.	883	-	883
SACYR CONCESIONES, S.L.	16.311	-	16.311
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	16.066	-	16.066
SACYR GESTIÓN DE ACTIVOS, S.L.	1.310	-	1.310
<b>Dividendos</b>	<b>405.000</b>	<b>-</b>	<b>405.000</b>
SACYR SERVICIOS, S.A.	405.000	-	405.000
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>549.434</b>	<b>18</b>	<b>549.452</b>
<b>GASTOS</b>			
<b>Recepción de servicios</b>	<b>5.522</b>	<b>-</b>	<b>5.522</b>
CAFESTORE, S.A.U.	70	-	70
PROSACYR OCIO, S.L.	6	-	6
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS SPA	315	-	315
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ, S.A.C.	1	-	1
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	231	-	231
SACYR FACILITIES, S.A.	580	-	580
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	888	-	888
VALORIZA AGUA, S.L.	3.414	-	3.414
VALORIZA NEO, S.L.	15	-	15
<b>Intereses</b>	<b>47.837</b>	<b>-</b>	<b>47.837</b>
INCHISACYR, S.A.	55	-	55
SACYR CONCESIONES, S.L.	2.353	-	2.353
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	327	-	327
SACYR GESTIÓN DE ACTIVOS, S.L.	18.450	-	18.450
SACYR SECURITIES, S.A.	3.801	-	3.801
SACYR SERVICIOS, S.A.	22.851	-	22.851
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>53.359</b>	<b>-</b>	<b>53.359</b>

Las transacciones mantenidas con partes vinculadas están relacionadas con el tráfico normal de la Sociedad y son realizadas a precios de mercado.

b) Saldos con vinculadas

El importe de los saldos en el balance con partes vinculadas a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>			
Instrumentos de patrimonio (Nota 8)	1.805.366	-	1.805.366
Créditos a empresas (Nota 8)	172.554	722	173.276
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>1.977.920</b>	<b>722</b>	<b>1.978.642</b>
<b>SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>			
Deudores comerciales	45.741	32	45.773
Créditos a empresas (Nota 8)	171.327	-	171.327
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>217.068</b>	<b>32</b>	<b>217.100</b>
<b>SALDOS ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>			
Deudas a corto plazo	54.845	-	54.845
Acreedores / Proveedores comerciales:	8.696	2	8.698
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>63.541</b>	<b>2</b>	<b>63.543</b>

El saldo del epígrafe instrumentos de patrimonio se corresponde con las participaciones de la Sociedad en las empresas del Grupo. El detalle se encuentra en la nota 8.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El saldo de deudores comerciales empresas del grupo a corto plazo corresponde a los servicios prestados por la Sociedad a las distintas empresas del Grupo, saldos por Impuesto de Sociedades, Actas de Inspección Fiscal e IVA. Su desglose es el siguiente:

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>			
Instrumentos de patrimonio (Nota 8)	1.805.366	-	1.805.366
Créditos a empresas (Nota 8)	172.554	722	173.276
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>1.977.921</b>	<b>-</b>	<b>1.978.643</b>
<b>SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>			
<b>Deudores comerciales</b>	<b>45.741</b>	<b>32</b>	<b>45.773</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.	109	-	109
APARCAMIENTO DAOIZ Y VELARDE, S.L.U.	2	-	2
APARCAMIENTO JUAN ESPLANDIU, S.L.U.	(3)	-	(3)
APARCAMIENTO PLAZA DEL MILENIO, S.L.U.	6	-	6
APARCAMIENTO VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	(2)	-	(2)
AUTOPISTA PEAJE COLOMBIA 1	(186)	-	(186)
AUTOV.ERESMA CONCESION DE LA JUNTA	1	-	1
AUTOV.TURIA CONCES.GENERALIT VALENC, S.A.	28	-	28
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN, S.A.	4	-	4
AUTOVÍA DEL BARBANZA CONSERVACIÓN, S.A.	2.574	-	2.574
AUTOVÍA DEL NOROESTE REGION MURCIA, S.A.	5	-	5
BURGUERSTORE, S.L.	2	-	2
CAFESTORE, S.A.U.	863	-	863
CAPACE, S.L.	5	-	5
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	113	-	113
CTRA.PALMA-MANACOR CONC.CONSELL MALLORCA	31	-	31
DESARROLLO VIAL AL MAR, S.A.S.	1	-	1
EMPRESA MIXTA DE AGUAS DE SC TENERIFE, S.A.	1.589	-	1.589
FINANCIERA MONTES DE MARÍA, S.L.	(277)	-	(277)
FINSA, S.R.L.	-	34	34
GESTION DE ENERGIA Y MERCADOS, S.L.	5	-	5
HOSPITAL DE PARLA, S.A.	4	-	4
INFRA TEC GLOBAL ESPAÑA, S.L.	154	-	154
INFRASTRUCTURA, S.L.	10	-	10
INTERC.DE TRANSPORTE PLAZA ELÍPTICA, S.A.	1	-	1
INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES DE MONCLOA, S.A.	1	-	1
MOEVO GREEN, S.L.	1	-	1
MYAH GULF OMAN DESALINATION COMPANY	2	-	2
OPERADORA SALUD SIGLO XXI, S.A.	9	-	9
PANTALA MADRID, S.L.	45	-	45
PROSACYR OCIO, S.L.	13	-	13
RUTAS CHILENAS, S.L.	(3)	-	(3)
SACOREN BARGAS, S.L.	(3)	-	(3)
SACOREN OLIVAR, S.L.	4	-	4
SACOREN PINILLA, S.L.	2	-	2
SACOREN PORTICHUELOS, S.L.	12	-	12
SACOREN TORRELLANO, S.L.	7	-	7
SACYR ACTIVOS I, S.A.	220	-	220
SACYR AGUA OPERACIONES DEL SUR, S.L.	(28)	-	(28)
SACYR AGUA, S.L.	1.770	-	1.770
SACYR ALVARGA HOSPITAL ACUÑA SAPI DE CV	11	-	11
SACYR CANADA INC	2	-	2
SACYR CHILE, S.A.	263	-	263
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS	35	-	35
SACYR CONCESIONES ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	7	-	7
SACYR CONCESIONES CHILE SPA	208	-	208
SACYR CONCESIONES COLOMBIA SAS	71	-	71
SACYR CONCESIONES MEXICO SA DE CV	10	-	10
SACYR CONCESIONES PARAGUAY, S.A.	14	-	14
SACYR CONCESIONES PARTICIPADAS I, S.L.	274	-	274
SACYR CONCESIONES PARTICIPADAS V, S.L.	362	-	362
SACYR CONCESIONES PERU SAC	12	-	12
SACYR CONCESIONES SECURITIES UNO, S.A.	54	-	54
SACYR CONCESIONES, S.L.	3.843	-	3.843
SACYR CONCESSOES E PARTICIPACOES	5	-	5
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	702	-	702
SACYR CONSTRUCCION COLOMBIA SAS	20	-	20
SACYR CONSTRUCCION MEXICO SA DE CV	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ SAC	117	-	117
SACYR CONSTRUCCIÓN PROYECTOS INTERN, S.A.	(31)	-	(31)
SACYR CONSTRUCCIÓN SA DO BRASIL	97	-	97
SACYR CONSTRUCCION SA STABILE	153	-	153
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL PERÚ	22	-	22
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL QATA	17	-	17
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	27.850	-	27.850
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY, S.A.	17	-	17
SACYR CONSTRUCTION GIBRALTAR LTD	1	-	1

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
SACYR CONSTRUCTION USA LLC	928	-	928
SACYR ENERGIA, S.L.	474	-	474
SACYR FERROVIARIAS, S.A.	692	-	692
SACYR GUADALAGUA, S.L.U.	41	-	41
SACYR INDUSTRIAL CHILE SPA	1	-	1
SACYR INDUSTRIAL MEXICO SA DE CV	13	-	13
SACYR INDUSTRIAL OPERACION Y MANTENIMIENTO	231	-	231
SACYR INDUSTRIAL PERU SAC	34	-	34
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	(451)	-	(451)
SACYR INFRASTRUCTURE CANADA INC	5	-	5
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	71	-	71
SACYR OPERACION Y SERVICIOS ESPAÑA, S.A.	51	-	51
SACYR OPERACION Y SERVICIOS, S.A.	1	-	1
SACYR PROYECTA, S.A.	269	-	269
SACYR SERVICIOS MEXICO SA DE CV	23	-	23
SACYR SERVICIOS PARTICIPACIONES, S.L.	21	-	21
SACYR SERVICIOS, S.A.	69	-	69
SACYR SOMAGUE CONCESSOES, S.A.	2	-	2
SACYR SOMAGUE, S.A.	451	-	451
SACYR SVERIGE AB	9	-	9
SACYR UK LIMITED	40	-	40
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.U.	9	-	9
SAOPSE MINERIA, S.L.	43	-	43
SARESUN BUENAVISTA, S.L.	3	-	3
SARESUN ROSALES, S.L.	(3)	-	(3)
SARESUN RUFA, S.L.	(759)	-	(759)
SCRINSER, S.A.	(136)	-	(136)
SETAS DE SEVILLA, S.L.	148	-	148
SIS SCPA	2	-	2
SOC. CONCESIONARIA RUTAS DEL DESIERTO	4	-	4
SOC. ECONOMIA MIXTA AGUAS DE SORIA, S.L.	-	(2)	(2)
SOHAR SEA WATER REVERSE OSMOSIS	4	-	4
SOMAGUE CONSTRUCCOES, S.A.	5	-	5
SOMAGUE TOGO SARL	2	-	2
VALLEHERMOSO DIV.PROMOCION, S.A.U.	2.215	-	2.215
<b>Créditos a empresas (Nota 8)</b>	<b>171.327</b>	<b>-</b>	<b>171.327</b>
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>217.048</b>	<b>32</b>	<b>217.100</b>

El importe correspondiente a deudas a corto plazo corresponde a los saldos con empresas del grupo por Impuesto de Sociedades, Actas de Inspección Fiscal, préstamos a corto plazo y transacciones intragrupo.

El epígrafe correspondiente a acreedores comerciales a corto plazo corresponde con las facturas emitidas a Sacyr por las sociedades del grupo. El desglose de ambos epígrafes es el siguiente:

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>SALDOS ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>			
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>54.845</b>	<b>-</b>	<b>54.845</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.	(74)	-	(74)
APARCAMIENTO DAOIZ Y VELARDE, S.L.U.	(7)	-	(7)
APARCAMIENTO PLAZA DEL MILENIO, S.L.U.	(6)	-	(6)
APARCAMIENTO VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	(10)	-	(10)
AUTOV.ERESMA CONCESION DE LA JUNTA CASTILLA Y LEON, S.A.	61	-	61
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN, S.A.	(516)	-	(516)
AUTOVÍA DEL BARBANZA CONSERVACIÓN S.A.	(31)	-	(31)
CAFESTORE, S.A.U.	(33)	-	(33)
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	(120)	-	(120)
GESTION DE ENERGIA Y MERCADOS, S.L.	(34)	-	(34)
HOSPITAL DE PARLA, S.A.	(149)	-	(149)
HOSPITAL DEL NORESTE, S.A.	(138)	-	(138)
INFRA TEC GLOBAL ESPAÑA, S.L.	(23)	-	(23)
MÓOEOV GREEN, S.L.	44	-	44
PROSACYR OCIO, S.L.	(5)	-	(5)
SACOREN MONTESA, S.L.	2	-	2
SACOREN OLIVAR, S.L.	3	-	3
SACOREN PINILLA, S.L.	1	-	1
SACOREN PORTICHUELOS, S.L.	1	-	1
SACYR AGUA, S.L.	(565)	-	(565)
SACYR CHILE, S.A.	45	-	45
SACYR CONCESIONES ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	(6)	-	(6)
SACYR CONCESIONES CHILE SPA	(39)	-	(39)
SACYR CONCESIONES COLOMBIA SAS	(12)	-	(12)
SACYR CONCESIONES MEXICO SA DE CV	(5)	-	(5)
SACYR CONCESIONES PERU SAC	(5)	-	(5)
SACYR CONCESIONES, S.L.	713	-	713
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	(163)	-	(163)

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2024	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ SAC	(39)	-	(39)
SACYR CONSTRUCCIÓN SA DO BRASIL	(37)	-	(37)
SACYR CONSTRUCCION SA STABILE	(41)	-	(41)
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL QATA	(8)	-	(8)
SACYR CONSTRUCCIÓN SAU	4.706	-	4.706
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY SA	(23)	-	(23)
SACYR CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LT	(13)	-	(13)
SACYR CONSTRUCTION USA LLC	(77)	-	(77)
SACYR ENERGIA SL	(9)	-	(9)
SACYR FERROVIARIAS SA	(21)	-	(21)
SACYR GESTION DE ACTIVOS SL	10.674	-	10.674
SACYR GUADALAGUA SLU	57	-	57
SACYR INDUSTRIAL OPERACION Y MTO. S	(252)	-	(252)
SACYR INDUSTRIAL SLU	(129)	-	(129)
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	(33)	-	(33)
SACYR OPERACION Y SERVICIOS ESPAÑA	(122)	-	(122)
SACYR SERVICIOS PARTICIPACIONES SL	(1)	-	(1)
SACYR SERVICIOS SA	41.760	-	41.760
SACYR SOMAGUE SA	(18)	-	(18)
SACYR UK LIMITED	(10)	-	(10)
SARESUN BUENAVISTA SL	8	-	8
SARESUN ROSALES SL	8	-	8
SCRINSER SA	(4)	-	(4)
SETAS DE SEVILLA SL	(79)	-	(79)
SOC.CONCESIONARIA VALLES DEL DESIER	(117)	-	(117)
SOMAGUE CONSTRUCCOES SA	(3)	-	(3)
UTES	290	-	290
VALLEHERMOSO DIV.PROMOCION SAU	(683)	-	(683)
VIASTUR CONC. DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS	132	-	132
<b>Acreeedores / Proveedores comerciales:</b>	<b>8.696</b>	<b>2</b>	<b>8.698</b>
CAFESTORE, S.A.U.	354	-	354
PROSACYR OCIO, S.L.	2	-	2
SACYR AGUA, S.L.	1.286	-	1.286
SACYR CHILE, S.A.	6.460	-	6.460
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS	65	-	65
SACYR CONCESIONES, S.L.	1	-	1
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	3	-	3
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	95	-	95
SACYR CONSTRUCTION USA LLC	1	-	1
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	16	-	16
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.U.	413	-	413
SOLRED, S.A.	-	2	2
<b>TOTAL SALDOS ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>	<b>63.541</b>	<b>2</b>	<b>63.543</b>

El importe de los saldos en el balance con partes vinculadas a 31 de diciembre de 2023 fue el siguiente:

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>			
Instrumentos de patrimonio (Nota 8)	1.971.400	-	1.971.400
Créditos a empresas (Nota 8)	265.502	-	265.502
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>2.236.902</b>	<b>-</b>	<b>2.236.902</b>
<b>SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>			
Deudores comerciales	28.444	191	28.635
Créditos a empresas (Nota 8)	184.845	-	184.845
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>213.289</b>	<b>191</b>	<b>213.480</b>
<b>SALDOS ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>			
Deudas a corto plazo	295.550	3	295.553
Acreeedores / Proveedores comerciales:	172.489	8	172.497
<b>TOTAL SALDOS ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>	<b>468.039</b>	<b>11</b>	<b>468.050</b>

El saldo del epígrafe instrumentos de patrimonio se corresponde con las participaciones de la Sociedad en las empresas del Grupo. El detalle se encuentra en la nota 8.

El importe correspondiente a créditos a empresas a corto y largo plazo en los ejercicios 2024 y 2023, está formado por la concesión de estos a empresas del Grupo según se detalla en la nota 8. Estos créditos devengan intereses a un tipo variable referenciado al EURIBOR + 4%.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El saldo deudores comerciales empresas del grupo a corto plazo corresponde a las facturas emitidas por la Sociedad a las distintas empresas del grupo, saldos por Impuesto de Sociedades, Actas de Inspección Fiscal e IVA, su desglose fue el siguiente:

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>Instrumentos de patrimonio (Nota 8)</b>	<b>1.971.400</b>	-	<b>1.971.400</b>
<b>Créditos a empresas (Nota 8)</b>	<b>265.502</b>	-	<b>265.502</b>
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>2.236.902</b>	-	<b>2.236.902</b>
<b>SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>			
<b>Deudores comerciales</b>	<b>28.444</b>	<b>191</b>	<b>28.635</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.	122	-	122
ATALAYA OSSA MORENA, S.L.	5	-	5
AUTOV.ERESMA CONCESION DE LA JUNTA CYL	(29)	-	(29)
AUTOV.TURIA CONCES.GENERALIT VALENCIA, S.A.	7	-	7
AUTOVIA DE BARBANZA SA (CONC.XTA.GALIC.)	109	-	109
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN, S.A.	623	-	623
AUTOVÍA DEL NOROESTE REGION MURCIA	6	-	6
BURGUERSTORE, S.L.	4	-	4
CAFESTORE, S.A.U.	135	-	135
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	90	-	90
CIRCUITUS CAPITAL LLP	-	193	193
CTRA.PALMA-MANACOR CONC.CONSELL MALLORCA	8	-	8
DESARROLLO VIAL AL MAR, S.A.S.	1	-	1
EMP.MIXTA AGUAS STA.CRUZ DE TENERIFE, S.A.	684	-	684
GESTIÓN DE ENERGÍA Y MERCADOS, S.L.	514	-	514
HOSPITAL DE PARLA, S.A.	(42)	-	(42)
HOSPITAL DEL NORESTE, S.A.	79	-	79
IDEYCO, S.A.	4	-	4
INFRA TEC GLOBAL ESPAÑA, S.L.	2	-	2
INTERC.DE TRANSPORTE PLAZA ELÍPTICA, S.A.	1	-	1
INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES DE MONCLOA, S.A.	2	-	2
MOOEVO GREEN, S.L.	17	-	17
MYAH GULF OMAN DESALINATION COMPANY SAOC	2	-	2
NOVALITY GREEN, S.L.	(4)	-	(4)
OPERADORA SALUD SIGLO XXI, S.A.	9	-	9
PANTALA MADRID, S.L.	(2)	-	(2)
PROSACYR OCIO, S.L.	11	-	11
SACYR AGUA, S.L.	553	-	553
SACYR ALVARGA HOSPITAL ACUÑA SAPI DE CV	11	-	11
SACYR CANADA INC	(8)	-	(8)
SACYR CHILE, S.A.	111	-	111
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS	2	-	2
SACYR CONCESIONES ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	7	-	7
SACYR CONCESIONES CHILE SPA	15	-	15
SACYR CONCESIONES COLOMBIA S.A.S.	14	-	14
SACYR CONCESIONES PARAGUAY, S.A.	14	-	14
SACYR CONCESIONES RENOVABLES, S.L.	(64)	-	(64)
SACYR CONCESIONES, S.L.	3.367	-	3.367
SACYR CONCESSOES E PARTICIPACOES	5	-	5
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	988	-	988
SACYR CONST. APAR. VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	1	-	1
SACYR CONST. APARC. JUAN ESPLANDIÚ, S.L.	(2)	-	(2)
SACYR CONST. APARC.PLAZA DEL MILENIO, S.L.	6	-	6
SACYR CONSTR.APARCAM.DAOIZ Y VELARDE SL	6	-	6
SACYR CONSTRUC PZ DE LA ENCARNACION, S.L.	(25)	-	(25)
SACYR CONSTRUCCION COLOMBIA, S.A.S.	11	-	11
SACYR CONSTRUCCION MEXICO SA DE CV	29	-	29
SACYR CONSTRUCCION PARAGUAY SRL	8	-	8
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ S.A.C.	42	-	42
SACYR CONSTRUCCIÓN SA DO BRASIL	49	-	49
SACYR CONSTRUCCION SA STABILE	19	-	19
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL ITALIA	57	-	57
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL PERÚ	22	-	22
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL QATAR	2	-	2
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	16.636	-	16.636
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY, S.A.	1	-	1
SACYR CONSTRUCTION GIBRALTAR LTD	1	-	1
SACYR CONSTRUCTION USA LLC	155	-	155
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	(7)	-	(7)
SACYR GUADALAGUA, S.L.U.	(9)	-	(9)
SACYR INDUST. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	126	-	126
SACYR INDUSTRIAL CHILE SPA	1	-	1
SACYR INDUSTRIAL MEXICO SA DE CV	13	-	13
SACYR INDUSTRIAL PERU S.A.C.	57	-	57
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	25	-	25
SACYR INFRASTRUCTURE CANADA INC	10	-	10
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	36	-	36
SACYR NEOPUL SA SUCURSAL EN ESPAÑA	88	-	88

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
SACYR OPERACION Y SERVICIOS ESPAÑA, S.A.	143	-	143
SACYR OPERACION Y SERVICIOS, S.A.	1	-	1
SACYR PROYECTA, S.A.	479	-	479
SACYR SERVICIOS MEXICO SA DE CV	23	-	23
SACYR SERVICIOS PARTICIPACIONES, S.L.	(33)	-	(33)
SACYR SERVICIOS, S.A.	(311)	-	(311)
SACYR SOMAGUE CONCESSIONES, S.A.	495	-	495
SACYR SOMAGUE, S.A.	163	-	163
SACYR SVERIGE AB	3	-	3
SACYR UK LIMITED	23	-	23
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	5	-	5
SCRINSER, S.A.	(104)	-	(104)
SIS SCPA	2	-	2
SOC. CONCESIONARIA RUTAS DEL DESIERTO	4	-	4
SOC. DE ECON. MIXTA AGUAS DE SORIA, S.L.	-	(2)	(2)
SOHAR SEA WATER REVERSE OSMOSIS	4	-	4
SOMAGUE CONSTRUCCOES, S.A.	5	-	5
SOMAGUE TOGO SARL	3	-	3
UTES	(679)	-	(679)
VALLEHERMOSO DIV.PROMOCION, S.A.U.	3.049	-	3.049
VALORIZA MINERIA, S.L.	8	-	8
VIASTUR CONC. DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS	431	-	431
<b>Créditos a empresas (Nota 8)</b>	<b>184.845</b>	<b>-</b>	<b>184.845</b>
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>213.289</b>	<b>191</b>	<b>213.480</b>

El importe correspondiente a deudas a corto plazo corresponde con los saldos con empresas del grupo por Impuesto de Sociedades, Actas de Inspección Fiscal, préstamos a corto plazo y transacciones intragrupo.

El epígrafe correspondiente a acreedores comerciales a corto plazo corresponde con las facturas emitidas a Sacyr por las sociedades del grupo, su desglose fue el siguiente:

2023	Otras empresas del grupo	Empresas asociadas	TOTAL
<b>SALDOS ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>			
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>295.550</b>	<b>3</b>	<b>295.553</b>
AGUAS DEL VALLE DEL GUADIARO, S.L.	259	-	259
AUTOPISTA PEAJE COLOMBIA 1	205	-	205
AUTOVIA DE BARBANZA SA (CONC.XTA.GALIC.)	43	-	43
BURGUERSTORE, S.L.	(2)	-	(2)
CAFESTORE, S.A.U.	(7)	-	(7)
CAPACE, S.L.	(5)	-	(5)
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	28	-	28
CIRCUITUS CAPITAL LLP	-	3	3
EMP.MIXTA AGUAS STA.CRUZ DE TENERIFE, S.A.	(213)	-	(213)
FINANCIERA MONTES DE MARÍA, S.L.	35	-	35
GESTIÓN DE ENERGÍA Y MERCADOS, S.L.	(1)	-	(1)
INCHISACYR, S.A.	895	-	895
INFRA TEC GLOBAL ESPAÑA, S.L.	7	-	7
INFRATEXTURA, S.L.	1	-	1
PANTALA MADRID, S.L.	5	-	5
PROSACYR OCIO, S.L.	(3)	-	(3)
SACOREN PORTICHUELOS, S.L.	5	-	5
SACYR ACTIVOS I, S.A.	41	-	41
SACYR AGUA OPERACIONES DEL SUR, S.L.	(24)	-	(24)
SACYR AGUA PARTICIPADAS I, S.L.	(1)	-	(1)
SACYR AGUA, S.L.	19	-	19
SACYR CHILE, S.A.	72	-	72
SACYR CONCESIONES ACTIVOS ESPECIALES, S.L.	(11)	-	(11)
SACYR CONCESIONES CHILE SPA	(12)	-	(12)
SACYR CONCESIONES MEXICO SA DE CV	(5)	-	(5)
SACYR CONCESIONES PARTICIPADAS I, S.L.	(749)	-	(749)
SACYR CONCESIONES PARTICIPADAS V, S.L.	1.015	-	1.015
SACYR CONCESIONES RENOVABLES, S.L.	(137)	-	(137)
SACYR CONCESIONES SECURITIES UNO, S.A.	(45)	-	(45)
SACYR CONCESIONES, S.L.	74.772	-	74.772
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	(100)	-	(100)
SACYR CONST. APAR. VIRGEN DEL ROMERO, S.L.	(5)	-	(5)
SACYR CONST. APARC. JUAN ESPLANDIÚ, S.L.	3	-	3
SACYR CONST. APARC.PLAZA DEL MILENIO, S.L.	(3)	-	(3)
SACYR CONST.APARCAM.DAOIZ Y VELARDE, S.L.	(2)	-	(2)
SACYR CONSTRUC PZ DE LA ENCARNACION, S.L.	(49)	-	(49)
SACYR CONSTRUCCION PARAGUAY, S.R.L.	(4)	-	(4)
SACYR CONSTRUCCIÓN PERÚ, S.A.C.	(31)	-	(31)
SACYR CONSTRUCCIÓN PROYECTOS INTERNAC, S.A.	20	-	20
SACYR CONSTRUCCIÓN SA DO BRASIL	(26)	-	(26)
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL ITALIA	(19)	-	(19)
SACYR CONSTRUCCIÓN SA SUCURSAL QATAR	(8)	-	(8)
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	(31)	-	(31)
SACYR CONSTRUCCIÓN URUGUAY, S.A.	(12)	-	(12)

**SACYR, S.A.**  
**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024**

SACYR CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	(7)	-	(7)
SACYR CONSTRUCTION USA LLC	(28)	-	(28)
SACYR FERROVIARIAS, S.A.	(120)	-	(120)
SACYR FINANCE, S.A.	36	-	36
SACYR GESTION DE ACTIVOS, S.L.	1.845	-	1.845
SACYR GUADALAGUA, S.L.U.	(22)	-	(22)
SACYR INDUST. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	(177)	-	(177)
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	83	-	83
SACYR INFRASTRUCTURE CANADA INC	(5)	-	(5)
SACYR INFRASTRUCTURE USA LLC	(14)	-	(14)
SACYR OPERACION Y SERVICIOS ESPAÑA, S.A.	(9)	-	(9)
SACYR PROYECTA, S.A.	(121)	-	(121)
SACYR SECURITIES, S.A.	(869)	-	(869)
SACYR SERVICIOS PARTICIPACIONES, S.L.	1	-	1
SACYR SERVICIOS, S.A.	217.623	-	217.623
SACYR SOMAGUE, S.A.	(9)	-	(9)
SACYR UK LIMITED	(2)	-	(2)
SANTACRUCERA DE AGUAS, S.L.	(40)	-	(40)
SARESUN RUFA, S.L.	819	-	819
SCRINSER, S.A.	166	-	166
SOC.CONCESIONARIA VALLES DEL DESIERTO, S.A.	(117)	-	(117)
SOMAGUE CONSTRUCCOES, S.A.	(3)	-	(3)
SOMAGUE IBERESE COGERAÇÃO DE SINES AC	(3)	-	(3)
VALLEHERMOSO DIV.PROMOCION, S.A.U.	554	-	554
VALORIZA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L.	49	-	49
VALORIZA MINERIA, S.L.	3	-	3
<b>Acreeedores / Proveedores comerciales:</b>	<b>172.489</b>	<b>8</b>	<b>172.497</b>
ACCESOS DE MADRID, C.E.S.A.	-	3	3
CAFESTORE, S.A.U.	29	-	29
SACYR AGUA, S.L.	748	-	748
SACYR CHILE, S.A.	141.475	-	141.475
SACYR CHILE SERVICIOS CORPORATIVOS	148	-	148
SACYR CONSERVACIÓN, S.A.	3	-	3
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	30.052	-	30.052
SACYR FACILITIES, S.A.	(7)	-	(7)
SACYR INDUSTRIAL, S.L.U.	16	-	16
SACYR SERVICIOS, S.A.	24	-	24
SOLRED, S.A.	-	5	5
<b>TOTAL SALDOS ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>	<b>468.040</b>	<b>11</b>	<b>468.051</b>

## 17. Retribuciones y otras prestaciones al Consejo de Administración y a la alta dirección

### Ejercicio 2024

Durante el ejercicio 2024 se han producido los siguientes movimientos en el Consejo de Administración.

- Con fecha 13 de junio de 2024 se nombró a D. Tomás Fuertes Fernández como consejero dominical.
- Con fecha 13 de junio de 2024 se reeligió a D. Javier Adroher Biosca como consejero dominical.
- Con fecha 13 de junio de 2024 se reeligió a D. Luis Javier Cortés Domínguez como consejero otro externo.
- Con fecha 13 de junio de 2024 se nombró a D<sup>a</sup>. Susana del Castillo Bello como consejera independiente.
- Con fecha 13 de junio de 2024 se aceptó la dimisión de D. Juan María Aguirre Gonzalo como consejero coordinador.

Para el ejercicio 2024, las atenciones estatutarias brutas anuales, acordadas por formar parte del Consejo de Administración o cualquier de sus Comisiones son:

- Consejero de Administración: Presidente: 111.600 euros, Vicepresidente: 100.900 euros, resto de miembros: 95.000 euros.
- Comisión Ejecutiva: Presidente: 58.500 euros, resto de miembros: 45.000 euros.
- Comisión de Auditoría: Presidente: 28.600 euros, resto de miembros 22.000 euros.
- Comisión de Nombramientos y Retribuciones: Presidente: 26.000 euros, resto de miembros 20.000 euros.
- Comisión de Sostenibilidad y Gobierno Corporativo: Presidente: 23.000 euros, resto de miembros 18.000 euros.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

A continuación, se hace constar el desglose individualizado de las atenciones estatutarias devengadas al cierre del ejercicio 2024:

Euros	REMUNERACIONES 2024						
	Atenciones Estatutarias a Consejeros	Consejo	Comisión Ejecutiva	Comisión Auditoría	Com. Nomb. y Retrib.	Com. Sostenib. y G. Corpora.	Total Dietas 2024
Manuel Manrique Cecilia	111.600	58.500	-	-	-	-	170.100
Demetrio Carceller Arce	100.900	45.000	-	20.000	-	-	165.900
Francisco Javier Adroher Biosca	95.000	-	-	-	-	-	95.000
Juan M <sup>o</sup> Aguirre Gonzalo	47.500	-	11.000	-	-	-	58.500
Augusto Delkader Teig	95.000	45.000	-	26.000	-	-	166.000
Elena Jiménez de Andrade Astorqui	115.000	-	-	20.000	18.000	-	153.000
M <sup>o</sup> Jesús de Jaén Beltrá	95.000	-	22.000	-	23.000	-	140.000
José Joaquín Güell Ampuero	95.000	-	28.600	-	-	-	123.600
Luis Javier Cortés Domínguez	95.000	45.000	-	-	18.000	-	158.000
Raimundo Baroja Rieu	95.000	-	-	-	-	-	95.000
M <sup>o</sup> Elena Monreal Alfageme	95.000	-	22.000	20.000	-	-	137.000
Adriana Hoyos Vega	95.000	-	-	-	18.000	-	113.000
Jose Manuel Loureda Mantñán	95.000	45.000	-	20.000	-	-	160.000
Susana del Castillo Bello	47.500	-	11.000	-	-	-	58.500
Tomás Fuertes Fernández	47.500	-	-	-	9.000	-	56.500
Grupo Corporativo Fuertes, S.L. (Tomás Fuertes Fernández)	47.500	-	-	-	9.000	-	56.500
<b>TOTAL</b>	<b>1.372.500</b>	<b>238.500</b>	<b>94.600</b>	<b>106.000</b>	<b>95.000</b>	<b>1.906.600</b>	

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2024 y 2023, de los miembros del Consejo de Administración o sus representantes que no son plantilla de la Sociedad, es la siguiente:

Categorías	2024		2023	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Consejeros	9	5	10	4
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>4</b>

Las retribuciones devengadas, excluidas las atenciones estatutarias detalladas anteriormente, durante el ejercicio 2024 por los miembros del Consejo de Administración y la Alta Dirección de la Sociedad clasificadas por conceptos, han sido las siguientes:

Euros	Fijo	Variable *	Seguro de Vida	Seguro médico	ILP 22-24 en metálico *	Total	ILP 22-24 en acciones *
Manuel Manrique Cecilia	1.786.706	1.786.706	87.927	21.192	1.441.926	5.124.457	669.107
Comité de Dirección extendido	2.198.985	941.338	30.721	16.262	530.378	3.717.684	82.034
<b>TOTAL</b>	<b>3.985.691</b>	<b>2.728.044</b>	<b>118.648</b>	<b>37.454</b>	<b>1.972.304</b>	<b>8.842.141</b>	<b>751.141</b>

\*La Retribución Variable a corto plazo, el ILP 2022-2024 es en metálico y el número de acciones son los teóricos devengados en 2024.

Durante el ejercicio 2024 no se ha producido ningún movimiento de personas dentro del Comité de Dirección extendido formado por 10 personas, es decir, altas o bajas, aunque debemos indicar que los Directores Generales de los negocios de Sacyr Concesiones y de Sacyr Ingeniería e Infraestructuras intercambiaron sus puestos en el año 2024.

El Comité de Dirección extendido está formado por el Presidente y Consejero Delegado del Grupo Sacyr, así como por los directivos con dependencia directa, entre los que se incluye a los Directores Generales de las filiales directas de la matriz, los Directores Generales del Grupo, y otros directivos, incluido el auditor interno.

En 2024, la aportación al seguro de ahorro-jubilación para el Presidente y Consejero Delegado ascendió a 1.970.389 euros, siendo el importe de los derechos acumulados no consolidados en materia de pensiones de 17.481 miles de euros. La aportación correspondiente al Comité de Dirección extendido ascendió a 346 miles de euros.

En la actualidad conviven dos Planes de ILP aprobados por el Consejo de Administración a propuesta de la CNR: el primero (Plan 2020-2025) basado en cinco ciclos solapados e independientes entre sí y el segundo (Plan 2024-2027) de dos ciclos de tres años cada uno solapados e independientes entre sí.

La retribución relativa al cuarto ciclo del plan de ILP 2022-2024 (Plan de Incentivos a Largo Plazo), se liquidará en el primer semestre del año 2025. El importe de ILP a percibir por el Presidente y Consejero Delegado, asciende a 1.441.926 euros y 669.107 acciones de la sociedad dominante. Por otro lado, el importe de ILP teórico del Comité de Dirección extendido asciende a 530.378 euros y 82.034 acciones procediéndose a liquidar en el mismo período del año que el Presidente.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

El quinto ciclo 2023-2025 y primer ciclo 2024-2026 ya aprobados en CNR se instrumenta una parte en metálico y otra en acciones, el número de unidades de acciones asignadas a nivel teórico al Presidente/Consejero Delegado para dichos ciclos asciende a 428.707 y 375.794 respectivamente.

El Presidente del Consejo de Administración tiene derecho a percibir una indemnización para el caso de cese no debido a incumplimiento imputable al Consejero o dimisión por causas sobrevenidas ajenas al Consejero, consistente en un importe bruto igual a 2,5 veces la suma de la retribución fija y la retribución variable percibida durante el ejercicio inmediatamente anterior a aquel en que se produzca el supuesto que diera derecho a dicha indemnización.

Asimismo, se establece una obligación de no concurrencia durante el plazo de dos años siguientes a la fecha de terminación del contrato por causa diferente a jubilación, fallecimiento o incapacidad o dimisión o cese por causa imputable. En compensación a este compromiso, al Consejero le corresponde una compensación económica equivalente a una cantidad igual a 1,5 veces la retribución fija percibida en los doce meses anteriores a la fecha de la terminación del contrato, que se distribuirá a prorrata mensual durante los dos años de duración del pacto.

Adicionalmente, el Consejero Delegado y el equipo gestor participan en un plan de retribución variable complementario (no consolidable y liquidable en acciones) que está vinculado a la revalorización bursátil de Sacyr, S.A. para el periodo 2021-2025. En el caso de que la revalorización al final del periodo ascienda al menos al 75% y hasta el 150%, el número máximo de acciones a entregar asciende a 16.323.443, que se liquidarían en los años 2026, 2027 y 2028. Adicionalmente, en el caso de que la revalorización de la capitalización bursátil de la Sociedad sea superior al 150 por cien con un tope del 200 por cien, el Consejero Delegado tendrá derecho a 2.267.145 acciones adicionales. Para la liquidación del plan se exige, adicionalmente, el cumplimiento de los objetivos de sostenibilidad establecidos dentro del marco del Plan Estratégico de la sociedad dominante. Las reservas a 31 de diciembre de 2024 incluyen 9.830 miles de euros como consecuencia de este plan complementario.

Por último, forma parte de un programa de dedicación, dirigido al Personal Clave, cuyo objetivo es reconocer no solo la vinculación y dedicación del Personal Clave, sino a garantizar el mantenimiento y fidelización del talento crítico.

Durante el ejercicio 2024 no se concedieron préstamos al Comité de Dirección extendido. No existieron saldos pendientes ni importes devueltos por los miembros que durante el ejercicio 2024 habían pertenecido al Consejo de Dirección extendido de la Sociedad.

A continuación se detalla la información relativa al artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio, según la redacción dada por la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital para la mejora de gobierno corporativo, para quienes han ostentado el cargo de Consejero de la Sociedad en el ejercicio 2024 y de las personas vinculadas a ellos durante el mismo periodo, en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al de la Sociedad o al de su Grupo.

Los Consejeros D. Manuel Manrique Cecilia, D. Demetrio Carceller Arce, D. Augusto Delkáder Teig, D. Luis Javier Cortés Domínguez, D. José Manuel Loureda Mantiñán, D. Francisco Javier Adroher Biosca, D. Tomás Fuertes Fernández, D. José Joaquín Güell Ampuero, Dña. Elena Jiménez de Andrade Astorqui, Dña. María Jesús de Jaén Beltrá, D. Raimundo Baroja Rieu, Dña. María Elena Monreal Alfageme, Dña. Adriana Hoyos Vega y Dña. Susana del Castillo Bello han informado que durante el ejercicio 2024 y hasta la fecha de sus respectivas comunicaciones no han incurrido directa o indirectamente, incluidas personas a ellos vinculadas, en ninguna de las situaciones de conflicto de interés señaladas en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital.

### Ejercicio 2023

Durante el ejercicio 2023 se produjeron los siguientes movimientos en el Consejo de Administración.

- Con fecha 15 de junio de 2023 se reeligió a D<sup>a</sup>. Elena Jiménez de Andrade Astorqui como consejera independiente.
- Con fecha 15 de junio de 2023 se nombró a D. José Manuel Loureda Mantiñán como consejero dominical.
- Con fecha 15 de junio de 2023 se nombró a D<sup>a</sup>. Elena Monreal Alfageme como consejera independiente.
- Con fecha 15 de junio de 2023 se nombró a D<sup>a</sup>. Adriana Hoyos Vega como consejera independiente.

Para el ejercicio 2023, las atenciones estatutarias brutas anuales, acordadas por formar parte del Consejo de Administración o cualquier de sus Comisiones fueron:

- Consejero de Administración: Presidente: 111.600 euros, Vicepresidente: 100.900 euros, resto de miembros: 95.000 euros.
- Comisión Ejecutiva: Presidente: 58.500 euros, resto de miembros: 45.000 euros.
- Comisión de Auditoría: Presidente: 28.600 euros, resto de miembros 22.000 euros.
- Comisión de Nombramientos y Retribuciones: Presidente: 26.000 euros, resto de miembros 20.000 euros.
- Comisión de Sostenibilidad y Gobierno Corporativo: Presidente: 23.000 euros, resto de miembros 18.000 euros.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

A continuación, se hace constar el desglose individualizado de las atenciones estatutarias devengadas al cierre del ejercicio 2023:

Euros	REMUNERACIONES 2023						
	Atenciones Estatutarias a Consejeros	Consejo	Comisión Ejecutiva	Comisión Auditoría	Com. Nomb. y Retrib.	Com. Sostenib. y G. Corpora.	Total Dietas 2023
	Manuel Manrique Cecilia	111.600	58.500	-	-	-	170.100
	Demetrio Carceller Arce	100.900	45.000	-	20.000	-	165.900
	Francisco Javier Adroher Biosca	95.000	-	-	-	-	95.000
	Juan Mº Aguirre Gonzalo	95.000	-	28.600	-	-	123.600
	Augusto Delkader Teig	95.000	45.000	-	26.000	9.000	175.000
	Isabel Martin Castella	47.500	-	11.000	-	-	58.500
	Elena Jiménez de Andrade Astorqui	95.000	-	-	20.000	18.000	133.000
	Mº Jesús de Jaén Beltrá	95.000	-	11.000	10.000	23.000	139.000
	José Joaquín Güell Ampuero	95.000	-	22.000	-	-	117.000
	Luis Javier Cortés Domínguez	95.000	45.000	-	-	18.000	158.000
	Raimundo Baraja Rieu	95.000	-	-	-	-	95.000
	Prilou, S.L. (J.M. Loureda Mantiñán)	47.500	22.500	-	10.000	-	80.000
	Grupo Corporativo Fuertes, S.L. (Tomás Fuertes Fernández)	95.000	-	-	-	18.000	113.000
	Elena Monreal Alfageme	47.500	-	11.000	10.000	-	68.500
	Adriana Hoyos Vega	47.500	-	-	-	9.000	56.500
	Jose Manuel Loureda Mantiñan	47.500	22.500	-	10.000	-	80.000
	<b>TOTAL</b>	<b>1.305.000</b>	<b>238.500</b>	<b>83.600</b>	<b>106.000</b>	<b>95.000</b>	<b>1.828.100</b>

Las retribuciones devengadas, excluidas las atenciones estatutarias detalladas anteriormente, durante el ejercicio 2023 por los miembros del Consejo de Administración y la Alta Dirección de la Sociedad clasificadas por conceptos, fueron las siguientes:

Euros	Fijo	Variable	Seguro de Vida	Seguro médico	Programa ILP	Total	ILP 21- 23 en acciones
Manuel Manrique Cecilia	1.743.128	1.882.578	82.126	13.801	1.441.926	5.163.558	710.833
Comité de Dirección extendido	2.129.139	919.865	27.913	16.319	631.007	3.724.243	103.678
<b>TOTAL</b>	<b>3.872.267</b>	<b>2.802.443</b>	<b>110.039</b>	<b>30.120</b>	<b>2.072.933</b>	<b>8.887.801</b>	<b>814.511</b>

Durante el ejercicio 2023 no se produjo ningún movimiento de personas dentro del Comité de Dirección extendido formado por 10 personas

El Comité de Dirección extendido estaba formado por el Presidente y Consejero Delegado del Grupo Sacyr, así como por los directivos con dependencia directa, entre los que se incluye a los Consejeros Delegados de las filiales directas de la matriz, los Directores Generales del Grupo, y otros directivos, incluido el auditor interno.

En 2023, la aportación al seguro de ahorro-jubilación para el Presidente y Consejero Delegado ascendió a 1.541 miles de euros, siendo el importe de los derechos acumulados no consolidados en materia de pensiones de 14.357 miles de euros. La aportación correspondiente al Comité de Dirección extendido ascendió a 336 miles de euros.

Existe un plan de Incentivos a largo plazo basado en cinco ciclos solapados e independientes entre sí.

La retribución relativa al tercer ciclo del plan de ILP 2021-2023 (Plan de Incentivos a Largo Plazo), se liquidó en el primer semestre del año 2024. El importe de ILP a percibir por el Presidente y Consejero Delegado, ascendió a 1.442 miles de euros y 710.833 acciones de la sociedad dominante. Por otro lado, el importe de ILP del Comité de Dirección extendido ascendió a 631 miles de euros y 103.678 acciones procediéndose a liquidar en el mismo período del año que el Presidente.

El cuarto ciclo 2022-2024 y quinto ciclo 2023-2025 ya aprobados en CNR se instrumenta una parte en metálico y otra en acciones, el número de unidades de acciones asignadas a nivel teórico asciende a 514.698 y 428.707 para los ciclos anteriores respectivamente.

El Presidente del Consejo de Administración tiene derecho a percibir una indemnización para el caso de cese no debido a incumplimiento imputable al Consejero o dimisión por causas sobrevenidas ajenas al Consejero, consistente en un importe bruto igual a 2,5 veces la suma de la retribución fija y la retribución variable percibida durante el ejercicio inmediatamente anterior a aquel en que se produzca el supuesto que diera derecho a dicha indemnización.

Asimismo, se establece una obligación de no concurrencia durante el plazo de dos años siguientes a la fecha de terminación del contrato por causa diferente a jubilación, fallecimiento o incapacidad o dimisión o cese por causa imputable. En compensación a este compromiso, al Consejero le corresponde una compensación económica

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

equivalente a una cantidad igual a 1,5 veces la retribución fija percibida en los doce meses anteriores a la fecha de la terminación del contrato, que se distribuirá a prorrata mensual durante los dos años de duración del pacto.

Adicionalmente, el Consejero Delegado y el equipo gestor participan en un plan de retribución variable complementario (no consolidable y liquidable en acciones) que está vinculado a la revalorización bursátil de Sacyr, S.A. para el período 2021-2025. En el caso de que la revalorización al final del período ascienda al menos al 75% y hasta el 150%, el valor de las acciones a entregar correspondería al 1,8% de dicha revalorización y se liquidaría por tercios en los años 2026, 2027 y 2028. Para la liquidación del plan se exige, adicionalmente, el cumplimiento de los objetivos de sostenibilidad establecidos dentro del marco del Plan Estratégico de la Sociedad dominante. Las reservas a 31 de diciembre de 2023 incluyen 7.372 miles de euros como consecuencia de este plan complementario.

Por último, forma parte de un programa de dedicación, dirigido al Personal Clave, cuyo objetivo es reconocer no solo la vinculación y dedicación del Personal Clave, sino a garantizar el mantenimiento y fidelización del talento crítico.

Durante el ejercicio 2023 no se concedieron préstamos al Comité de Dirección extendido. No existieron saldos pendientes ni importes devueltos por los miembros que durante el ejercicio 2023 habían pertenecido al Consejo de Dirección extendido de la Sociedad.

### 18. Información sobre medio ambiente

Durante los ejercicios 2024 y 2023, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que hayan sido necesario cubrir con previsiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

### 19. Otra información

#### a) Personal

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2024 y 2023, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2024	2023
Consejeros	1	1
Directores generales y presidentes ejecutivos	8	8
Resto de directores y gerentes	140	126
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y profesionales de apoyo	216	167
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	36	34
Ocupaciones elementales	5	5
<b>Total</b>	<b>406</b>	<b>341</b>

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2024 y 2023, detallado por categorías, es la siguiente:

Categorías	2024		2023	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Consejeros	1	–	1	–
Directores generales y presidentes ejecutivos (no consejeros)	6	2	6	2
Resto de directores y gerentes	86	54	71	55
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y profesionales de apoyo	116	100	90	77
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	4	32	4	30
Ocupaciones elementales	4	1	4	1
<b>Total</b>	<b>217</b>	<b>189</b>	<b>176</b>	<b>165</b>

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

Asimismo, el número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2024 y 2023, detallado por categorías, con discapacidad mayor o igual al 33%, es el siguiente:

Categorías	2024	2023
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y profesionales de apoyo	2	1
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	5	4
Ocupaciones elementales	2	2
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>7</b>

b) Honorarios de auditoría

Durante los ejercicios 2024 y 2023, los honorarios relativos a los servicios de auditoría y a otros servicios distintos prestados a la Sociedad por el auditor PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. y por las sociedades de su red (PwC), son los siguientes:

	2024			2023		
	PwC Auditores, S.L.	Otras entidades de la Red del auditor	TOTAL	PwC Auditores, S.L.	Otras entidades de la Red del auditor	TOTAL
<b>Servicios de auditoría</b>	<b>89.970</b>	-	<b>89.970</b>	<b>76.452</b>	-	<b>76.452</b>
- Servicios exigidos por normativa	279.000	-	279.000	98.140	-	98.140
- Otros servicios	212.537	-	212.537	327.000	26.350	353.350
<b>Otros servicios distintos de auditoría</b>	<b>491.537</b>	-	<b>491.537</b>	<b>425.140</b>	<b>26.350</b>	<b>451.490</b>
<b>Total servicios prestados</b>	<b>581.507</b>	-	<b>581.507</b>	<b>501.592</b>	<b>26.350</b>	<b>527.942</b>

El importe de servicios de auditoría incluye la totalidad de los honorarios relativos a la auditoría de las cuentas anuales, correspondientes a los ejercicios 2024 y 2023, con independencia del momento de su facturación.

Los trabajos distintos de auditoría de 2024, incluyen fundamentalmente servicios de revisión de indicadores del EINF, procedimientos acordados en relación al SCIF, así como la revisión limitada realizada en junio de 2024. Durante los ejercicios 2024 y 2023, el auditor no ha prestado servicios fiscales a la Sociedad.

SACYR, S.A.  
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2024

**20. Hechos posteriores**

Los hechos más importantes, acontecidos con posterioridad al cierre del ejercicio de 2024, y ordenados cronológicamente, han sido:

- Con fecha 8 de enero de 2025, Sacyr decidió llevar a efecto el segundo "Scrip Dividend", según acuerdo de la Junta de Accionistas de 2024, y en la proporción de una acción nueva por cada 40 en circulación, con la posibilidad de emitir hasta 19.497.666 nuevas acciones, y comprometiéndose a adquirir los derechos de suscripción preferentes, a un precio fijo de 0,078 euros brutos. El número definitivo de acciones emitidas fue de 16.951.143. El aumento de capital quedó inscrito con fecha 5 de febrero de 2025 y las nuevas acciones comenzaron a cotizar el 7 de febrero de 2025 en las Bolsas españolas.
- Con fecha 30 de enero de 2025, el Consejo de Administración de Sacyr acordó por unanimidad proponer en la próxima Junta General de Accionistas, cuya celebración está prevista para el próximo mes de junio, a D. Pedro Sigüenza Hernández, actual Director General de Sacyr Concesiones, como nuevo Consejero Ejecutivo de la compañía, paso previo a su designación, de forma inmediata, como Consejero Delegado del Grupo, con funciones sobre la gestión y desarrollo de las líneas de negocio. D. Manuel Manrique Cecilia, actual Presidente Ejecutivo y Consejero Delegado, seguirá manteniendo sus funciones corporativas, financieras y estratégicas de la compañía.

**Sacyr, S.A.**

**INFORME DE GESTIÓN**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

# SACYR, S.A.

## INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

El presente Informe de Gestión está elaborado siguiendo las recomendaciones contenidas en la "Guía para la elaboración del Informe de Gestión de las entidades cotizadas", publicada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), con el objetivo de armonizar, los contenidos del mismo, a escala nacional e internacional, de forma que se suministren datos que sitúen en su contexto al conjunto de información financiera contenida en los estados financieros, se provea de información adicional y complementaria a éstos, así como se proporcione mayor seguridad a los miembros del Consejo de Administración, responsables finales de la elaboración y publicación del mismo. También se ha incluido la información no financiera, señalada por la ley 11/2018, del 28 de diciembre, de trasposición al ordenamiento jurídico español de la Directiva 2014/95/UE del Parlamento Europeo, referente a cuestiones como: modelo de negocio del Grupo; políticas de la compañía y resultados de la misma, que permitan el seguimiento y evolución de los progresos y favorezcan la comparabilidad entre la Sociedad y el resto del sector; riesgos, explicando los procedimientos utilizados para su detección y evaluación; e indicadores clave de resultados no financieros. También se hace mención a las políticas medioambientales y sociales, así como relativas al personal, respeto a los Derechos Humanos, y a la lucha contra la corrupción y el soborno.

### 1. CONTEXTO ECONÓMICO

#### 1.1.- CONTEXTO ECONÓMICO INTERNACIONAL.

El ejercicio económico de 2024 se ha caracterizado, una vez más, por el conflicto bélico entre Rusia y Ucrania, las hostilidades en Oriente Medio, lo que ha vuelto a incidir negativamente en los precios de la energía a nivel mundial, especialmente por la volatilidad del precio de los hidrocarburos; un debilitamiento de las principales economías mundiales, salvo casos excepcionales como Estados Unidos y España, que han vuelto a superar sus expectativas de crecimiento en términos de PIB; y unos niveles de precios más moderados, lo que ha permitido la relajación de las políticas monetarias por parte de los bancos centrales, como ha sido el caso de la Reserva Federal (FED) y el Banco Central Europeo (BCE). El año ha finalizado con la vuelta de Donald Trump a la presidencia de Estados Unidos, dispuesto a iniciar una guerra arancelaria mundial con consecuencias imprevisibles.

Estados Unidos registró en 2024, y según su Oficina de Análisis Económico del Departamento de Comercio, un avance en términos de PIB del 2,8%, manteniendo la fortaleza del ejercicio anterior, donde el avance fue del 2,9%, y demostrando de que se trata de la economía más dinámica de todas las grandes potencias industrializadas. Este importante avance es consecuencia, por cuarto año consecutivo, del crecimiento de la demanda interna (+4,2%) favorecida por la robustez del mercado laboral, así como por el aumento de la inversión en inventarios privados y la inversión fija no residencial. Respecto a la inflación, y según datos facilitados también por el propio gobierno, en 2024 se ha moderado significativamente hasta alcanzar un 2,9%, frente al 3,4% del año 2023, y ello pese a repuntar ligeramente al final del ejercicio. En cuanto a la inflación subyacente, aquella que no contempla los precios de la energía y los alimentos frescos, se situó en el 3,2%, frente al 3,9% alcanzado en el ejercicio precedente.

Durante este ejercicio, y para conseguir reducir el IPC por debajo del 2%, la FED ha mantenido los tipos de interés de referencia en el rango del 5%-5,25% los primeros ocho meses del año, para posteriormente realizar tres bajadas consecutivas y dejarlos en el rango del 4,25-4,50% a finales de año. En 2025, y una vez que los precios estén más contenidos, está previsto que el organismo monetario realice hasta dos reducciones más de tasas, siempre en función de los precios de la energía y de los efectos de la imposición de aranceles a las importaciones por parte del gobierno de Trump. En cuanto al empleo, 2024 ha vuelto a ser un año espectacular, al crearse otros 2,2 millones de puestos de trabajo, lo que ha situado la tasa de desempleo, ya estructural, en el 4,1%. En los últimos cuatro ejercicios se han creado 17 millones de empleos gracias a la recuperación tras la pandemia, al fuerte tirón del consumo y a los incentivos fiscales del gobierno, que han atraído fuertes inversiones industriales.

En cuanto al comportamiento de la economía China, y según los datos proporcionados por la Oficina Nacional de Estadísticas del país, su PIB ha experimentado un crecimiento del 5% en 2024, frente al 5,2% de 2023, y ligeramente por encima de las estimaciones de los analistas, que esperaban un 4,9%. Este avance del gigante asiático ha sido posible al fuerte impulso de la economía durante el último trimestre del ejercicio gracias a los estímulos monetarios y fiscales llevados a cabo por parte del gobierno, que han logrado rescatarla del borde del colapso financiero, por la fuerte crisis inmobiliaria. Para los próximos ejercicios, los retos a superar por parte de la segunda economía del planeta son reactivar la demanda interna, al estar todavía muy debilitado el consumo de los hogares, combatir el alto desempleo juvenil y hacer frente a los aranceles impuestos por parte de Estados Unidos. Para ello China cuenta con la ventaja de seguir siendo el gran exportador mundial, tal y como ha quedado demostrado al conseguir durante este año un récord de superávit comercial con 961.000 millones de euros.

Por lo que respecta a la Zona euro, y según datos proporcionados por Eurostat, el ejercicio de 2024 ha terminado con un crecimiento conjunto, en términos de PIB, del 0,7% frente al 0,5% del año anterior. La economía de la eurozona sigue sin recuperar los niveles de consumo interno previos a la pandemia y se encuentra bajo presión por los altos inventarios en el sector manufacturero. Tampoco ha ayudado la gran incertidumbre política y económica, así como los elevados tipos de interés en el primer semestre, sumado todo ello a la debilidad de la demanda externa que ha afectado seriamente a las exportaciones europeas. El BCE, en su lucha por conseguir situar el nivel de precios en el objetivo del 2%, ha mantenido altos los tipos de interés los cinco primeros meses de 2024, para realizar 4 bajadas en la última parte del año y situarlos en el 3% al cierre del ejercicio. Aunque a la fecha Eurostat no ha publicado todavía los datos definitivos del PIB, y en muchos casos son cierres provisionales, por países, y con los datos disponibles hasta la fecha, hay que destacar el avance y liderazgo de España, que casi quintuplica el de la Euro zona con un crecimiento del 3,2% y los de Francia, +1,1%, e Italia, con un +0,5%, así como señalar el nuevo retroceso de Alemania, principal economía del viejo continente, con un -0,2%. En

SACYR, S.A.  
INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

cuanto a la Unión Europea, ésta ha experimentado en su conjunto un incremento del 0,8%, frente al ascenso del 0,5% del ejercicio anterior.

Respecto a las previsiones económicas para los ejercicios venideros, la Comisión Europea prevé un crecimiento del PIB del 1,3%, en la Zona euro, y del 1,5% en la Unión Europea en 2025, para subir al 1,6% y 1,8%, respectivamente, en 2026. Este organismo espera una reactivación moderada del crecimiento mientras continúa el proceso de desinflación. Espera una recuperación del consumo interno apoyado en el aumento del empleo, la recuperación de los salarios reales, una vez descontada la inflación, y menores tipos de interés. Los precios seguirán altos en el sector servicios, pero se irán moderando gradualmente por mejoras en la productividad, lo que permitirá alcanzar el objetivo del 2% al final del año 2025. Como principales amenazas, la Comisión Europea señala la práctica de medidas proteccionistas, como es el establecimiento de aranceles, así como la inestabilidad política de algunos países como Francia y Alemania.

La inflación interanual de la Zona euro, según datos también proporcionados por Eurostat, se situó en el 2,4%, en 2024, frente al 2,9% del ejercicio precedente, lo que ha supuesto una ligera bajada gracias a la moderación de los precios de la energía, por las limitaciones fijadas desde la Comisión Europea este año, y la continuidad de la política monetaria restrictiva llevada a cabo, durante gran parte del ejercicio, por el BCE. Por su parte, la inflación en la Unión Europea se situó en el 2,7%, frente al 3,4% del ejercicio precedente. Por grupos, los que mayores crecimientos han tenido han sido: Servicios, con un +4% de alza interanual, los Alimentos frescos, con un incremento del +1,6% respecto a 2023, y los Bienes industriales no energéticos, con un avance del +0,5%. Como ejemplo de la moderación de la energía, destacar que el precio del barril de petróleo Brent ha pasado de los 77,04 dólares, de finales de 2023, hasta los 74,64 dólares de finales de diciembre, un descenso del 3,11%. En cuanto a la inflación subyacente, ésta se situó en el 2,7% en la Zona euro, frente a una tasa del 3,9% del ejercicio anterior. Por países, y dentro de los que tienen el euro como moneda, los más inflacionistas han sido: Croacia (4,5%), Bélgica (4,4%), Estonia (4,1%), Países Bajos (3,9%), Letonia (3,4%) y Eslovaquia (3,2%); mientras que los que menores tasas han experimentado son: Irlanda (1%), Italia (1,4%), Luxemburgo y Finlandia, ambos con un 1,6%, y Francia y Malta, con un 1,8%.

## 1.2.- CONTEXTO ECONÓMICO NACIONAL.

Durante el ejercicio de 2024, la economía española se ha caracterizado nuevamente por ser la más dinámica y con más crecimiento, en términos de PIB, de toda la Eurozona, gracias fundamentalmente otra vez al sector turístico, que ha batido un récord histórico, y a la demanda interna (consumo de los hogares).

En un contexto macroeconómico a nivel internacional muy complicado, nuestra economía creció, según datos proporcionados por el INE, un 3,2%, frente al 2,7% del ejercicio anterior, superando todas las previsiones, tanto del Gobierno, como del FMI, la OCDE y el Banco de España, que pronosticaban un avance en el entorno del 3%.

Con este fuerte ascenso, y siempre descontando el paréntesis del ejercicio de 2020, nuestra economía se apunta ya 10 años consecutivos de crecimiento.

Otro ejercicio más, el motor clave en el incremento del PIB de este ejercicio ha sido la demanda interna que aportó 3,5 puntos a su crecimiento gracias, entre otros factores, al consumo final de los hogares, que avanzó a un ritmo del +3,7%, por el aumento del empleo y especialmente por las subidas salariales, que con un 4,9% de media, se situaron por encima de la inflación del año (2,8%). Por sectores de actividad, todos con avances en este ejercicio, el que mayor crecimiento interanual experimentó fue el de Agricultura, ganadería y pesca, con un +4,4%, seguido por el de Servicios, con un +3,9%, Industria, con un +2,9% y Construcción, con un +2,3%.

Respecto al turismo, otro de los principales motores de nuestra economía, y según los datos suministrados por el Ministerio de Industria, Energía, Turismo y Agenda Digital, España ha vuelto a batir en 2024 todos los récords posibles, tanto en visitantes como en gasto medio. En concreto, durante el pasado ejercicio visitaron nuestro país un total de 94 millones de turistas, un 10% más que en 2023. El total del gasto turístico alcanzó los 126.000 millones de euros, un 16% por encima del ejercicio precedente, situándose el gasto medio por turista en 1.340 euros, un 5% más que en 2023. Por nacionalidades, un año más el Reino Unido, con 18,4 millones de visitantes se situó a la cabeza, con un incremento del 6,6% frente a 2023, seguido de Francia con 13 millones de turistas y un 10% más que en 2023, y Alemania, con 12 millones de visitantes, un 9% más que el ejercicio precedente.

Para 2025, está previsto que el número de turistas que visiten nuestro país supere la mítica cifra de los 100 millones.

Las previsiones para 2025 y 2026, realizadas por la Comisión Europea para nuestro país son muy halagüeñas al pronosticar que España continúe creciendo por encima de lo estimado para el conjunto de la Eurozona y la Unión Europea. El organismo europeo espera que España siga creando empleo y continúe bajando la tasa de paro. Para 2025 pronostica un incremento del 2,3%, de nuestro PIB, y un 2,1% para el 2026.

## SACYR, S.A. INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

Respecto al mercado de trabajo, y según los datos publicados por el INE, la Encuesta de Población Activa (EPA) ha vuelto a demostrar, durante un año más, la enorme fortaleza del mercado laboral español en 2024 cerrando con cifras récord al alcanzar los 21,9MM de personas ocupadas, con 468.100 nuevos ocupados, de los cuales 453.500 personas se colocaron en el sector privado y 14.600 personas en el público. El empleo creció en los sectores de: Servicios (+424.600), Industria (+55.300) y Construcción (+44.800) mientras que se redujo en el Primario (-56.600). La tasa de paro se ha situado en el 10,6% de la población activa, frente al 11,7% del ejercicio anterior. Con 2.595.500 personas desempleadas es el nivel más bajo en España desde el segundo trimestre de 2008, cuando se situaba en el 10,36%. En cuanto a la Seguridad Social, 2024 ha terminado con unos niveles históricos de afiliación media al situarse en los 21,34 millones de personas, lo que supone incrementar en 501.551 afiliados medios las cifras del ejercicio anterior (+2,41%), según los datos proporcionados por la Tesorería General de la Seguridad Social. Por sectores, han crecido todos, destacando entre otros los de Actividades Sanitarias y Servicios Sociales (+61.170 afiliados); Hostelería (+54.398 afiliados); Comercio y talleres de vehículos (+53.380 afiliados); Educación (+47.023); Transporte y Almacenamiento (+46.454); Actividades Administrativas y Servicios Auxiliares (+41.050 afiliados); Industria manufacturera (+35.819); Actividades Profesionales Científicas y Técnicas (+32.737 afiliados); Administración Pública y Defensa (+28.859) y Construcción (+23.959 afiliados). Por Regímenes, el General, experimentó un fuerte avance con 472.296 afiliados medios más, hasta los 17,72 millones de afiliados medios, un +2,74% de variación interanual, mientras que el de los Autónomos, con 3,37 millones de afiliados medios mensuales superó en 34.145 afiliados medios más los datos de 2023, un +1,02%.

Por lo que se refiere a la evolución de los precios, y según el INE, la tasa de inflación en 2024 se situó en el 2,8%, frente al 3,1% de 2023 y el 5,7% de 2022, lo que demuestra una clara evolución positiva, tras unos ejercicios disparada por los altos precios de la energía materias primas y alimentos. Los grupos con mayor repercusión positiva, en el índice general, han sido: Vivienda (+7,4%); Bebidas alcohólicas y tabaco (+5%); Hoteles, cafés y restaurantes (+4,1%); Otros bienes y servicios (+3,4%); Ocio y cultura (+3,2%) y Enseñanza (+2,5%). Por su parte, la inflación subyacente, se situó en el 2,6% a cierre de 2024, frente al 3,8% de 2023 y el 7% alcanzada en 2022, lo que muestra también la favorable evolución de este importante indicador de precios.

El principal índice bursátil español, el IBEX-35, ha cerrado 2024 con una significativa revalorización. En concreto, la última sesión del año terminó en 11.595 enteros, lo que ha supuesto un avance anual del 14,78% debido, principalmente, a la importante subida de algunos sectores como el bancario por el mantenimiento durante buena parte del ejercicio de altos tipos de interés por parte del BCE con el propósito de reconducir la inflación dentro del objetivo del 2%. En 2023 experimentó una subida todavía mayor, del 22,76% por los espectaculares resultados de la banca consecuencia de la fuerte subida de las tasas de interés para tratar de reducir la inflación producida por el incremento del precio de los hidrocarburos y las materias primas, derivado del conflicto entre Rusia y Ucrania y del colapso de transporte de mercancías desde Asia.

La licitación pública en nuestro país, y según datos publicados por la Asociación Española de Empresas Constructoras (SEOPAN), cerró 2024 con un total de 29.440 millones de euros licitados, lo que supone un incremento del 4,5% respecto a lo licitado durante el ejercicio anterior. Por organismos, la Administración General del Estado licitó un total de 8.543 millones de euros (-19% frente a 2023); las Comunidades Autónomas 8.671 millones de euros (+9%) y la Administración Local un total de 12.227 millones de euros (+27%). Dentro de la Administración General, hay que destacar los 3.237 millones licitados por ADIF (incluyendo Alta Velocidad), los 841 millones de euros invertidos por la Dirección General de Carreteras, los 592 millones de euros invertidos por las Autoridades Portuarias y los 471 millones de euros licitados por AENA.

Respecto al futuro del sector de la construcción en España, continúa siendo bastante prometedor, ya que las infraestructuras son clave a la hora de ganar competitividad en un país cuyos pilares económicos son el turismo y las exportaciones.

En 2024, SEOPAN ha publicado su informe titulado "Análisis de la Inversión Prioritaria en Infraestructura de España" donde llama la atención sobre la necesidad de una importante inversión en infraestructuras de transporte en nuestro país, por parte directa de la Administración, o a través de la colaboración público-privada para acelerar y facilitar las actuaciones más urgentes.

Según las estimaciones de este informe, en España se requiere una inversión total de 150.833 millones de euros, de los que 85.083 millones se corresponden con actuaciones planificadas con un horizonte de ejecución en los próximos 10 años y que ya han figurado en programas públicos en algún momento. Otros 57.145 millones de euros están relacionados con la modernización y adaptación de infraestructuras ya existentes, y otros 8.605 millones de euros con nuevos proyectos innovadores.

Toda esta importante inversión produciría enormes beneficios para la sociedad, especialmente en materia de seguridad, donde cabe como ejemplo la actualización y mejora de las denominadas "autovías de primera generación", muy degradadas en la actualidad; la adaptación de las infraestructuras al cambio climático, para evitar los desastrosos efectos causados por fenómenos atmosféricos como la DANA en Valencia; a la normativa y las nuevas tecnologías, como sería la implantación de electrolineras y puntos de recarga ultra rápida para vehículos eléctricos; la conclusión de grandes corredores, como es el caso del "Mediterráneo" que una la ciudad de Algeciras (Cádiz), con la frontera francesa; o una mayor atención a la intermodalidad, que permitiría la llegada de la alta velocidad ferroviaria a los principales aeropuertos de nuestro país, o la creación de grandes intercambiadores de transporte en ciudades como Sevilla, Valencia o Zaragoza, entre otras.

## SACYR, S.A. INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

De los 85.083 millones de euros que se invertirían hasta 2035 en actuaciones ya contempladas o que se cayeron de los distintos planes de inversión en los últimos años, 51.315 millones de euros están relacionados con obras ferroviarias: 16.500 millones para completar la red de AVE de Adif, de los que están pendientes de ejecutar 9.500 millones de euros, y otros 34.815 millones de euros destinados a cercanías, metro, tranvías y ferrocarril convencional, entre los que se contemplan las ampliaciones de las redes de metro de Madrid, Barcelona, Sevilla o Valencia, entre otras.

Otros 26.935 millones de euros están relacionados con las carreteras, parte de los cuales, 24.000 millones, se destinarán a culminar proyectos viarios planificados en los últimos 20 años, con 2.415 kilómetros en autovías por construirse, y a la ampliación de carriles en otros 484 kilómetros de autovías ya existentes.

Hay también urgencia por cumplir y finalizar los planes hidrológicos, y de cuenca, por mandato de la Unión Europea y que requerirán de una inversión de 42.000 millones de euros.

Como proyectos de transición ecológica y movilidad eléctrica, habrían de destinarse 5.600 millones de euros a la construcción de 1.585 electrolineras, 10.700 puntos de recarga ultra rápida; otros 2.400 millones de euros para la digitalización de la red viaria de alta ocupación en respuesta a la capacidad de nuevos servicios que ofrecen tecnologías como el 5G, y 2.083 millones de euros destinados a una mayor eficiencia lumínica en las carreteras o la instalación de sumideros de carbono.

Entre las iniciativas locales, solo el soterramiento de carreteras en la ciudad de Madrid requerirá un esfuerzo inversor de 6.272 millones de euros.

### 2. ACTIVIDAD DE SACYR, S.A. EN 2024

A continuación, se describen algunos de los hechos más significativos, acontecidos durante el año:

#### a. Remuneración al accionista.

En el mes de enero de 2024, Sacyr puso en marcha el programa de Dividendo Flexible ("Scrip Dividend") aprobado en la Junta General de Accionistas de 2023. Los accionistas pudieron optar entre recibir una acción nueva, por cada 50 en circulación, o vender a Sacyr sus derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,062 euros brutos por derecho.

Más del 91% del accionariado de Sacyr, eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 12.532.616 nuevas acciones. Estos títulos comenzaron a cotizar con fecha 7 de febrero de 2024.

En la Junta General de Accionistas de 2024, celebrada con fecha 13 de junio, se aprobaron también dos nuevos Dividendos Flexibles, de características similares al llevado a cabo al inicio de este ejercicio.

A comienzos del mes de septiembre, se implementó el primero de ellos. Los accionistas pudieron elegir entre: recibir una acción nueva, por cada 40 acciones existentes, o vender a Sacyr sus derechos de asignación gratuita a un precio fijo garantizado de 0,079 euros brutos por derecho.

Más del 92% del accionariado de Sacyr eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron 17.620.075 nuevas acciones, con lo que el capital social de Sacyr pasó a estar constituido por un total de 779.906.655 títulos, de un euro de valor nominal cada uno. Las nuevas acciones comenzaron a cotizar el 4 de octubre de 2024 en las Bolsas españolas.

Con el pago de ambos dividendos la rentabilidad obtenida por el accionista en 2024 se ha situado en el 4,5%, obteniendo un efectivo bruto de 0,141 euros, un 4% superior al ejercicio anterior.

Finalmente, con fecha 8 de enero de 2025, el presidente del Consejo de Administración, en el ejercicio de las facultades que le habían sido delegadas, decidió llevar a efecto el segundo de los Dividendos Flexibles aprobados en la Junta General de Accionistas de 2024. Los accionistas optaron por elegir entre recibir una acción nueva por cada 40 existentes o vender a Sacyr sus derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,078 euros brutos por derecho.

El 87% del accionariado eligió cobrar el Dividendo Flexible en acciones, para lo cual se emitieron un total de 16.951.143 nuevos títulos, pasando a estar formado, el nuevo capital social de Sacyr, por un total de 796.857.798 acciones. Los nuevos títulos comenzaron a cotizar en las Bolsas españolas con fecha 7 de febrero de 2025.

#### b. Celebración del "Investor Day".

El 9 de mayo de 2024, tuvo lugar la celebración del "Investor Day" de nuestra compañía donde se actualizó la valoración de todos nuestros activos concesionales respecto al anterior evento celebrado en octubre de 2021.

Nuestra cartera de activos presenta una valoración del equity de 3.551 millones de euros, lo que implica un incremento de 740 millones de euros frente al dato publicado en el "Investor Day" de 2021. Dentro de dicha valoración se incluyen activos de Sacyr Agua por un valor total de 395 millones de euros.

## SACYR, S.A. INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

El método de valoración ha sido el de descuentos de flujos de caja para los activos de infraestructuras y agua a largo plazo, y el de múltiplos de EBITDA para los activos de agua que ya se encuentran en operación o bien son ciclos integrales.

La previsión de la compañía es llegar a una valoración de 5.100 millones de euros en 2027 y superar los 9.000 millones de euros en 2033.

Nuestro Grupo ya es el tercer desarrollador de infraestructuras en el mundo, según la prestigiosa publicación "Public Works Financing" (PWF) con el objetivo de convertirse en el número uno, en proyectos greenfield, para 2033.

### c. "Plan Estratégico 2024-2027".

Coincidiendo con la celebración del "Investor Day", Sacyr presentó su nuevo Plan Estratégico para el periodo entre 2024 y 2027.

Como principales objetivos, para este trienio, están elevar el flujo de caja operativo del Grupo hasta los 1.350 millones de euros (un +60% por encima de 2023); incrementar el EBITDA hasta los 1.610 millones de euros (un +6% frente a 2023) y aumentar el beneficio neto, excluidos los resultados extraordinarios, hasta los 265 millones de euros (un +73% por encima de los de 2023).

En este periodo se invertirán en torno a 1.000 millones de euros en el desarrollo de proyectos concesionales que, en su mayor parte, ya están adjudicados, lo que implicará incrementar un 60% el equity ya invertido en la actualidad, hasta llegar a los 2.600 millones de euros. En 2027, el Grupo contará con 30.000 millones de euros de inversión bajo gestión, un 50% más que al cierre de 2023.

Para poner en valor sus activos, e impulsar su crecimiento, Sacyr va a constituir una nueva sociedad "Voreantis", donde agrupará todos los activos concesionales en operación y en la que dará entrada a un socio mediante la venta de una participación minoritaria.

En este nuevo ciclo 2024-2027, Sacyr seguirá comprometido con una estricta disciplina financiera y tratará de lograr un rating de "investment grade".

También se comprometerá con sus accionistas a través de una nueva política de retribución a la cual se destinarán al menos 225 millones de euros.

Los mercados geográficos clave en este periodo serán España, Italia, Estados Unidos, Chile, Australia, Canadá y Colombia, siendo en 2027 un 95% del EBITDA ya concesional.

Sacyr Concesiones se centra en proyectos greenfield complejos, de gran tamaño, con ingresos ligados a la inflación y haciendo siempre énfasis en la sostenibilidad. Durante los próximos años, continuará buscando nuevas oportunidades de inversión con el objetivo de que su cartera de proyectos quede balanceada, a partes iguales, entre países de habla inglesa (EE.UU., Reino Unido, Canadá y Australia); Latam (especialmente Chile y Colombia) y Europa (fundamentalmente España e Italia). Actualmente Sacyr Concesiones analiza proyectos por valor de 75.000 millones de euros en 12 países distintos.

Sacyr Agua desempeñará también un papel protagonista en el nuevo Plan Estratégico 2024-2027 estableciéndose como objetivos principales: incrementar los ingresos en un 75%, hasta los 350 millones de euros, y un 83% el EBITDA, hasta los 86 millones de euros.

Sacyr Agua cuenta actualmente con 16 activos, que producen 2,4 millones de metros cúbicos diarios de agua desalada, y analiza más de 100 proyectos en 15 países, por un valor conjunto de 62.000 millones de euros.

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras continuará, en este nuevo periodo 2024-2027, priorizando la rentabilidad sobre el volumen con el objetivo de alcanzar, en 2027, un margen de EBITDA del 5% frente al 4,6% logrado en 2023. Para ello se enfocará en la realización de proyectos para Sacyr Concesiones (en 2027 el 70% de su cartera ya será para dicha división) lo que le permitirá crecer a la vez que ésta otra área de nuestro Grupo, además de compartir sus países estratégicos, como son: EE.UU., Canadá, Colombia, Chile, España e Italia.

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras está estudiando, en la actualidad, proyectos por valor de 7.100 millones de euros en 10 países.

Todas nuestras actuaciones se guiarán por una gestión sostenible, por la que ya somos reconocidos en los principales índices del sector como MSCI, CDP, S&P Global y FTS4Good, entre otros.

Para 2033 el Grupo se ha marcado el objetivo de triplicar el valor de los activos intentando alcanzar, en dicha fecha, un equity invertido de entre 4.500 y 5.000 millones de euros, y una valoración de entre 9.000 y 10.000 millones de euros por sus activos, convirtiendo al Grupo Sacyr en el líder mundial en el desarrollo de proyectos greenfield.

**d. Ampliación de capital acelerada.**

El 23 de mayo de 2024, Sacyr anunció el lanzamiento de una ampliación de capital social dineraria, y con exclusión del derecho de suscripción preferente, mediante la emisión de 66.670.077 nuevas acciones ordinarias, de la misma clase y serie que las acciones que en ese momento se encontraban ya en circulación.

La operación se llevó a cabo mediante una colocación privada a través de un proceso de prospección acelerada de la demanda dirigida exclusivamente a inversores cualificados. J. P. Morgan y Société Generale actuaron como "Joint Global Coordinators" y "Joint Bookrunners" junto a Banco de Santander y Caixabank, también como "Joint Bookrunners".

El precio de colocación fue de 3,33 euros por cada nueva acción (1 euros de importe nominal y otros 2,33 euros de prima de emisión) lo que supuso un descuento del 8,67% respecto al último precio cotizado de la acción (3,646 euros) antes del cierre de la ampliación (cierre del 23 de mayo de 2024).

Las nuevas acciones se admitieron a negociación el 24 de mayo de 2024 y comenzaron a cotizar en las Bolsas españolas con fecha 27 de mayo de 2024, pasando a estar formado el nuevo capital de Sacyr por un total de 762.286.580 acciones totalmente suscritas y desembolsadas.

Como resultado de la ampliación de capital la sociedad obtuvo un montante total de 222.011.356,41 euros, que serán destinados al crecimiento en el sector concesional a través del desarrollo de proyectos como son los recientemente adjudicados "Anillo Vial Periférico de Lima", en Perú; la Autopista I-10 en el estado de Luisiana (EE.UU.) o la "Vía del Mare" y el "Sistema de autopistas de circunvalación de Tur n", ambos en Italia.

**e. Instrumentos financieros sobre acciones propias.**

El 7 de marzo de 2024, se liquidó, mediante entrega física de acciones, un instrumento financiero derivado (forward) sobre acciones de Sacyr, formalizado con una entidad de crédito y dividido en dos tramos:

1. Un derivado de 2.535.774 títulos, formalizado el 1 de abril de 2022, y liquidado con fecha 7 de marzo de 2024 a un precio de 2,0598 euros por acción.
2. Un derivado de 2.535.774 acciones, formalizado también en dicha fecha, y liquidado igualmente el mismo día 7 de marzo a un precio de 2,0946 euros por acción.

Por otro lado, en los meses de enero, mayo y noviembre de 2024, Sacyr ha firmado tres operaciones de derivados con distintas entidades de crédito, sobre un total de 30.000.000 de acciones de Sacyr, divididas en dos tramos:

- Un primer tramo de 10.000.000 de acciones, consistente en un forward con un precio de referencia inicial de 3,044 euros, ajustable en función del precio final de ejecución, y con fecha de vencimiento a un año desde la firma del contrato.
- Un segundo tramo de 10.000.000 de acciones, consistente también en un forward con un precio de referencia inicial de 3,404 euros ajustable en función del precio final de ejecución, y con fecha de vencimiento también de un año desde la firma del contrato.
- Un tercer tramo de 10.000.000 de acciones, igualmente bajo la modalidad forward con precio inicial de referencia de 2,9360 euros, ajustable en función del precio final de ejecución, y con un vencimiento de un año desde la firma de la operación.

Todos los forwards firmados son liquidables mediante entrega física de acciones, o por diferencias, a elección de Sacyr.

**f. Incorporación al IBEX Gender Equality y calificación  ndice FTSE4GOOD.**

El 12 de junio de 2024, el Comité Asesor Técnico (CAT) de los índices IBEX incorpor  a Sacyr en el IBEX Gender Equality, con efectos 24 de junio, y que reúne a las compa as cotizadas más avanzadas en igualdad de género.

Este  ndice, que nació en 2021, se revisa anualmente en base a la información publicada en la CNMV sobre la presencia de mujeres en los órganos de decisión de las compa as. Para ser partícipe del mismo hay que tener entre un 25% y un 75% de presencia femenina en el Consejo de Administración, y entre un 15% y un 85% en la alta dirección. Actualmente está compuesto por 58 empresas.

Sacyr forma parte también del índice bursátil, creado por la Bolsa de Londres, FTSE4GOOD. En junio de este año hemos obtenido una calificación de 4,5 sobre 5, nuestra mejor calificación desde que nos incorporamos en 2015, y subiendo 0,8 puntos respecto al ejercicio de 2023. En las tres áreas evaluadas (Environmental, Social and Governance) hemos sido superiores a las medias del sector de Industria y del subsector de Construcción Pesada.

### **3. RIESGOS E INCERTIDUMBRES**

La información relativa a los riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta la Sociedad, así como la política de control y gestión de riesgos, que se monitoriza a través del Sistema de Gestión Integral de Riesgos (SGIR), se encuentra recogida en la nota de Política de Control y Gestión de Riesgos de las cuentas anuales adjuntas y en el Informe de Sostenibilidad, que forma parte de este Informe de Gestión.

### **4. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DE 2024**

Los acontecimientos posteriores al cierre se encuentran detallados en la correspondiente nota de las cuentas anuales adjuntas.

### **5. ACTIVIDADES DE INNOVACIÓN**

La innovación en el Grupo Sacyr se define como el motor del cambio e instrumento para adaptarse a los nuevos tiempos, ser más eficientes, tomar mejores decisiones, diferenciarse y construir nuevos modelos de negocio. Sacyr innova para ser más competitiva y se transforma para crear un mundo mejor y más sostenible. En esta nueva era, la innovación y el desarrollo sostenible continuarán definiendo la transformación del planeta. El Grupo Sacyr continúa impulsando un desarrollo más respetuoso con el entorno y trata de mitigar los efectos del cambio climático con soluciones óptimas que aporten un equilibrio económico, social y medioambiental.

### **6. ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE ACCIONES PROPIAS**

La información relativa a la adquisición y enajenación de acciones propias, así como la evolución bursátil, se encuentra recogida en la nota de Patrimonio neto de las cuentas anuales adjuntas.

### **7. INFORME ANUAL DE GOBIERNO CORPORATIVO Y DE REMUNERACIONES**

El Informe Anual de Gobierno Corporativo (IAGC) y el Informe Anual sobre Remuneraciones de los Consejeros (IARC), forman parte del presente Informe de Gestión, presentándose en documentos separados, disponibles íntegramente, en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores ([www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)) así como en la página web de la Sociedad ([www.sacyr.com](http://www.sacyr.com)).

### **8. ESTADO DE INFORMACIÓN NO FINANCIERA**

El Estado de Información No Financiera e Información sobre Sostenibilidad requerido por la Ley 11/2018, se integra en el Informe de Gestión Consolidado del Grupo, disponible en la web de la Sociedad ([www.sacyr.com](http://www.sacyr.com)).

### **9. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES**

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores se encuentra recogida en la correspondiente nota de las cuentas anuales adjuntas.

### **DILIGENCIA DE FIRMAS:**

Para hacer constar que el Consejo de Administración de Sacyr, S.A., en su sesión del día 27 de febrero de 2025, ha formulado, a efectos de lo determinado en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital, las Cuentas Anuales de la Sociedad (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado Flujos de Efectivo y Memoria), y el Informe de Gestión de la Sociedad, correspondiente al ejercicio 2024, para su sometimiento a la decisión de la Junta General de Accionistas de la Sociedad. Dichos documentos figuran transcritos en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 a los 3 siguientes incluidos.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 253 de la vigente Ley de Sociedades de Capital, los Administradores que al día de la fecha componen la totalidad del Consejo de Administración de Sacyr, S.A. firman la presente diligencia.

### **DECLARACIÓN MEDIO AMBIENTAL:**

Los Administradores de la Sociedad manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales no existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

En Madrid, a 27 de febrero de 2025.

---

D. Manuel Manrique Cecilia  
**Presidente y Consejero Delegado**

---

D. Demetrio Carceller Arce  
**Vicepresidente**

---

D. Jose Manuel Loureda Mantiñán  
**Consejero**

---

Dña. Elena Jiménez de Andrade Astorqui  
**Consejero**

---

D. Luis Javier Cortés Domínguez  
**Consejero**

---

Dña. María Jesús de Jaén Beltrá  
**Consejero**

---

D. José Joaquín Güell Ampuero  
**Consejero**

---

D. Javier Adroher Biosca  
**Consejero**

---

Dña. Susana del Castillo Bello  
**Consejero**

---

D. Tomás Fuertes Fernández  
**Consejero**

---

D. Augusto Delkader Teig

**Consejero**

---

D. Raimundo Baroja Rieu

**Consejero**

---

Dña. Elena Monreal Alfageme

**Consejero**

---

Dña. Adriana Hoyos Vega

**Consejero**

De todo lo cual como Secretaria doy fe, en Madrid,

---

D<sup>a</sup>. Ana María Sala Andrés

Secretaria del Consejo

La Secretaria no consejera de Sacyr, S.A. hace constar que, siguiendo a la formulación por parte de los miembros del Consejo de Administración en su reunión mantenida el 27 de febrero de 2025 de las cuentas anuales de la Sociedad y el informe de gestión de la Sociedad, para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, la totalidad de los Consejeros han firmado el presente documento, estampando su firma en esta última página, de lo cual da fe, en Madrid, a 27 de febrero de 2025. De forma similar CERTIFICO que estas cuentas anuales y el informe de gestión de Sacyr, S.A. del ejercicio 2024 son las mismas que aquellas aprobadas durante la reunión del Consejo de Administración de la Sociedad y en consecuencia las firmo e incluyo visé en todas sus páginas.

ANA MARÍA SALA ANDRÉS, Secretaria, no Consejera, del Consejo de Administración de SACYR, S.A., del que es su Presidente D. MANUEL MANRIQUE CECILIA,

**CERTIFICO:**

**PRIMERO.-** Que, según consta en el acta nº **713**, de la sesión del Consejo de Administración celebrada el día 27 de febrero de 2025, con la asistencia de la totalidad de los Consejeros, es decir, D. Manuel Manrique Cecilia, Dña. Elena Jiménez de Andrade Astorqui, Dña. María Jesús de Jaén Beltrá, D. Luis Javier Cortés Domínguez, D. Augusto Delkáder Teig, D. José M. Loureda Mantiñán, D. Tomás Fuertes Fernández, D. Raimundo Baroja Rieu, D. Demetrio Carceller Arce, D. Javier Adroher Biosca, D. José Joaquín Güell Ampuero, Dña. Elena Monreal Alfageme, Dña. Adriana Hoyos Vega y Dña. Susana del Castillo Bello, que ha tenido lugar en el domicilio social, c/ Condesa de Venadito, nº 7, en Madrid.

**SEGUNDO.-** Que en relación al **punto 5** del orden del día se adoptaron por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:

**Primero.-** Formular, a efectos de lo determinado en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital, las Cuentas Anuales de la Sociedad (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y la Memoria), y el Informe de Gestión de la Sociedad (que contiene en secciones separadas el Informe Anual de Gobierno Corporativo- arts. 538 y 540 de la Ley de Sociedades de Capital, modificado por la Ley 11/2018) del Grupo Sacyr, correspondiente al ejercicio 2024, para su sometimiento a la decisión de la Junta General de Accionistas de la Sociedad.

El Informe Anual de Gobierno Corporativo ofrece una explicación detallada de la estructura del sistema de gobierno de la sociedad y de su funcionamiento en la práctica.

El Estado de Información no Financiera incluye la información necesaria para comprender la evolución, los resultados y la situación del Grupo, y el impacto de su actividad respecto, al menos a cuestiones medioambientales y sociales, al respeto de los derechos humanos y a la lucha contra la corrupción y el soborno, así como relativas al personal, incluidas las medidas que, en su caso, se hayan adoptado para favorecer el principio de igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres, la no discriminación e inclusión de las personas con discapacidad y la accesibilidad universal.

**Segundo.-** Declarar que hasta donde alcanza su conocimiento, los citados documentos han sido elaborados con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad y que el informe de gestión incluye un análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición de la Sociedad, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a que se enfrentan.

**Tercero.-** Aprobar, para su posterior elevación a la Junta General de Accionistas, el resultado negativo 38.680.299 euros .

**Cuarto.-** Manifiestar que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las citadas Cuentas Anuales del ejercicio 2024 no existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre).

**TERCERO.-** Que en relación al **punto 13** del orden del día el Consejo de Administración, previa deliberación y votación, aprueba por unanimidad el acta de la reunión, de forma parcial, en cuanto a la redacción de los acuerdos adoptados.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente certificación en Madrid, a 27 de febrero de 2025.

LA SECRETARIA

Dña. Ana María Sala Andrés

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

D. Manuel Manrique Cecilia